

223760-2026 - Gara

Germania – Lavori generali di costruzione di edifici – Rohbauarbeiten

OJ S 64/2026 01/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Diakoniewerk Wilhelmshof e.V.

E-mail: infoJCP@jostconsult.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rohbauarbeiten

Descrizione: Rohbauarbeiten

Identificativo della procedura: 019d3eef-51aa-401e-99e7-2da4e48ce5c8

Identificativo interno: WH-BL 03-L03

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Wilhelmshofer Straße 14

Località: Hansestadt Stendal OT Wilhelmshof

Codice postale: 39576

Suddivisione del paese (NUTS): Stendal (DEE0D)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Einreichung von Bieteranfragen ist bis 23.04.2026 zulässig.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Rohbauarbeiten

Descrizione: 550 m Grundleitungen, 120 m³ Bodenaushub, 2.300 m² Sauberkeitsschicht, 2.300 m² Stahlbetonbodenplatte, 2.500 m² Filigrandeckenelemente, 450 m³ Ortbeton, 80 t Betonmattenstahl, 10 t Betonstabstahl, 1.200 m² Außenmauerwerk, 340 m³ Giebelmauerwerk, 1.900 m² Innenwände KS-Mauerwerk, 2.200 m² Abdichtung Bodenplatte, 360 m² Abdichtung Außenwand

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Wilhelmshofer Straße 14

Località: Hansestadt Stendal OT Wilhelmshof

Codice postale: 39576

Suddivisione del paese (NUTS): Stendal (DEE0D)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 06/07/2026

Data di fine durata: 07/05/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Investition in die soziale Infrastruktur für Pflegebedürftige und Menschen mit Behinderung

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d3eef-51aa-401e-99e7-2da4e48ce5c8/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d3eef-51aa-401e-99e7-2da4e48ce5c8/zustellweg-auswaehlen>

Descrizione: Die nichtelektronische Einreichung von Angeboten ist nicht zugelassen

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: siehe Ausschreibungsunterlagen

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: gemäß Ausschreibungsunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Da keine schriftlichen Angebote zugelassen sind, dürfen Bieter bei der Angebotsöffnung nicht zugegen sein.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: VOB/B

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt, 1., 2. und 3. Vergabekammer

Informazioni sui termini per il riesame: Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Diakoniewerk Wilhelmshof e.V.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Diakoniewerk Wilhelmshof e.V.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Diakoniewerk Wilhelmshof e.V.
Numero di registrazione: DE 244061922
Indirizzo postale: Wilhelmshofer Straße 14
Località: Hansestadt Stendal OT Wilhelmshof
Codice postale: 39576
Suddivisione del paese (NUTS): Stendal (DEE0D)
Paese: Germania
Referente: Jost Consult Projektsteuerung GmbH
E-mail: infoJCP@jostconsult.de
Telefono: +4934529980-6
Indirizzo internet: www.dw-wilhelmshof.de

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt, 1., 2. und 3. Vergabekammer
Numero di registrazione: t:03455141529
Indirizzo postale: Ernst - Kamieth - Straße 2
Località: Halle (Saale)
Codice postale: 06112
Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefono: +49 345514-0

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019d3eef-b154-4f12-8570-6846b56d7ca2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/03/2026 17:13:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 223760-2026

Numero dell'edizione della GU S: 64/2026

Data di pubblicazione: 01/04/2026