

224277-2026 - Gara

Romania – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Servicii de intretinere a Parcului Drumul Taberei

OJ S 64/2026 01/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA
SECTOR 6

E-mail: adpdu6@gmail.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicii de intretinere a Parcului Drumul Taberei

Descrizione: Prestarea de servicii de intretinere a Parcului Drumul Taberei. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare în legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita, respectiv 17 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. In masura in care solicitarile de clarificari sau informatii suplimentare au fost adresate de catre operatorii economici in termenul prevazut, raspunsul autoritatii contractante va fi transmis in a 11-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificativo della procedura: 5c8aedb9-0ee4-49a8-bd9a-01bf2cff88df

Identificativo interno: 4364349/2026/02

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bucureşti (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: In Parcul Drumul Taberei din sectorul 6 al Municipiului Bucuresti

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 982 930,10 RON

Valore massimo dell'accordo quadro: 25 982 930,10 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Procedura de atribuire se desfasoara online, astfel incat corespondenta cu potentialii ofertanti va avea loc prin intermediul SEAP-ului, la anuntul de participare atasandu-se atat eventualele solicitari de clarificari, cat si raspunsurile ofertantilor.

Toate documentele ofertei, inclusiv raspunsurile la solicitarile de clarificari vor fi obligatoriu semnate cu semnatura electronică, bazată pe un certificat digital emis de un furnizor acreditat. In cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Aceeasi modalitate de departajare a ofertantilor va fi utilizata si in cazul in care vor exista oferte clasate pe locurile 2 sau 3 in clasamentul provizoriu, cu valori egale, dar fara a afecta pozitiile superioare in clasament ocupate de ceilalti ofertanti. Acordul cadru va fi perfectat cu ofertantii situati pe primele 3 locuri in clasamentul final. Achizitorul se obligă ca ori de cate ori doreste sa incheie un contract subsecvent sa invite promitentul-prestator situat pe primul loc in clasamentul final. In cazul in care promitentul-prestator situat pe primul loc in clasamentul final comunica ca nu poate semna contractul subsecvent, achizitorul se va adresa promitentului-prestator situat pe locul 2 in clasamentul final. In cazul in care promitentul-prestator situat pe locul 2 comunica ca nu poate semna contractul subsecvent, achizitorul se va adresa promitentului-prestator situat pe locul 3 in clasamentul final. In cazul in care va fi necesara modificarea acordului cadru /contractului, aceasta se poate face numai in conditiile prevazute la art.221 din Legea nr.98 /2016 coroborat cu Instructiunea nr.1/2021 a Presedintelui ANAP privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru. In cazul in care autoritatea contractanta nu poate incheia raportul procedurii in termenul prevazut la art. 214, alin.(3), lit.a) din Legea nr.98/2016, aceasta isi rezerva dreptul de a prelungi termenul de evaluare a ofertelor si sa solicite ofertantilor prelungirea valabilitatii ofertelor si a garantiilor de participare. Informatii suplimentare privind modul de acordare si de calcul a punctajelor aferente factorilor de evaluare stabiliti, pot fi regasite in caietul de sarcini. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". A. Referitor la cerintele prevazute la sectiunea A: Motive referitoare la condamnari penale (Participare la o organizatie criminala, coruptie, fraudă, Infractioni teroriste sau infractioni legate de activitati teroriste, spalare de bani sau finantarea terorismului, exploatarea prin munca a copiilor si alte forme de trafic de persoane) din DUAE: Ofertantii, subcontractantii si tertii sustinatori nu trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute de art.164 din Legea nr.98/2016. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98/2016, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economic: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti, sustinatori (in cazul in care ofertantii fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantul clasat pe primul loc are obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti si terti sustinatori (daca este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantului clasat pe primul loc in clasamentul provizoriu, sunt: 1. Cazierul judiciar al operatorului economic; 2. Cazierele judiciare ale membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, precum si al celor cu putere de decizie, de reprezentare sau de control in cadrul acesteia, asa cum rezulta din certificatul ONRC/actul constitutiv; 3. Cazierul fiscal al operatorului economic. B. Referitor la cerintele prevazute la sectiunea B: Motive legate de plata impozitelor sau a contributiilor la asigurarile sociale (Plata impozitelor, plata asigurarilor sociale) din DUAE: Ofertantii, subcontractantii si tertii sustinatori nu trebuie sa se regaseasca

