

227724-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – DCE ECS 2026

OJ S 65/2026 02/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

E-mail: contact@sikoa.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: DCE ECS 2026

Descrizione: La maintenance préventive et corrective des installations de production d'eau chaude sur l'ensemble des résidences équipées du parc SIKOA.

Identificativo della procedura: 0a2f50ab-27bf-4e3b-b2bd-f3c9db950b90

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09330000 Energia solare

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: RESIDENCE VATABLE BP 446

Località: POINTE A PITRE CEDEX

Codice postale: 97164

Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Résidences équipées situées sur la Grande-Terre et à Marie-Galante sauf Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux de chauffe-eaux solaires

Descrizione: Résidences équipées situées sur la Grande-Terre et à Marie-Galante sauf Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux de chauffe-eaux solaires

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09330000 Energia solare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Indirizzo dei documenti di gara: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Informazioni sui termini per il riesame: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Résidences équipées situées sur la Basse-Terre et Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux solaires

Descrizione: Résidences équipées situées sur la Basse-Terre et Pointe-à-Pitre, hors résidences ou appartements équipés de chauffe-eaux solaires

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09330000 Energia solare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Indirizzo dei documenti di gara: https://sikoa.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadaloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Informazioni sui termini per il riesame: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Résidences et appartements équipés de chauffe-eaux thermodynamiques sur l'ensemble du territoire

Descrizione: Résidences et appartements équipés de chauffe-eaux thermodynamiques sur l'ensemble du territoire

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 09330000 Energia solare

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Guadaloupe (FRY10)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/04/2026 18:00:00 (UTC-04:00)

Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Indirizzo dei documenti di gara: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_HdznoUQpMk

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 18:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Informazioni sui termini per il riesame: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SIKOA SA HLM DE LA GUADELOUPE

Numero di registrazione: 30312125500028

Indirizzo postale: RESIDENCE VATABLE BP 446 BATIMENT E - 6E ETAGE

Località: POINTE A PITRE

Codice postale: 97164

Suddivisione del paese (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Paese: Francia

E-mail: contact@sikoa.fr

Telefono: +590590932800

Profilo del committente: <https://siko.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/accueil.action>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3412a990-d173-4630-bb39-a1048fe6e553 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/03/2026 14:36:01 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 227724-2026

Numero dell'edizione della GU S: 65/2026

Data di pubblicazione: 02/04/2026