

233498-2026 - Gara

**Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – MAITRISE D'OEUVRE
RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE
PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT
OJ S 66/2026 03/04/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Brest Métropole Habitat

E-mail: aedern@bm-h.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Descrizione: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Identificativo della procedura: 59f40084-45c9-4ede-bea3-5b795e967d0b

Identificativo interno: 2026-016

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. La base juridique en vertu duquel la Consultation passée en procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L2124-1 et L2124-2 et selon les modalités définies dans l'article R21611-2 du code de la commande publique. Le présent accord cadre est un accord-cadre multi-attributaire avec 2 titulaires à marchés subséquents sans montant minimum avec un maximum de 500 000.00 €uros H.T (pour l'ensemble des

attributaires pour toute la durée de l'accord-cadre) conformément à l'article R2162-2 du code de la commande publique : Dont les modalités sont les suivantes : Le titulaire principal classé en 1ère position est attributaire de l'accord cadre et de la commande initiale (et sera donc invité aux consultations relatives aux marchés subséquents). Le titulaire secondaire classé en 2ème position est attributaire de l'accord cadre uniquement (et sera donc invité aux consultations relatives aux marchés subséquents). Le présent avis a été rédigé en français.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Descrizione: MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE AUX OPERATIONS DE REHABILITATION DE PAVILLONS DIFFUS SUR LE PATRIMOINE DE BREST METROPOLE HABITAT

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations de la commande initiale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Méthodologie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Références sur des dossiers équivalents

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_L-LZYUG9g

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_L-LZYUG9g

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/05/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Brest Métropole Habitat

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Rennes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Brest Métropole Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Brest Métropole Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Brest Métropole Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Brest Métropole Habitat

Numero di registrazione: 35009061900015

Indirizzo postale: 68 rue de Glasgow

Località: Brest

Codice postale: 29200

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

Referente: EDERN Anne- Gaëlle

E-mail: aedern@bm-h.fr

Telefono: 0229004547

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_L-LZYUG9g

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Rennes

Numero di registrazione: 17350005900014

Indirizzo postale: Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte - CS 44416

Località: RENNES

Codice postale: 35000

Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefono: 0223212828

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f39f9096-ed7f-4493-8542-3e415b4b7b27 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/04/2026 09:51:52 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 233498-2026

Numero dell'edizione della GU S: 66/2026

Data di pubblicazione: 03/04/2026