

239097-2026 - Gara

Italia – Lavori di ristrutturazione – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

OJ S 68/2026 08/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Comune di Bergamo

E-mail: protocollo@cert.comune.bergamo.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Descrizione: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Identificativo della procedura: e239c285-fb6d-4665-b4e8-273f7a132a26

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 619 034,48 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Descrizione: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, (ERP) IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MILANO GESTITO DA MM S.P.A., E IN PARTE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO, GESTITO DA MM S.P.A, ATTRAVERSO IL RICORSO ALLA MISURA PNRR REPOWEREU MISSIONE 7 - INVESTIMENTO 17 E AL CONTO TERMICO 3.0.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 27 619 034,48 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR BRESCIA

Informazioni sui termini per il riesame: SI FA RINVIO ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Comune di Bergamo

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Comune di Bergamo

Numero di registrazione: 80034840167

Indirizzo postale: Italia Piazza Matteotti 27

Località: BERGAMO

Codice postale: 24121

Suddivisione del paese (NUTS): Bergamo (ITC46)

Paese: Italia

Referente: LUCIA GUSMINI

E-mail: protocollo@cert.comune.bergamo.it

Telefono: 035399062

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR BRESCIA

Numero di registrazione: 98156760179

Località: BRESCIA

Codice postale: 25123

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

E-mail: seggen.bs@giustizia-amministrativa.it

Telefono: 0302279433

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6df0094a-d976-4860-8a8b-c0ed42aa1c06 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 07/04/2026 13:57:41 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 239097-2026

Numero dell'edizione della GU S: 68/2026

Data di pubblicazione: 08/04/2026