

227586-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Réalisation de missions de maîtrise d’œuvre pour les opérations immobilières portées par les services de l’Etat et certains établissements publics de la région Occitanie.

OJ S 65/2026 02/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SGAR PFRA OCCITANIE

E-mail: pfra@occitanie.gouv.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Réalisation de missions de maîtrise d’œuvre pour les opérations immobilières portées par les services de l’Etat et certains établissements publics de la région Occitanie.

Descrizione: Réalisation de missions de maîtrise d’œuvre pour les opérations immobilières portées par les services de l’Etat et certains établissements publics de la région Occitanie.

Identificativo della procedura: 9bc3fb01-6cb0-4732-9a5c-41570e450ca0

Identificativo interno: 2026PFRAOCC002

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Diritto transfrontaliero applicabile: Sans objet

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des opérations immobilières inférieures à 500 000€ HT situées en Occitanie Est

Descrizione: Région Occitanie Est : Départements de l'Aude (11), de l'Hérault (34), du Gard (30), de la Lozère (48) et des Pyrénées-Orientales (66)

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 05/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che tratta le offerte: SGAR PFRA OCCITANIE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des opérations immobilières inférieures à 500 000€ HT situées en Occitanie Ouest

Descrizione: Région Occitanie Ouest : Départements de l'Ariège (09), de l'Aveyron (12), du Lot (46), du Tarn (81), du Tarn-et-Garonne (82), de la Haute-Garonne (31) , du Gers (32) et des Hautes-Pyrénées (65)

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 05/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che tratta le offerte: SGAR PFRA OCCITANIE

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des opérations immobilières comprises entre 500 001€ HT et 2 500 000€ HT situées en Occitanie Est

Descrizione: Région Occitanie Est : Départements de l'Aude (11), de l'Hérault (34), du Gard (30), de la Lozère (48) et des Pyrénées-Orientales (66)

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 05/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che tratta le offerte: SGAR PFRA OCCITANIE

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Missions de maîtrise d'oeuvre pour des opérations immobilières comprises entre 500 001€ HT et 2 500 000€ HT situées en Occitanie Ouest

Descrizione: Région Occitanie Ouest : Départements de l'Ariège (09), de l'Aveyron (12), du Lot (46), du Tarn (81), du Tarn-et-Garonne (82), de la Haute-Garonne (31) , du Gers (32) et des Hautes-Pyrénées (65)

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 05/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2026 00:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SGAR PFRA OCCITANIE

Organizzazione che tratta le offerte: SGAR PFRA OCCITANIE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SGAR PFRA OCCITANIE

Numero di registrazione: 17310000900013

Indirizzo postale: 1 PLACE ST ETIENNE

Località: TOULOUSE

Codice postale: 31000

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

Referente: Anne-Claire CLOUZOT

E-mail: pfra@occitanie.gouv.fr

Telefono: 0534453303

Fax: 0534453303

Indirizzo internet: <https://www.prefectures-region.gouv.fr/occitanie>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Toulouse

Numero di registrazione: 17310005800010

Indirizzo postale: 68 Rue Raymond IV

Località: TOULOUSE

Codice postale: 31068

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

Referente: Tribunal Administratif

E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telefono: 0562755757

Fax: 0562755740

Indirizzo internet: <https://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7e23ab5f-eb0b-4f72-b6c8-bb0a3d5adffb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/03/2026 15:14:28 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 227586-2026

Numero dell'edizione della GU S: 65/2026

Data di pubblicazione: 02/04/2026