

230164-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie – Entretien et maintenance des chaudières individuelles gaz, production d'ECS solaire associée, chauffe-eaux électriques et ventilation associée du patrimoine d'HERAULT LOGEMENT

OJ S 65/2026 02/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: HÉRAULT LOGEMENT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entretien et maintenance des chaudières individuelles gaz, production d'ECS solaire associée, chauffe-eaux électriques et ventilation associée du patrimoine d'HERAULT LOGEMENT

Descrizione: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont régies par des prix unitaires et forfaitaires

Identificativo della procedura: abb6980a-fb11-4b4a-a9ac-1cf40d04626c

Identificativo interno: 26POZ011

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse, 39715000 Scaldacqua e riscaldamento centrale; attrezzature per impianti idraulici, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Montpellier

Località: Montpellier

Codice postale: 34000

Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 076 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Agence La Montpelliéraine (dont MOSSON)

Descrizione: Agence La Montpelliéraine (dont MOSSON)

Identificativo interno: 01

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie, 50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse, 39715000 Scaldacqua e riscaldamento centrale; attrezzature per impianti idraulici, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Montpellier

Località: Montpellier

Codice postale: 34000

Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799476>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799476>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montpellier

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Montpellier

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Agences Coeur Hérault et Métropole Est Hérault (hors MOSSON)

Descrizione: Agences Coeur Hérault et Métropole Est Hérault (hors MOSSON)

Identificativo interno: 02

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie, 50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse, 39715000 Scaldacqua e riscaldamento centrale; attrezzature per impianti idraulici, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Montpellier

Località: Montpellier

Codice postale: 34000

Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799476>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799476>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montpellier

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Montpellier

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Agences Bassin de Thau et Ouest Hérault

Descrizione: Agences Bassin de Thau et Ouest Hérault

Identificativo interno: 03

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie, 50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse, 39715000 Scaldacqua e riscaldamento centrale; attrezzature per impianti idraulici, 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Montpellier

Località: Montpellier

Codice postale: 34000

Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799476>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1799476>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montpellier

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Montpellier

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: B0BCEC3D-B7CA-693D-ABA5973DA1142205

Località: Seyssinet-Pariset
Codice postale: 38170
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)
Paese: Francia
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: HÉRAULT LOGEMENT
Numero di registrazione: 63569
Indirizzo postale: 100 rue de l'oasis Cs 67249
Località: Montpellier
Codice postale: 34085
Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)
Paese: Francia
Referente: DUPONT Gilles
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefono: 0467847500
Fax: 0467847549
Indirizzo internet: <https://logement.herault.fr/>
Profilo del committente: <http://agysoft.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Montpellier
Numero di registrazione: B0BCEC62-A96A-A6D7-8397A47582A7FB72
Indirizzo postale: 6, rue Pitot
Località: Montpellier
Codice postale: 34063
Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telefono: 0467548100
Fax: 0467547410

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Montpellier
Numero di registrazione: B0BCEC74-C4EC-5382-5F5F06B169AD63E8
Indirizzo postale: 6, rue Pitot
Località: Montpellier
Codice postale: 34063
Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telefono: 0467548100
Fax: 0467547410

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4c407cb2-a228-4ca6-8fc7-b52edd9754a8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/03/2026 19:10:03 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 230164-2026

Numero dell'edizione della GU S: 65/2026

Data di pubblicazione: 02/04/2026