

232045-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici – SAD - Maintenance multimarque des appareils elevateurs, escaliers mecaniques et prestations associees

OJ S 66/2026 03/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: RESAH

E-mail: techniques@resah.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SAD - Maintenance multimarque des appareils elevateurs, escaliers mecaniques et prestations associees

Descrizione: La présente consultation vise à la mise en place d'un SAD en vue de la passation de Marchés spécifiques ayant pour objet de : ? fournir un service de maintenance régional ou infrarégional comprenant des prestations d'entretien et de maintenance préventive et corrective, de désincarcération et de téléalarme d'ascenseurs hydrauliques et électriques, monte-malades, monte-charges, monte-handicapés et élévateurs/plateformes pour personne à mobilité réduite-EPMR, monte-plats, monte dossiers, tables élévatrices /élévateurs/niveleurs de quai, escaliers mécaniques et trottoirs roulants, et tout appareil assurant le transport automatique vertical ou horizontal de personnes et/ou de charges, dénommés génériquement « appareils ou élévateurs » au titre de la procédure, de toute marque et des prestations associées ; ? répondre aux besoins des Acheteurs, tels que définis dans le présent règlement de la consultation, notamment par le recours à un marché distinct lorsque l'offre issue de l'accord-cadre du Resah portant sur des prestations identiques ne permet pas de répondre de manière satisfaisante à leur situation spécifique, cet accord-cadre étant, à la date de mise en place du présent SAD, identifié sous le numéro 2025-R025. Afin de garantir l'exclusivité accordée au titulaire de l'accord-cadre précité et le droit du Resah de mettre en place des solutions alternatives conformément à la vocation d'exhaustivité propre à la centrale d'achat, le titulaire de cet accord-cadre ne peut être candidat au présent SAD pendant toute sa durée de validité, soit huit (8) ans, en application des stipulations contractuelles qui le lient au Resah au titre de l'accord-cadre concerné.

Identificativo della procedura: 534ae083-5672-4288-92d1-548b2ca8b64d

Identificativo interno: 2026-R042-000-000

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici, 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 45259900 Potenziamento di impianti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 72 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le SAD est conclu par le Resah agissant en tant que centrale d'achat "Intermédiaire" au sens de l'article L.2113-2 2° du Code et est à destination de bénéficiaires potentiels dont la liste est annexée au CCAP. Le SAD donne lieu à la passation des marchés spécifiques. Le Marché spécifique peut prendre la forme d'un : • marché ordinaire ; • accord-cadre mono-attributaire fixant toutes les stipulations contractuelles et s'exécutant au fur et à mesure de l'émission de bons de commande conformément aux articles R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code. En pareille hypothèse, le marché spécifique comporte un maximum, exprimé en valeur ; • marché composite, prenant pour partie la forme d'un marché ordinaire et pour partie la forme d'un accord-cadre s'exécutant par l'émission de bons de commandes. En pareille hypothèse, la partie du marché prenant la forme d'un accord-cadre s'exécutant par l'émission de bons de commande comporte un maximum, exprimé en valeur. Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est téléchargeable gratuitement et en libre accès sur la plateforme de dématérialisation des marchés publics : <https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition par le Resah, les soumissionnaires devront disposer des logiciels permettant de lire les formats suivants : les .doc, .xls., pdf, rtf, et/ou les fichiers compressés au format .zip. Les candidats sont informés que, s'ils ne créent pas un compte sur la plateforme avant de télécharger le DCE, ils ne seront pas informés des éventuels rectificatifs du DCE ni des questions-réponses qui y seraient déposées. La création d'un compte est simple et gratuite. En cas de difficulté, il est possible d'adresser des questions au support technique via un formulaire en ligne sur la plateforme de dématérialisation. Les candidats préviennent le RESAH en cas de réponse sous environnement autre que le système d'exploitation Windows (MacOS). Aucun DCE ne sera transmis par courrier, fax ou mail, ni remis en main propre. Informations demandées au titre de la candidature sont référencées à l'article 9. MODALITES DE PRESENTATION DES CANDIDATURES dans le règlement de la consultation. La date et la durée de réception pour la remise des premières candidatures correspond au 05/05/2026 à 12h00 heure de Paris-France

