

223351-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria de los campus y edificios de la Universidad de Huelva.

OJ S 64/2026 01/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rectorado de la Universidad de Huelva

E-mail: contratacion.suministros@sc.uhu.es

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria de los campus y edificios de la Universidad de Huelva.

Descrizione: La empresa adjudicataria realizará sobre las instalaciones objeto de esta contratación, las operaciones de conducción, explotación, mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, regulación y vigilancia necesarios para garantizar la mejor conservación de las mismas, y para asegurar la obtención en cada momento de todas las prestaciones previstas en el respectivo proyecto y ofrecidas por el fabricante de cada equipo, tales como temperaturas, presiones, velocidad de paso, revoluciones por minuto, intensidades, voltajes, rendimientos, etc., es decir, debe conseguir que las condiciones de las instalaciones respondan a lo exigido en los respectivos documentos técnicos (proyecto de ejecución o características técnicas del fabricante).

Identificativo della procedura: 0111b4e6-4c43-4eb2-abcf-b017d779b9f5

Identificativo interno: SE-14-26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huelva (ES615)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 161 178,20 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla

legislazione nazionale: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de climatización y producción de agua caliente sanitaria de los campus y edificios de la Universidad de Huelva.

Descrizione: La empresa adjudicataria realizará sobre las instalaciones objeto de esta contratación, las operaciones de conducción, explotación, mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, regulación y vigilancia necesarios para garantizar la mejor conservación de las mismas, y para asegurar la obtención en cada momento de todas las prestaciones previstas en el respectivo proyecto y ofrecidas por el fabricante de cada equipo, tales como temperaturas, presiones, velocidad de paso, revoluciones por minuto, intensidades, voltajes, rendimientos, etc., es decir, debe conseguir que las condiciones de las instalaciones respondan a lo exigido en los respectivos documentos técnicos (proyecto de ejecución o características técnicas del fabricante).

Identificativo interno: SE-14-26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Huelva (ES615)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Posibilidad de 2 prórrogas anuales

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Proximidad de Sede.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Medios humanos.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Medios materiales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Programa de trabajo.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5%2FQWc11113C9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5%2FQWc11113C9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/05/2026 08:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Juntas del Consejo de Dirección

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: La especificada en el apartado X del Cuadro Resumen del PCAP.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad de Huelva - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informazioni sui termini per il riesame: lo establecido en los pliegos

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rectorado de la Universidad de Huelva

Numero di registrazione: 50390810073741

Numero di registrazione: Q7150008F

Località: Huelva

Codice postale: 21071

Suddivisione del paese (NUTS): Huelva (ES615)

Paese: Spagna

Referente: Rectorado de la Universidad de Huelva

E-mail: contratacion.suministros@sc.uhu.es

Telefono: 959218054

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=buor3Usoj7lQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Località: SEVILLA

Codice postale: 41001

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Indirizzo internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 10045fd9-336a-462f-9d95-f1f04a7e207c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/03/2026 09:13:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 223351-2026
Numero dell'edizione della GU S: 64/2026
Data di pubblicazione: 01/04/2026