

216092-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori generali di costruzione di edifici – Bouwteamaannemer (ver)nieuwbouw
Theresialyceum Tilburg
OJ S 62/2026 30/03/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ons Middelbaar Onderwijs
E-mail: aanbesteding@icsadviseurs.nl
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bouwteamaannemer (ver)nieuwbouw Theresialyceum Tilburg
Descrizione: Vereniging Ons Middelbaar Onderwijs (hierna: "De Aanbestedende Dienst") is voornemens om de (ver)nieuwbouw van het Theresialyceum te Tilburg uit te laten voeren. Het ontwerpteam is bezig met het opstellen van het Voorontwerp. Na afronding van de VO-fase dient hierbij het ontwerp verder in bouwteam-verband uitgewerkt te worden. De aan het ontwerpteam toe te voegen bouwteamaannemer zal derhalve middels deze aanbesteding geselecteerd worden. De Aanbestedende Dienst is voornemens één Inschrijver te selecteren en heeft hiertoe een Europese NIET openbare aanbestedingsprocedure uitgeschreven. circa 6250 m2 bvo
Identificativo della procedura: 11817d7a-830c-4f1f-9c8e-de6205786f83
Identificativo interno: 2250376
Tipo di procedura: Ristretta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Paese: Paesi Bassi
Informazioni supplementari: Tilburg

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Bouwteamaanemer (ver)nieuwbouw Theresialyceum Tilburg

Descrizione: Betreft de bouwkundige, elektrotechnische, werktuigbouwkundige en terreinwerkzaamheden circa 6250 m2 bvo

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Tilburg

5.1.3. Durata stimata

Durata: 32 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van Aanpak

Descrizione: Volgt in gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Inschrijfsom op basis van staartkosten

Descrizione: volgt in gunningsleidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417701>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 11/05/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417701>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 29/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ons Middelbaar Onderwijs - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ons Middelbaar Onderwijs

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Ons Middelbaar Onderwijs

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ons Middelbaar Onderwijs

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ons Middelbaar Onderwijs

Numero di registrazione: 432084726

Indirizzo postale: Spoorlaan 171

Località: TILBURG

Codice postale: 5038CB

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Paese: Paesi Bassi

Referente: ICS adviseurs

E-mail: aanbesteding@icsadviseurs.nl

Telefono: +31 622245325

Indirizzo internet: <http://www.omo.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Zeeland- West-Brabant

Località: Breda

Codice postale: 4815 GW

Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7d119a8f-5048-4381-bcb5-4582f20f2213 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/03/2026 08:20:21 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 216092-2026

Numero dell'edizione della GU S: 62/2026

Data di pubblicazione: 30/03/2026