

231542-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia di edifici – CIV_pulizie immobili

OJ S 66/2026 03/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Comunita' Alta Valsugana e Bersntol

E-mail: comunita@pec.comunita.altavalsugana.tn.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CIV_pulizie immobili

Descrizione: Gara europea a procedura aperta per il servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli immobili di proprietà del Comune di Civezzano per il periodo 01.07.2026 – 30.06.3031. Appalto riservato.

Identificativo della procedura: 207436a3-0c1b-482c-ab7f-b4e9d152585a

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trento (ITH20)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Informazioni supplementari

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 628 964,16 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Gara europea a procedura aperta per il servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli immobili di proprietà del Comune di Civezzano per il periodo 01.07.2026 – 30.06.3031. Appalto riservato.

Descrizione: Gara europea a procedura aperta per il servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli immobili di proprietà del Comune di Civezzano per il periodo 01.07.2026 – 30.06.3031. Appalto riservato.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trento (ITH20)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 826 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 628 964,16 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Criteri nazionali degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Iscrizione al registro di commercio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenze su servizi specifici

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 24/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://sicopat2.provincia.tn.it/trasparenza-fe/#/procedura?uuid=2dbe1e6b-c529-4250-9515-4d62a44611ce>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://contracta.provincia.tn.it/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Prestazioni

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Regionale Giustizia Amministrativa di Trento

Informazioni sui termini per il riesame: Vedi capitolato

Prestatore di servizi in materia di appalti: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Numero di registrazione: 02143860225

Località: Pergine Valsugana

Codice postale: 38057

Suddivisione del paese (NUTS): Trento (ITH20)

Paese: Italia

Referente: David Fruet

E-mail: comunita@pec.comunita.altavalsugana.tn.it

Telefono: 0461519519

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Regionale Giustizia Amministrativa di Trento

Numero di registrazione: 960096000220

Località: Trento

Codice postale: 38122

Suddivisione del paese (NUTS): Trento (ITH20)

Paese: Italia

Referente: Tribunale Regionale Giustizia Amministrativa di Trento

E-mail: trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 0461262828

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Numero di registrazione: 97584460584

Località: Roma

Codice postale: 00187

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Referente: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-mail: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefono: 06367231

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6e29222b-31e8-4825-a7bd-33a5f14fc8ac - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 14:03:28 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 231542-2026

Numero dell'edizione della GU S: 66/2026

Data di pubblicazione: 03/04/2026