

227387-2026 - Gara

Spagna – Servizi di custodia di edifici – Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

OJ S 65/2026 02/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

E-mail: gregorio@lasolana.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Descrizione: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Identificativo della procedura: 5e7add22-492b-4079-bcf8-6e0c4f949020

Identificativo interno: LASOLANA2026/1716

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98341120 Servizi di portineria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 748 490,68 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Insolvenza: Por cuestiones de insolvencia

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Descrizione: Servicio de Conserjería, Portería y Operarios de Control y Mantenimiento de Edificios e Instalaciones Públicas del Ayuntamiento de La Solana, Ciudad Real, Reservado a Centros Especiales de Empleo (Disp. Ad. 4ª LCSP)

Identificativo interno: LASOLANA2026/1716

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341130 Servizi di custodia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 98341120 Servizi di portineria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Informe de entidades financieras

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Seguro de indemnización

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Horas para Servicios Extraordinarios.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta Económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 75

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Recursos Materiales Adicionales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rs%2FXUIvpoP54zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rs%2FXUIvpoP54zIRvjBVCSw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 12 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/05/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Juntas del Ayuntamiento de La Solana

Data di apertura: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Juntas del Ayuntamiento de La Solana

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Consideraciones de tipo medioambiental.

Mantenimiento o mejora de valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana - Gregorio García Cervigón Guerrero

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-05-05+02:00

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

Numero di registrazione: 30988810142641

Numero di registrazione: P1307900I

Località: La Solana

Codice postale: 13240

Suddivisione del paese (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana

E-mail: gregorio@lasolana.es

Telefono: +34 662370396

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Kz%2FmTwwW0C0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Gregorio García Cervigón Guerrero

Località: La Solana

Codice postale: 13240

Suddivisione del paese (NUTS): Ciudad Real (ES422)

Paese: Spagna

E-mail: gregorio@lasolana.es

Telefono: 662370396

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b2b1077a-ba73-48cf-84b7-c02930360ec9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 09:32:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 227387-2026

Numero dell'edizione della GU S: 65/2026

Data di pubblicazione: 02/04/2026