

217518-2026 - Gara

Svezia – Servizi di gestione di progetti di costruzione – Bygglédare Hus, KV Haparanda

OJ S 62/2026 30/03/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Specialfastigheter Sverige AB

E-mail: andreas.soder@specialfastigheter.se

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Bygglédare Hus, KV Haparanda

Descrizione: Beställaren avser att genom denna upphandling tillsätta en extern bygglédare inom kategorin "hus" för att ingå i beställarens byggherreorganisation avseende ny- och ombyggnation av anstalten i Haparanda. För mer information se upphandlingens administrativa föreskrifter.

Identificativo della procedura: 28e2c275-ebc5-4c9b-88e8-953cad13f28f

Identificativo interno: SPF2026-031

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 500 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Byggledare Hus, KV Haparanda

Descrizione: Beställaren avser att genom denna upphandling tillsätta en extern byggledare inom kategorin "hus" för att ingå i beställarens byggherreorganisation avseende ny- och ombyggnation av anstalten i Haparanda. För mer information se upphandlingens administrativa föreskrifter.

Identificativo interno: Byggledare Hus, KV Haparanda

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71541000 Servizi di gestione di progetti di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: Se upphandlingsdokument

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4549>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4549>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 83 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Specialfastigheter Sverige AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Specialfastigheter Sverige AB

Numero di registrazione: 556537-5945

Indirizzo postale: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Località: Linköping

Codice postale: 581 07

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

Referente: Andreas Söder

E-mail: andreas.soder@specialfastigheter.se

Telefono: +46730871255

Indirizzo internet: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profilo del committente: <https://www.specialfastigheter.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Linköping

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Brigadgatan 3

Località: Linköping

Codice postale: 58758

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefono: +46 13251100

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: eb5da45b-d12d-44b6-b20f-3a52670af0d3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/03/2026 13:21:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 217518-2026

Numero dell'edizione della GU S: 62/2026

Data di pubblicazione: 30/03/2026