În situațiile prevăzute de art.165 din Legea nr.98/2016. Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achiziție Publică (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98/2016, sub sancțiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat și depus de următoarele categorii de operatori economici: ofertanți, ofertanți asociați (în cazul asocierilor), subcontractanți, sustinatori (în cazul în care ofertanții fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016). După stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc are obligația să prezinte documente justificative, atât pentru sine, cât și pentru ceilalți asociați, subcontractanți și terți sustinatori (dacă este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul provizoriu, sunt: 1. Certificate de atestare fiscală cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget de stat, buget local, etc) valabile la momentul prezentării. Conform prevederilor art.165, alin.(3) din Legea nr.98/2016, operatorul economic prezintă pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165, alin.(1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. În vederea demonstrării neîncadrării în prevederile art.164 și art. 165 din Legea nr.98/2016, ofertanții pot prezenta și alte documente echivalente emise de autorități competente din țara de origine sau din țara în care ofertantul/candidatul este stabilit. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul/candidatul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164 și art.165, se acceptă o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens. Încadrarea în situațiile prevăzute la art.164 și art.165 din Legea nr.98/2016 atrage excluderea ofertantului din procedura de achiziție publică. Cazierile judiciare și fiscale, certificatele de atestare fiscală și certificatele fiscale, se depun în copie lizibile. Persoanele juridice straine vor prezenta documentele în copie lizibile, la care se va anexa traducerea autorizată. Ofertanții își pot demonstra neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.165 prin depunerea de documente din care să rezulte că beneficiază de derogările prevăzute la art.166, alin.(2) din Legea nr.98/2016. Documentele enumerate mai sus trebuie să fie valabile la momentul prezentării. Documentele emise în altă limbă vor fi însoțite în mod obligatoriu de traduceri autorizate efectuate de către un traducător autorizat din România.

Base juridica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Prestarea de servicii de intretinere a Parcului Drumul Taberei. Cantitatile minime si maxime ale acordului cadru, precum si cantitatile minime si maxime care ar putea face obiectul unui contract subsecvent sunt evidentiuate in caietul de sarcini

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 25 982 930,10 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantii trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare in tara de rezidenta, ca este legal constituit, ca nu se afla în nici una dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului cadru. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr. 98/2016, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti propusi (pentru partea din contract pe care o vor indeplini). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 3 (trei) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti propusi. Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 3 (trei) locuri in clasamentul provizoriu, sunt: 1. Pentru persoane juridice/fizice române: Certificat constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului, din care sa rezulte ca ofertantul detine obiectul de activitate necesar desfasurarii activitatilor pentru care a depus oferta. Informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii acestuia. Obiectul acordului cadru trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Documentele se vor depune in copie lizibile. 2. Pentru persoanele juridice straine: Documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din tara în care ofertantul/candidatul este rezident, traduse în limba româna – traducere autorizata, precum si certificat de rezidenta fiscala (evitarea dublei impuneri) valabil pentru anul 2026 ori a unui angajament de obtinere a acestui document, cel mai târziu pâna la data semnarii acordului cadru. Documentele enumerate mai sus trebuie sa contina informatii valabile la momentul prezentarii. Documentele emise in alta limba vor fi insotite in mod obligatoriu de traduceri autorizate efectuate de catre un traducator autorizat din Romania.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantii trebuie sa detina experienta similara in domeniul care face obiectul acordului cadru, astfel ca trebuie sa faca dovada ca in ultimii 3 ani, inclusiv pana la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor, acestia au mai prestat

