

213335-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva

OJ S 61/2026 27/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consell Comarcal de la Selva

E-mail: contractacio@selva.cat

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva

Descrizione: Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva (presupuesto base de licitación: 191.133,05 €, IVA incluido)

Identificativo della procedura: a42943ed-b05e-4201-a579-9642b3c0d97f

Identificativo interno: Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva (2026/00004743H)

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Se declara la urgencia en la tramitación del expediente de contratación, dado que el actual contrato que regula la prestación de este servicio finaliza en fecha 30 de junio de 2026. La naturaleza esencial del servicio, teniendo en cuenta la importancia de garantizar y mantener la higiene y pulcritud de estos espacios como medida de protección de la salud, tanto de las personas usuarias, como de los trabajadores del Consell Comarcal de la Selva, hace necesario garantizar la continuidad de su prestación sin interrupciones. En este sentido, se considera imprescindible que el presente expediente de contratación sea objeto de tramitación urgente, de acuerdo con lo que prevé el artículo 119 LCSP, con el fin de que el nuevo contrato pueda estar formalizado lo antes posible.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Paseo Sant Salvador, 25-27, 17430 - Santa Coloma de Farners

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 347 514,64 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva

Descrizione: Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva (presupuesto base de licitación: 191.133,05 €, IVA incluido)

Identificativo interno: Contrato relativo al servicio de limpieza de edificios y locales del Consell Comarcal de la Selva (2026/00004743H)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919200 Servizi di pulizia di uffici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: El contrato se podrá prorrogar por periodos anuales, hasta un máximo de 2 años más

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Paseo Sant Salvador, 25-27, 17430 - Santa Coloma de Farners

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 347 514,64 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 75

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Disponer de un sistema de control de calidad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Disponer de un Plan de formación del personal

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realizar actuaciones de reducción de envases de los productos utilizados para la limpieza

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Aumento de la cantidad de horas de limpieza para situaciones extraordinarias requeridas por el Consell Comarcal de la Selva

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: catalano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1923388?categoria=0>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1923388?categoria=0>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, catalano

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 5% del precio de adjudicación

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Telemática

Informazioni supplementari: Apertura del sobre A (documentación administrativa)

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Català de Contractes

Informazioni sui termini per il riesame: Órgano competente en los procedimientos de recurso:

El contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. No se pueden interponer recursos administrativos ordinarios. Plazo de presentación del recurso: Recurso especial en materia de contratación: 15 días hábiles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consell Comarcal de la Selva

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Consell Comarcal de la Selva

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Consell Comarcal de la Selva

Organizzazione che tratta le offerte: Consell Comarcal de la Selva

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consell Comarcal de la Selva

Numero di registrazione: P6700002F

Indirizzo postale: Paseo Sant Salvador, 25-27

Località: Santa Coloma de Farners

Codice postale: 17430

Suddivisione del paese (NUTS): Girona (ES512)

Paese: Spagna

Referente: Secretaria

E-mail: contractacio@selva.cat

Telefono: 972842161

Indirizzo internet: <https://portal.selva.cat/>

Profilo del committente: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1923388?categoria=0>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Català de Contractes

Numero di registrazione: S-0811001-G

Indirizzo postale: Carrer del Foc, 5
Località: Barcelona
Codice postale: 08038
Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)
Paese: Spagna
E-mail: tccsp@gencat.cat
Telefono: +34938842038

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union
Numero di registrazione: PUBL
Località: Luxembourg
Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c448ea84-da76-46c0-84e1-eb23bd85cb95 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 26/03/2026 11:15:48 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 213335-2026
Numero dell'edizione della GU S: 61/2026
Data di pubblicazione: 27/03/2026