

## 228074-2026 - Gara

**Francia – Servizi architettonici e servizi affini – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 28 logements neufs avec stationnements sur la ZAC de Trémonteix (Lot 5.5a) à Clermont-Ferrand (63000)**

**OJ S 65/2026 02/04/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: assembleia

E-mail: [marches@assembleia.fr](mailto:marches@assembleia.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 28 logements neufs avec stationnements sur la ZAC de Trémonteix (Lot 5.5a) à Clermont-Ferrand (63000)

Descrizione: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo della procedura: 3da62b86-f76b-4aa4-8443-0da3bbac0373

Identificativo interno: 26MO03

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zac de Trémonteix (Lot 5.5a)

Località: Clermont-ferrand

Codice postale: 63000

Suddivisione del paese (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un ensemble de 28 logements neufs avec stationnements sur la ZAC de Trémonteix (Lot 5.5a) à Clermont-Ferrand (63000)

Descrizione: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo interno: S-PF-1801857

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zac de Trémonteix (Lot 5.5a)

Località: Clermont-ferrand

Codice postale: 63000

Suddivisione del paese (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 29/06/2026

Durata: 32 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner définis aux articles 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015. Un certificat d'architecte inscrit à l'ordre

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Note méthodologique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 28

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Références

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801857>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801857>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 05/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont actualisables dans les conditions du CCAP. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Cf adresses du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: D75D0589-B6C5-5482-4DCCEC0F8BA777B5

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: assemblée

Numero di registrazione: 5359

Indirizzo postale: 14 rue Buffon Service Juridique

Località: Clermont-Ferrand

Codice postale: 63019

Suddivisione del paese (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)  
Paese: Francia  
Referente: le Directeur Général  
E-mail: [marches@assemblia.fr](mailto:marches@assemblia.fr)  
Telefono: 0473982892  
Fax: 0473986642  
Indirizzo internet: <https://www.assemblia.fr/>  
Profilo del committente: <https://www.assemblia.fr/appels-doffre-en-cours/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Clermont-Ferrand  
Numero di registrazione: D75D05B0-EBF7-06F2-22F37FD97EE55CE1  
Indirizzo postale: 16, place de l'étoile  
Località: Clermont-Ferrand  
Codice postale: 63033  
Suddivisione del paese (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)  
Paese: Francia  
E-mail: [tgi-clermont-ferrand@justice.fr](mailto:tgi-clermont-ferrand@justice.fr)  
Telefono: 0473317700

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Cf adresses du greffe du Tribunal judiciaire ci-dessus  
Numero di registrazione: D75D05C1-976A-7712-4684275359F3F1D7  
Indirizzo postale: 16, place de l'étoile  
Località: Clermont-Ferrand  
Codice postale: 63033  
Suddivisione del paese (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)  
Paese: Francia  
E-mail: [tgi-clermont-ferrand@justice.fr](mailto:tgi-clermont-ferrand@justice.fr)  
Telefono: 0473317700

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 4c597267-aa39-4d81-95f2-8d51d3338775 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 13:10:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 228074-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 65/2026  
Data di pubblicazione: 02/04/2026