

215091-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici – Servicio de mantenimiento general, preventivo, legal y correctivo y para la reparación, reforma, renovación y mejora de las instalaciones eléctricas, de alumbrado y técnicas en edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Getafe.

OJ S 62/2026 30/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe

E-mail: contratacion@ayto-getafe.org

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento general, preventivo, legal y correctivo y para la reparación, reforma, renovación y mejora de las instalaciones eléctricas, de alumbrado y técnicas en edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Getafe.

Descrizione: Prestación del servicio de mantenimiento general, preventivo, legal y correctivo y para la reparación, reforma, renovación y mejora de las instalaciones eléctricas, de alumbrado y técnicas en edificios y dependencias municipales de seguridad, sanidad, educación, bibliotecas, cultura, deportes, de la Agencia Local de Empleo y Formación (A.L.E.F.) y edificios de usos generales de Getafe, incluidos los centros de transformación municipales que alimenten a dichos edificios, las instalaciones fotovoltaicas solares de generación eléctrica, los SAIS, los grupos electrógenos para suministro eléctrico de socorro de los mismos y demás instalaciones que aparecen reflejadas en el Anexo A del pliego de prescripciones técnicas, así como las que durante la vigencia del contrato puedan incorporarse al inventario actual, incluyéndose las líneas de acometida de propiedad del Ayuntamiento, ya sean de baja o de media tensión, así como sus canalizaciones o soportes y cuartos de contadores.

Identificativo della procedura: 5f4eebf3-6f5f-4c98-ab0e-60aff9f9b2f8

Identificativo interno: 2026000016

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 314 049,57 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de mantenimiento general, preventivo, legal y correctivo y para la reparación, reforma, renovación y mejora de las instalaciones eléctricas, de alumbrado y técnicas en edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Getafe.

Descrizione: Prestación del servicio de mantenimiento general, preventivo, legal y correctivo y para la reparación, reforma, renovación y mejora de las instalaciones eléctricas, de alumbrado y técnicas en edificios y dependencias municipales de seguridad, sanidad, educación, bibliotecas, cultura, deportes, de la Agencia Local de Empleo y Formación (A.L.E.F.) y edificios de usos generales de Getafe, incluidos los centros de transformación municipales que alimenten a dichos edificios, las instalaciones fotovoltaicas solares de generación eléctrica, los SAIS, los grupos electrógenos para suministro eléctrico de socorro de los mismos y demás instalaciones que aparecen reflejadas en el Anexo A del pliego de prescripciones técnicas, así como las que durante la vigencia del contrato puedan incorporarse al inventario actual, incluyéndose las líneas de acometida de propiedad del Ayuntamiento, ya sean de baja o de media tensión, así como sus canalizaciones o soportes y cuartos de contadores.

Identificativo interno: 2026000016

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras en las condiciones y calidad de la iluminación ornamental.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras en las infraestructuras encaminadas al ahorro energético y mejora de las instalaciones.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VI7mxREsCHz5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VI7mxREsCHz5Rey58Yagpg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Apertura online a través de Zoom

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Véase Apartado 27 del Anexo I al PCAP.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe - Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles, a partir del día siguiente a aquél en que se haya notificado.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe

Numero di registrazione: 30987810142541

Numero di registrazione: P2806500A

Località: Getafe

Codice postale: 28901

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Getafe

E-mail: contratacion@ayto-getafe.org

Telefono: +34 912027937

Indirizzo internet: <http://sede.getafe.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Id7yTe2VfC0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Località: MADRID

Codice postale: 28010

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 92092989-049f-4fe9-9abb-1d44ff0ead52 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/03/2026 09:43:35 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 215091-2026

Numero dell'edizione della GU S: 62/2026

Data di pubblicazione: 30/03/2026