

226742-2026 - Gara

Francia – Servizi di gestione di impianti sportivi – Concession de service public pour l'exploitation et la gestion du centre aquatique Alencéa

OJ S 65/2026 02/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Communauté urbaine d'Alençon

E-mail: scp@ville-alencon.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Concession de service public pour l'exploitation et la gestion du centre aquatique Alencéa

Descrizione: La Communauté Urbaine d'Alençon (CUA) composé de 31 communes pour 59 000 habitants est propriétaire du centre aquatique Alencéa. Construit en 2000, cet équipement est composé de plusieurs espaces : 2 bassins sportifs avec 6 lignes d'eau, un bassin d'apprentissage, un toboggan de 60 mètres, un bassin ludique, une pataugeoire, un espace bien-être doté de deux bassins (avec jacuzzi, sauna et hammam). Les espaces extérieurs sont composés d'un bassin ludique extérieur et d'une pataugeoire. La CUA a entrepris depuis 2017 de nombreux travaux. Actuellement, le centre aquatique en partie fermé afin de réaliser les travaux de la seconde tranche et dont le descriptif est joint au DCE. La réception des travaux est prévue pour mai 2026. Le concessionnaire assurera l'exploitation et la gestion de l'équipement selon les conditions fixées au dossier de consultation. Des variantes ne seront pas prises en considération. Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non. Le contrat prend effet le 1er janvier 2027. Son échéance est fixée au 31 décembre 2031

Identificativo della procedura: a593fbe3-c22e-4d67-81aa-53aaad2dde09

Identificativo interno: 2026022

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: place Foch - Cs 50362

Località: Alencon

Codice postale: 61014

Suddivisione del paese (NUTS): Orne (FRD13)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le concessionnaire assure dans les conditions définies par le cahier des charges les principales missions suivantes : l'organisation de la baignade publique dans les divers bassins prévus à cet effet et leurs espaces annexes intérieurs et extérieurs, l'accueil des groupes (scolaires du 1er et 2nd degrés, clubs et associations sportives, centres de loisirs, etc.), l'enseignement et la surveillance des séances pédagogiques à destination des élèves des établissements scolaires du 1er degré, la surveillance des séances pédagogiques à destination des élèves des établissements scolaires du 2nd degré, le développement des activités de détente et de loisir et notamment la gestion de l'espace bien-être, le développement des activités aquatiques telles que les cours de natation individuels ou collectifs, toutes les activités liées à l'usage de l'eau, la gestion d'un éventuel service de restauration incluant la vente de boissons non alcoolisées et de produits alimentaires de restauration légère, l'exercice d'activités accessoires, la vente des produits dérivés. Le concessionnaire assure la gestion technique, administrative, financière et commerciale de l'Équipement dans les conditions fixées par le dossier de consultation. Le concessionnaire percevra directement les recettes auprès des usagers et supporte directement les charges du service. La Cua imposant au concessionnaire un certain nombre de contraintes particulières de fonctionnement découlant de la mission de service public qui lui est confiée, cette dernière versera annuellement au concessionnaire une contribution financière forfaitaire (Cff). Aucune prestation n'est réservée au profit d'entreprises ou d'établissements visés par l'Article L3113-1 du Code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure « ouverte » qui implique la transmission d'un dossier unique (candidature et offre) dans les conditions fixées par le Code de la commande publique (« Ccp ») et le règlement de la consultation. Les candidats transmettent simultanément leur pli, contenant les dossiers de candidature et d'offre, selon les modalités fixées au règlement de la consultation. Les candidatures et les offres doivent être envoyées par voie électronique via : <http://marches-publics.cu-alencon.fr/> (Réf : 2_2026022). Les documents de la concession (Dce) sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <http://marches-publics.cu-alencon.fr/> (Réf : 2_2026022). La visite de l'équipement est fixée le jeudi 16 avril 2026 à 14h00 ou le lundi 27 avril 2026 à 10h00. Précisions concernant les délais d'introduction des recours : - Référé précontractuel : jusqu'à la date de signature du contrat (art. L.551-1 et suivants et, R.551-1 et suivants du code de justice administrative). - Référé contractuel : dans un délai de trente et un (31) jours suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat (art. L.551-13 et suivants et, R.551-7 et suivants du code de justice administrative). - Recours en contestation de la validité du contrat : dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Concession de service public pour l'exploitation et la gestion du centre aquatique Alencéa

Descrizione: La Communauté Urbaine d'Alençon (CUA) composé de 31 communes pour 59 000 habitants est propriétaire du centre aquatique Alencéa. Construit en 2000, cet équipement

est composé de plusieurs espaces : 2 bassins sportifs avec 6 lignes d'eau, un bassin d'apprentissage, un toboggan de 60 mètres, un bassin ludique, une pataugeoire, un espace bien-être doté de deux bassins (avec jacuzzi, sauna et hammam). Les espaces extérieurs sont composés d'un bassin ludique extérieur et d'une pataugeoire. La CUA a entrepris depuis 2017 de nombreux travaux. Actuellement, le centre aquatique en partie fermé afin de réaliser les travaux de la seconde tranche et dont le descriptif est joint au DCE. La réception des travaux est prévue pour mai 2026. Le concessionnaire assurera l'exploitation et la gestion de l'équipement selon les conditions fixées au dossier de consultation. Des variantes ne seront pas prises en considération. Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non. Le contrat prend effet le 1er janvier 2027. Son échéance est fixée au 31 décembre 2031

Identificativo interno: S-PF-1801106

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: place Foch - Cs 50362

Località: Alençon

Codice postale: 61014

Suddivisione del paese (NUTS): Orne (FRD13)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 60 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801106>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801106>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Caen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Communauté urbaine d'Alençon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Caen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: AC735418-02EF-7FA6-9768B28946D33230

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Communauté urbaine d'Alençon

Numero di registrazione: 73082

Indirizzo postale: 18, rue de Bretagne Cs 50362

Località: Alençon

Codice postale: 61014

Suddivisione del paese (NUTS): Orne (FRD13)

Paese: Francia

Referente: PUEYO Joaquim

E-mail: scp@ville-alencon.fr

Telefono: 0233324078

Indirizzo internet: <http://www.cu-alencon.fr>

Profilo del committente: <http://www.agysoft.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Communauté urbaine d'Alençon

Numero di registrazione: AC735446-A76C-4FF2-C61E548479325031

Indirizzo postale: place Foch - Cs 50362
Località: Alençon
Codice postale: 61014
Suddivisione del paese (NUTS): Orne (FRD13)
Paese: Francia
E-mail: scp@ville-alencon.fr
Telefono: 0233324078

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Caen
Numero di registrazione: AC735457-0059-1757-4506735E138ED3F7
Indirizzo postale: 3, rue Arthur Leduc
Località: Caen
Codice postale: 14050
Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telefono: 0231707272
Fax: 0231524217

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Caen
Numero di registrazione: AC735469-C72E-8E35-5CD37B526310FD6E
Indirizzo postale: 3, rue Arthur Leduc
Località: Caen
Codice postale: 14050
Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telefono: 0231707272
Fax: 0231524217

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 082a313c-6fb8-4df8-8ccb-a663ce1d625a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 19
Data di trasmissione dell'avviso: 31/03/2026 17:10:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 226742-2026
Numero dell'edizione della GU S: 65/2026
Data di pubblicazione: 02/04/2026