servicii similare la nivelul a minim un contract si maxim 3 contracte, servicii in valoare cumulata de minim 6.210.000 lei fara TVA. Prin servicii similare se va intelege servicii de amenajare si/sau intretinere a spatiilor verzi. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art. 193, alin.(1) din Legea nr.98/2016, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit. b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractanti (daca declara experienta similara), tertii sustinatori (in cazul in care ofertantii fac uz de prevederile art.182 din Legea nr.98/2016). Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 3 locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati, subcontractanti si tertii sustinatori (daca este cazul). Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 3 locuri in clasamentul provizoriu, sunt: inscrisuri reprezentand procese verbale de receptie /recomandari/documente constatatoare sau alte documente similare, in masura in care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar si furnizeaza toate informatiile solicitate pentru demonstrarea indeplinirii cerintei de calificare privind experienta similara. Respectivele certificari vor trebui sa indice: a. obiectul contractului, astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica indeplinirea cerintei privind experienta similara; b. beneficiarii directi si beneficiarii finali, indiferent daca acestia sunt autoritati contractante sau clienti privati; c. valoarea in lei fara TVA a serviciilor efectiv prestate in perioada de referinta; d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-au prestat serviciile similare; e. locul prestarii serviciilor; f. sa precizeze daca au fost prestate in conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit; g. partea si contravaloarea din contract indeplinita, in cazul in care experienta similara a fost dobandita in cadrul unei asocieri de operatori economici sau in calitate de subcontractant. Note: 1. Daca se vor prezenta ca experienta similara contracte care au ca obiect furnizarea si livrarea de produse, prestarea de servicii si/sau executia de lucrari, atunci ofertantul are obligatia sa evidentieze si sa dovedeasca in mod clar, prin documente reprezentand certificari de buna executie, care sunt serviciile de natura a indeplini cerintele de calificare din fisa de date a achizitiei; 2. In cazul in care beneficiarul final este o autoritate contractanta, iar experienta similara a fost dobandita in calitate de subcontractant, aceasta poate fi luata in considerare doar daca activitatea desfasurata de catre subcontractant s-a efectuat cu acordul scris al autoritatii contractante; 3. Pentru calculul echivalentei se va aplica cursul mediu anual leu/alta valuta comunicat de BNR pentru anii 2023, 2024 si 2025. Pentru anul 2026 se va utiliza cursul leu/alta valuta comunicat de BNR ca fiind valabil pentru data publicarii anuntului de participare. 4. În cazul în care autoritatea contractantă decalează data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită și publică în acest sens un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani, se modifică cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului declarat ca experiență similară, în perioada de referință nou rezultată. 5. In cazul in care ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unui tert, acesta va prezenta: a) angajamentul ferm privind sustinerea tehnica si/sau profesionala acordata de tertul sustinator. Prin angajamentul ferm, terțul/terții confirmă, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere

asumate prin angajament. b) documentele indicate in cadrul angajamentului ferm din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul sustinator asigura indeplinirea obligatiilor asumate prin angajament. Documentele prezentate trebuie să indice care sunt concret resursele tehnice pe care tertul le mobilizează în cazul în care operatorul economic întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, tipul acestor documente fiind determinat de obligațiile asumate de ofertant și tertul susținător prin angajamentul ferm. Aceste documente vor fi incarcate in SEAP impreuna cu angajamentul ferm, cu DUAE si cu oferta si vor fi semnate cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantii trebuie sa declare datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei, categoriile de servicii din acordul cadru pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr. 98/2016, sub sanctiunea prevederilor art.137, alin.(2), lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat si depus de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor), subcontractantii desemnati. DUAE va fi insotit de acordul de subcontractare. Documentele trebuie sa fie valabile la data depunerii.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantii si subcontractantii trebuie sa faca dovada implementarii Sistemului de Management al Calitatii SR EN ISO 9001 prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare independente pentru activitatea principala a obiectului acordului cadru, respectiv servicii de amenajare si intretinere a spatiilor verzi, sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa in SICAP Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98/2016, sub sanctiunea prevederilor art.137 alin.(2) lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (in cazul asocierilor) si subcontractanti. Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 3 (trei) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati si subcontractanti. Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 3 (trei) locuri in clasamentul provizoriu, sunt: certificatul sau alte documente care sa faca dovada implementarii Sistemului de Management al Calitatii. In cazul în care oferta este depusa de o asociere de operatori economici, fiecare asociat va prezenta documentul mentionat mai sus pentru partea din contract pe care o indeplineste. In cazul în care ofertantul declară subcontractanti, fiecare subcontractant va prezenta documentul mentionat mai sus pentru partea din contract pe care o indeplineste.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantii si subcontractantii trebuie sa faca dovada implementarii standardului de management de mediu SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor

certificate valabile emise de organisme de certificare independente pentru activitatea principala a obiectului acordului cadru, respectiv servicii de amenajare si intretinere a spatiilor verzi, sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de mediu astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Modalitatea de îndeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa în SICAP Documentul Unic de Achizitie Publica (DUAE), conform art.193, alin.(1) din Legea nr.98 /2016, sub sanctiunea prevederilor art.137 alin.(2) lit.b) din H.G. nr.395/2016; Nota: DUAE trebuie completat de urmatoarele categorii de operatori economici: ofertanti, ofertanti asociati (în cazul asocierilor) si subcontractanti. Dupa stabilirea clasamentului provizoriu, la solicitarea autoritatii contractante, ofertantii clasati pe primele 3 (trei) locuri au obligatia sa prezinte documente justificative, atat pentru sine, cat si pentru ceilalti asociati si subcontractanti. Documentele justificative care se vor solicita ofertantilor clasati pe primele 3 (trei) locuri în clasamentul provizoriu, sunt: certificatul sau alte documente care sa faca dovada implementarii Standardului de Management de Mediu. În cazul în care oferta este depusa de o asociere de operatori economici, fiecare asociat va prezenta documentul mentionat mai sus pentru partea din contract pe care o indeplineste. În cazul în care ofertantul declară subcontractanti, fiecare subcontractant va prezenta documentul mentionat mai sus pentru partea din contract pe care o indeplineste.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 75

