

227158-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Marche de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des travaux de construction d'un parking en ouvrage sur la ZAC Quai Saint Serge - secteur Confluence à Angers (49)

OJ S 65/2026 02/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alter Public

E-mail: l.thomas@anjouloireterritoire.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marche de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des travaux de construction d'un parking en ouvrage sur la ZAC Quai Saint Serge - secteur Confluence à Angers (49)

Descrizione: Missions confiées : Les études d'esquisse (ESQ) / Les études d'avant-projet sommaire (APS) / Les études d'avant-projet définitif (APD) / - Les études de projet (PRO) / Mission d'établissement des quantitatifs pour tous les lots (EXE partielle) / L'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) / Le visa des études d'exécution effectuées par les entreprises sur l'ensemble des lots (VISA) / La direction de l'exécution des contrats de travaux (DET) / L'assistance lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (AOR) / La mission de coordination SSI (CSSI) - intégré dans la mission de base du MOE / La mission de traitement de la signalétique (SIGN) En PSE : - Mission OPC

Cout de l'ouvrage : 6 500 000 HT

Identificativo della procedura: 9c6d98b1-8950-4a5b-8012-f0aec63f9ee4

Identificativo interno: AON 6054 26 37

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Angers

Suddivisione del paese (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Informazioni supplementari: Compétences demandées : Un architecte, conformément à la loi n°77-2 du 3 janvier 1977, souhaité mandataire du groupement ; Un économiste de la construction ; Un ou plusieurs bureaux d'études techniques couvrant les champs d'activités suivants : o Structure, o Électricité courants forts et faibles, SSI, o Acoustique, o Ventilation et traitement d'air, o VRD et Paysagiste (il sera demandé une gestion intégrée des eaux pluviales) Le groupement devra justifier d'une appétence (à minima), d'une formation, d'une certification ou d'une compétence en matière de conception durable des ouvrages d'infrastructures soit en interne soit par le biais d'un bureau d'étude spécifique (Il est demandé une conception minimisant l'impact carbone de l'ouvrage, notamment dans l'acte de construire et en exploitation) Un OPC (Rappel : mission OPC en PSE)

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marche de maîtrise d'uvre pour la réalisation des travaux de construction d'un parking en ouvrage sur la ZAC Quai Saint Serge - secteur Confluence à Angers (49) -

Descrizione: L'opération consiste à construire un de parc de stationnement silos aérien de 400 places pour les véhicules légers et 100 places environ pour les vélos. Dernier niveau de stationnement sans toiture mais ombrières photovoltaïques. L'estimation prévisionnelle des travaux est fixée à 6 500 000 € HT (valeur mars 2026). Cette estimation prévisionnelle inclut tous les travaux nécessaires à la réalisation de l'ouvrage, et en particulier : - les travaux de construction proprement dits y compris fondations spéciales, le cas échéant - Les travaux de purge et de dépollution du terrain existant (Traitement de la pollution résiduelle, le cas échéant) - les équipements décrits dans le programme, - les VRD et aménagements extérieurs (réseaux, voiries, espaces verts, etc), - Les ombrières photovoltaïques, Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: En PSE : Mission OPC (Ordonnancement, Pilotage et Coordination)

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Angers

Codice postale: 49000

Suddivisione del paese (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Il s'agit de la phase de candidature. Les offres seront remises par les 3 candidats sélectionnés lors d'une seconde phase. Pour obtenir tous les renseignements

complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir avant le 23/04/2026 à 17h00 une demande écrite par la plateforme <http://www.achatpublic.com>, colonne de gauche, rubrique questions/réponses. L'ensemble des réponses sera donné à l'ensemble des candidats par la même plateforme. Il est important de mentionner lors du retrait du dossier une adresse mail régulièrement consultée, l'ensemble des éléments complémentaires sera adressé à cette adresse. Le maître d'ouvrage ne pourra être tenu responsable du non téléchargement des éléments envoyés sur cette adresse mail. Une réponse sera alors adressée au plus tard le 28/04/2026 à tous les candidats ayant reçu le dossier. Concernant les informations relatives à la remise des offres dématérialisées, il convient de se reporter à l'article 4 du règlement de la consultation.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 28 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Chaque candidat ayant remis des prestations conformes recevra une prime dont le montant maximum sera de 7 500 € HT. Le montant de cette prime n'est ni actualisable, ni révisable.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Capacités financières, professionnelles et techniques des candidats, appréciées au vu de la composition du groupement, des compétences, des moyens financiers, humains et matériels de ses membres ;

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Qualité des références fournies par les candidats au regard notamment de l'objet de la consultation (nature, complexité, importance...)

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti. Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Motivation du candidat, aptitude et organisation de l'équipe, modalités d'intervention et méthodologie proposées, approche environnementale Intentions architecturales du candidat

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Taux de rémunération et montant de la rémunération Répartition des honoraires entre cotraitants, montant des seuils de tolérance (phase études et phase travaux)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/04/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_rog9WyhywM

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_rog9WyhywM

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de Rennes

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Rennes

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civil

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Alter Public

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Alter Public

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal Judiciaire de Rennes
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Alter Public
Organizzazione che tratta le offerte: Alter Public

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alter Public
Numero di registrazione: 05820152600090
Indirizzo postale: 48 C Bd Foch - BP 80110
Località: Angers cedex 02
Codice postale: 49101
Suddivisione del paese (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)
Paese: Francia
E-mail: l.thomas@anjouloireterritoire.fr
Telefono: +33 241182121
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_rog9WyhywM
Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Rennes
Numero di registrazione: 17350111500161
Indirizzo postale: Cité judiciaire, 7 rue Pierre ABELARD
Località: Rennes
Codice postale: 35000
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
E-mail: accueil.tj-rennes@justice.fr
Telefono: +33 299653737
Indirizzo internet: www.justice.gouv.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5b5ca55a-3df7-489a-8964-9c0c1109adda - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 10:49:38 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 227158-2026
Numero dell'edizione della GU S: 65/2026
Data di pubblicazione: 02/04/2026