

224142-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Servicio de limpieza, desinsectación, desratización de los centros de trabajo y flota de Transportes Interurbanos de Tenerife, S.A.

OJ S 64/2026 01/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U.

E-mail: contratacion@titsa.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza, desinsectación, desratización de los centros de trabajo y flota de Transportes Interurbanos de Tenerife, S.A.

Descrizione: Servicio de limpieza, desinsectación, desratización de los centros de trabajo y flota de Transportes Interurbanos de Tenerife, S.A.

Identificativo della procedura: 5d52043e-39dd-4e66-b2b1-27bfb38b961c

Identificativo interno: T-SER 60.5/3.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90922000 Servizi di disinfestazione antiparassitaria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 608 459,67 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Véase cláusula 4 PCAP
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Véase cláusula 4 PCAP
Partecipazione a un'organizzazione criminale: Véase cláusula 4 PCAP
Frode: Véase cláusula 4 PCAP
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Véase cláusula 4 PCAP
Grave illecito professionale: Véase cláusula 4 PCAP
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Véase cláusula 4 PCAP
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Véase cláusula 4 PCAP
Amministrazione controllata: Véase cláusula 4 PCAP
Corruzione: Véase cláusula 4 PCAP
Fallimento: Véase cláusula 4 PCAP
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Véase cláusula 4 PCAP
Concordato preventivo con i creditori: Véase cláusula 4 PCAP
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Véase cláusula 4 PCAP
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Véase cláusula 4 PCAP
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Véase cláusula 4 PCAP
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Véase cláusula 4 PCAP
Cessazione di attività: Véase cláusula 4 PCAP
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Véase cláusula 4 PCAP
Insolvenza: Véase cláusula 4 PCAP
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Véase cláusula 4 PCAP
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Véase cláusula 4 PCAP
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Véase cláusula 4 PCAP
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Véase cláusula 4 PCAP

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: LOTE 1: Servicio de limpieza, desinsectación y desratización de los centros de trabajo y flota: zona norte

Descrizione: LOTE 1: Servicio de limpieza, desinsectación y desratización de los centros de trabajo y flota: zona norte

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90922000 Servizi di disinfestazione antiparassitaria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Véase cláusula 6 del PCAP

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 131 122,17 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Estabilidad en el empleo en la ejecución del contrato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora. Horas adicionales de limpieza sin coste anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora. Servicios adicionales de desinsectación.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio/año del servicio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Propuesta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoV78iRz87UaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoV78iRz87UaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sede Social de TITSA

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles desde la publicación

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: LOTE 2: Servicio de limpieza, desinsectación y desratización de los centros de trabajo y flota: zona centro

Descrizione: LOTE 2: Servicio de limpieza, desinsectación y desratización de los centros de trabajo y flota: zona centro

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90922000 Servizi di disinfestazione antiparassitaria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Véase cláusula 6 del PCAP

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 14 468 138,53 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Estabilidad en el empleo en la ejecución del contrato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora. Horas adicionales de limpieza sin coste anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora. Servicios adicionales de desinsectación.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio/año del servicio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Propuesta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoV78iRz87UaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoV78iRz87UaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sede Social de TITSA

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles desde la publicación

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: LOTE 3: Servicio de limpieza, desinsectación y desratización de los centros de trabajo y flota: zona sur

Descrizione: LOTE 3: Servicio de limpieza, desinsectación y desratización de los centros de trabajo y flota: zona sur

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90922000 Servizi di disinfestazione antiparassitaria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Véase cláusula 6 del PCAP

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 009 198,97 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Estabilidad en el empleo en la ejecución del contrato.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora. Horas adicionales de limpieza sin coste anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejora. Servicios adicionales de desinsectación.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio/año del servicio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Propuesta técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoV78iRz87UaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GoV78iRz87UaF6cS8TCh%2FA%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sede Social de TITSA

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U. - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles desde la publicación

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U.

Numero di registrazione: 50572410099541

Numero di registrazione: A28502144

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38111

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

Referente: Consejo de Administración de Transportes Interurbanos de Tenerife S.A.U.

E-mail: contratacion@titsa.com

Telefono: 922479500

Fax: 922479502

Indirizzo internet: <http://www.titsa.com>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dTTwiHTCfjEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38003

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

E-mail: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Telefono: 922951375

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 20f51f11-5772-40f6-afc9-fc3c5d543217 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/03/2026 10:25:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 224142-2026

Numero dell'edizione della GU S: 64/2026

Data di pubblicazione: 01/04/2026