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Organizarea și metodologia – Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor și a activităților

Descrizione: Factorul de evaluare va fi apreciat în funcție de calificativul „Foarte bine/Bine/Acceptabil”. Comisia de evaluare va acorda calificativul luând în considerare liniile directoare prezentate mai jos. Fiecărui calificativ îi corespunde un punctaj. Punctajul pentru calificativul „Foarte bine” este de 15 puncte, punctajul pentru calificativul „Bine” este de 10 puncte, iar punctajul pentru calificativul „Acceptabil” este de 5 puncte. Punctajul aferent factorului de evaluare privind componenta tehnică va fi obținut prin acordarea calificativului obținut de oferta respectivă la evaluarea acestuia. Modul de acordare a punctajului este urmatorul: Liniile directoare: se va analiza informația furnizată de către ofertant în propunerea tehnică prin raportare la cerințele autorității contractante regăsite la punctul 4. Plan de lucru al activităților pentru serviciile de întreținere solicitate, din caietul de sarcini, astfel: - Sunt indicate responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport și, dacă este cazul, distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii din cadrul grupului - Calificativ – Foarte bine – 15 puncte. - Sunt indicate parțial responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport și distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul) - Calificativ – Bine – 10 puncte. -

Sunt indicate în mod limitat responsabilitățile în execuția contractului sau interacțiunea între membrii echipei, inclusiv cele referitoare la managementul contractului și activitățile de suport sau distribuirea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților între operatorii economici din cadrul grupului (dacă este cazul) - Calificativ – Acceptabil – 5 puncte.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Experiența profesională a persoanei nominalizate ca inginer specializare horticultură în calitate de coordonator de servicii

Descrizione: Experiența coordonatorului de servicii inginer horticol se va puncta astfel: a) pentru experiența constând în implicarea în 2 proiecte a persoanei propuse, se acordă 3 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea între 3 și 5 proiecte a persoanei propuse, se acordă 6 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în 6 sau mai mult de 6 proiecte a persoanei propuse, se acordă punctajul maxim de 10 puncte.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

Informazioni supplementari: Membrii comisiei de evaluare

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art.53 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice

Accordo finanziario: Fondurile din care vor fi achitate serviciile reprezinta fonduri publice sau din alte fonduri legal constituite. Platile se vor efectua in lei, in contul deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului, in termen de 30 de zile de la inregistrarea facturii insotita de procesele verbale de receptie la terminarea serviciilor fara obiectii si situatiile de plata aprobate de reprezentantii autoritatii contractante.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute in Legea nr.101/2016

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Organizzazione che tratta le offerte: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6

Numero di registrazione: 4364349

Indirizzo postale: Strada: Caranda Gheorghe, lt. av., nr. 9

Località: Bucuresti

Codice postale: 061521

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: OVIDIU PAPURICA

E-mail: adpdu6@gmail.com

Telefono: +40 214101681

Fax: +40 213141826

Indirizzo internet: <https://www.adps6.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnsr.ro
Telefono: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Indirizzo internet: <http://www.cnsr.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA
SECTOR 6

Numero di registrazione: 4364349_3

Indirizzo postale: Strada: Caranda Gheorghe, lt. av., nr. 9

Località: Bucuresti

Codice postale: 061521

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: OVIDIU PAPURICA

E-mail: adpdu6@gmail.com

Telefono: +40 214101681

Fax: +40 213141826

Indirizzo internet: <https://www.adps6.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono: +40 213032997

Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

5a597eb0-13da-42c2-b138-ad723b191851-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

In vederea incadrării în prevederile adresei de implementare a măsurilor

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Descrivere modalitate de îndeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnică profesională"

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0596d770-dd16-493c-8577-a7fded3421a8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/03/2026 15:48:55 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 31/03/2026 10:01:06 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 224277-2026

Numero dell'edizione della GU S: 64/2026

Data di pubblicazione: 01/04/2026