

232088-2026 - Gara

Francia – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Marché relatif à l'entretien des espaces verts extérieurs du Parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV (En vertu du mandat de gestion du 1er juin 2017)

OJ S 66/2026 03/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Antin Résidences (75)

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché relatif à l'entretien des espaces verts extérieurs du Parc d'ANTIN RESIDENCES et de CPH ARCADE VYV (En vertu du mandat de gestion du 1er juin 2017)

Descrizione: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces extérieurs du parc d'Antin Résidences et de CPH ARCADE VYV

Identificativo della procedura: 8075ef0d-2da7-413f-8bb8-3cc972e90dce

Identificativo interno: 2026_ENT_007

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 306 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Pour information, le présent marché fait suite à la déclaration sans suite des lots 2 et 4 résultant de la précédente consultation lancée en 2025. Chaque lot de la présente consultation est passée sous la forme d'un marché dit composite. Il comprend une partie à prix global et forfaitaire et une partie à prix unitaires.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Direction territoriale Ouest (départements 91)

Descrizione: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces extérieurs

Identificativo interno: 2026_ENT_007_Lot 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le présent marché est conclu pour une période de sept (7) mois à compter du 1er juin 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci interviendrait à une date ultérieure au 1er juin 2026, jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er juin 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-trois (43) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations seront exécutées sur la direction territoriale Ouest (départements 91)

5.1.3. Durata stimata

Durata: 43 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 156 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Se référer au règlement de consultation

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Antin Résidences (75)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Antin Résidences (75)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Antin Résidences (75)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Antin Résidences (75)

Organizzazione che tratta le offerte: Antin Résidences (75)

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Direction territoriale Est (départements 75 Ouest 94)

Descrizione: Le présent marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces extérieurs

Identificativo interno: 2026_ENT_007_Lot 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le présent marché est conclu pour une période de sept (7) mois à compter du 1er juin 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci interviendrait à une date ultérieure au 1er juin 2026, jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er juin 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-trois (43) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations seront exécutées sur la direction territoriale Est (départements 75 Ouest 94)

5.1.3. Durata stimata

Durata: 43 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Se référer au règlement de consultation

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Antin Résidences (75)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Antin Résidences (75)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Antin Résidences (75)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Antin Résidences (75)

Organizzazione che tratta le offerte: Antin Résidences (75)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Antin Résidences (75)

Numero di registrazione: 31551880300046
Indirizzo postale: 59 rue de Provence
Località: Paris
Codice postale: 75009
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr
Telefono: +33 149752992
Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.antin-residences.fr/>
Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de PARIS

Numero di registrazione: 1775011110176

Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de PARIS

Località: PARIS Ce

Codice postale: 75859

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefono: +33 144325151

Indirizzo internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b7976f6c-cc58-489f-96f8-2bf54606133f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 16:27:40 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 232088-2026

Numero dell'edizione della GU S: 66/2026

Data di pubblicazione: 03/04/2026