

223007-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento – Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

OJ S 64/2026 01/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A.

E-mail: licitaciones@emuasa.es

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Descrizione: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Identificativo della procedura: 8f1e2e20-ec98-4417-947d-7761651c9497

Identificativo interno: 007-SER-2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39811200 Prodotti per disinfettare l'aria, 42500000

Apparecchiature di raffreddamento e ventilazione, 42510000 Scambiatori di calore, apparecchiature refrigeranti, condizionatori e dispositivi di filtraggio, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 035 193,50 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Descrizione: Servicio de Mantenimiento de instalaciones térmicas y frigoríficas

Identificativo interno: 007-SER-2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39811200 Prodotti per disinfettare l'aria, 42500000

Apparecchiature di raffreddamento e ventilazione, 42510000 Scambiatori di calore, apparecchiature refrigeranti, condizionatori e dispositivi di filtraggio, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Prorogable por periodos anuales

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C1. Tiempo de respuesta ante averías o incidencias urgentes.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C2. Mantenimiento fuera del horario laboral.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C3. Porcentaje de descuento sobre tarifa del fabricante (para artículos no incluidos en precario).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: C4. Precio Ofertado.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h49plFWAHga8ebB%2FXTwy0A%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h49plFWAHga8ebB%2FXTwy0A%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Clausula 16 PCAP.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación (TACRC)

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles a contar desde la notificación de la adjudicación

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A.

Numero di registrazione: 51056080149368
Numero di registrazione: A30054209
Località: Murcia
Codice postale: 30008
Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)
Paese: Spagna
Referente: Gerencia de la Empresa Municipal de Aguas y Saneamiento de Murcia S.A.
E-mail: licitaciones@emuasa.es
Telefono: +34 968278026
Indirizzo internet: <http://www.emuasa.es>
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c5Us4NEw4SIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos de Contratación (TACRC)
Località: Madrid
Codice postale: 28071
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
Indirizzo internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-es/areas%20tematicas/contratacion/tacrc/paginas/elprocedimientoderecursoycuestionesdenulidad.aspx>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c1907c48-5c56-43bc-8f38-b71257ceb274 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 30/03/2026 19:02:16 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 223007-2026
Numero dell'edizione della GU S: 64/2026
Data di pubblicazione: 01/04/2026