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance multimarque des appareils elevateurs, escaliers mecaniques et prestations associees

Descrizione: La présente consultation vise à la mise en place d'un SAD en vue de la passation de Marchés spécifiques ayant pour objet de : • fournir un service de maintenance régional ou infrarégional comprenant des prestations d'entretien et de maintenance préventive et corrective, de désincarcération et de téléalarme d'ascenseurs hydrauliques et électriques, monte-malades, monte-charges, monte-handicapés et élévateurs/plateformes pour personne à mobilité réduite-EPMR, monte-plats, monte-dossiers, tables élévatrices/élévateurs/niveleurs de quai, escaliers mécaniques et trottoirs roulants, et tout appareil assurant le transport automatique vertical ou horizontal de personnes et/ou de charges, dénommés génériquement « appareils ou élévateurs » au titre de la procédure, de toute marque et des prestations associées ; • répondre aux besoins des Acheteurs, tels que définis dans le présent règlement de la consultation, notamment par le recours à un marché distinct lorsque l'offre issue de l'accord-cadre du Resah portant sur des prestations identiques ne permet pas de répondre de manière satisfaisante à leur situation spécifique, cet accord-cadre étant, à la date de mise en place du présent SAD, identifié sous le numéro 2025-R025. Afin de garantir l'exclusivité accordée au titulaire de l'accord-cadre précité et le droit du Resah de mettre en place des solutions alternatives conformément à la vocation d'exhaustivité propre à la centrale d'achat, le titulaire de cet accord-cadre ne peut être candidat au présent SAD pendant toute sa durée de validité, soit huit (8) ans, en application des stipulations contractuelles qui le lient au Resah au titre de l'accord-cadre concerné.

Identificativo interno: 2026-R042-000-000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 45259900 Potenziamento di impianti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le SAD est valide (c'est-à-dire : ouvert aux candidatures des opérateurs économiques) pendant une période de huit (8) ans à compter du 1er avril 2026. Le Resah accorde, pendant toute la durée de validité du SAD, la possibilité à tout opérateur économique de demander à y participer. Des Marchés spécifiques peuvent être passés pendant toute la durée de validité du SAD. La durée du Marché spécifique est précisée dans les documents particuliers du Marché spécifique.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Le lieu d'exécution est précisé dans le DCE

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2026

Data di fine durata: 31/03/2034

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 72 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Le critère valeur technique , qualité de service et considération sociales et environnementales et sa pondération pour les marchés spécifiques sont décrits dans le RC.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le critère valeur financière et sa pondération pour les marchés spécifiques sont décrits dans le RC.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 04/05/2034 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile anche da committenti non elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: Il est loisible aux opérateurs économiques d'introduire, jusqu'à la signature, un recours en référé précontractuel ; une action du référé contractuel dans les conditions visées aux articles L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du Code de justice administrative ; dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées, un recours en contestation de validité du contrat (CE, 04/04/2014, Département du Tarn-et-Garonne, n° 358994).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RESAH

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: RESAH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal administratif de Paris
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: RESAH
Organizzazione che tratta le offerte: RESAH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: RESAH
Numero di registrazione: 13000501000033
Indirizzo postale: 9 rue Brahms
Località: PARIS
Codice postale: 75012
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: Pôle achat bâtiment et travaux
E-mail: techniques@resah.fr
Telefono: 0155785454

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Paris
Numero di registrazione: 17750005500013
Indirizzo postale: 7 rue de Jouy
Località: PARIS
Codice postale: 75181
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: Greffe du TA de Paris
E-mail: Greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono: 0144594646

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1ebfe44f-e835-4ab8-a3ee-3ad4e541d720 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 18:02:58 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 232045-2026
Numero dell'edizione della GU S: 66/2026
Data di pubblicazione: 03/04/2026