

232314-2026 - Gara

Svezia – Lavori di costruzione – OMB Gripgatan 1-4

OJ S 66/2026 03/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AB Stångåstaden

E-mail: john.hall@stangastaden.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: OMB Gripgatan 1-4

Descrizione: Projektet avser att på totalentreprenad utföra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 Hägern 9. Bostäder belägna på Gripgatan 1-4, 76 st lägenheter med storlekar från 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, kök, stammar, klimatskal. Projektet omfattar även åtgärder i parkeringsgarage samt tillhörande mark.

Objektet ligger i Hejdegården Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv Hägern 9.

Identificativo della procedura: 9dab2021-635c-48e2-ba9d-34b9140097f1

Identificativo interno: 330372

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gripgatan 1-4

Località: Linköping

Codice postale: 58272

Suddivisione del paese (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: OMB Gripgatan 1-4

Descrizione: Progetto avverso att p  totalentreprenad utf ra ombyggnation av flerbostadshus inom fastigheten 1801 H gern 9. Bost der bel gna p  Gripgatan 1-4, 76 st l genheter med storlekar fr n 2 RoK till 5 RoK. Projektet innefattar bland annat ytskikt, badrum, k k, stammar, klimatskal. Projektet omfattar  ven  tg rder i parkeringsgarage samt tillh rande mark.

Objektet ligger i Hejdeg rden Linköping, adress Gripgatan 1-4, fastighet Kv H gern 9.

Identificativo interno: 330372

5.1.1. Finalit 

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gripgatan 1-4

Localit : Linköping

Codice postale: 58272

Suddivisione del paese (NUTS): S dermanlands l n (SE122)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non   riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto   soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 30/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88194>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalit  di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=88194&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Linköping

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Förvaltningsrätten i Linköping

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

AB Stångåstaden

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AB Stångåstaden

Numero di registrazione: 5560416850

Servizio: Upphandling

Indirizzo postale: Box 3300

Località: Linköping

Codice postale: 580 03

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

Referente: John Hall

E-mail: john.hall@stangastaden.se

Telefono: +46 13 208500

Indirizzo internet: <http://www.stangastaden.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Linköping

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 406

Località: Linköping

Codice postale: 581 04

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefono: 013-25 11 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 453aadd-c099-4f31-ba31-67f9aedf4140 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/04/2026 13:20:29 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 01/04/2026 13:20:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 232314-2026

Numero dell'edizione della GU S: 66/2026

Data di pubblicazione: 03/04/2026