

## 239445-2026 - Gara

**Germania – Lavori di rustico – Grundschule Arnum Neubau Mensa und Umbau im Bestand -  
Gewerk Rohbauarbeiten  
OJ S 68/2026 08/04/2026  
Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Hemmingen

E-mail: [vergabe@stadthemmingen.de](mailto:vergabe@stadthemmingen.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Grundschule Arnum Neubau Mensa und Umbau im Bestand - Gewerk Rohbauarbeiten

Descrizione: Rohbauarbeiten

Identificativo della procedura: 447b43e7-5de4-4a51-9d35-e97776bd0b04

Identificativo interno: 30.02-2026/0100

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hemmingen

Codice postale: 30966

Suddivisione del paese (NUTS): Region Hannover (DE929)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Unternehmensfragen sollen bis spätestens 10 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden  
Besichtigung: Eine Besichtigung vor Angebotsabgabe wird dringend empfohlen, Nachforderungen aufgrund von fehlender Ortskenntnis werden ausgeschlossen. Das Gelände ist frei zugänglich. Um Anmeldung beim Hausmeister Herrn Frey (Tel. 05101-9277-1) wird gebeten. Die Abgabe von elektronischen Angeboten ist ausschließlich über das Vergabeportal evergabe möglich. Die Abgabe von Angeboten auf andere Weise, wie z.B. E-Mail oder Fax führt zum Ausschluss des Angebotes. Ebenso unzulässig ist die Abgabe in Papierform.

##### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Ab einer Auftragssumme über 30.000 € netto erfolgt eine Anforderung des Wettbewerbsregistrauszuges gem. § 6 WRegG durch den Auftraggeber. Dieser Auszug dient als Nachweis für das Nichtvorliegen sämtlicher nachfolgender Ausschlussgründe, sofern nicht gesonderte Nachweise angegeben sind.

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Grave illecito professionale:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Cessazione di attività:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: §§ 123-126 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB). Bei Nichterfüllung der Anforderungen des Art. 5k der VO (EU) Nr. 833/2014, die in der Erklärung RUS Sanktionen aufgeführt sind, greift das Zuschlagsverbot für das betroffene Unternehmen.

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Grundschule Arnum Neubau Mensa und Umbau im Bestand - Gewerk Rohbauarbeiten  
Descrizione: Abbrucharbeiten: Asphaltoberbau, Betonpflaster, Randeinfassungen in Außenanlagen: ca. 700 m2 Dachaufbau/-Konstruktion: ca. 650 m2 Außenwände aus Mauerwerk mit Verblender einschl. Fenster: ca. 290 m2 Beton- und Mauerarbeiten: Gründung Sohlplatte Neubau mit Frostschränzen einschließlich Hauseinführung und Grundleitung : ca. 548 m2 Ertüchtigung Bestand, bestehend aus Ergänzen d. Gründung, Ringbalken, Öffnungen herstellen/ schließen, ges. BGF: ca. 483 m2 Abdichtungsarbeiten: Neubau, ca. 730 m2 Bestand, ca. 625 m2  
Identificativo interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223220 Lavori di rustico

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 06/07/2026

Data di fine durata: 16/10/2026

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Unternehmensfragen sollen bis spätestens 10 Tage vor Ablauf der

Angebotsfrist gestellt werden Besichtigung: Eine Besichtigung vor Angebotsabgabe wird dringend empfohlen, Nachforderungen aufgrund von fehlender Ortskenntnis werden ausgeschlossen. Das Gelände ist frei zugänglich. Um Anmeldung beim Hausmeister Herrn Frey(Tel. 05101-9277-1) wird gebeten. Die Abgabe von elektronischen Angeboten ist ausschließlich über das Vergabeportal evergabe möglich. Die Abgabe von Angeboten auf andere Weise, wie z.B. E-Mail oder Fax führt zum Ausschluss des Angebotes. Ebenso unzulässig ist die Abgabe in Papierform.

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Angabe zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Nachweis: Eigenerklärung). ERGÄNZENDE ANGABEN ZUR PRÄQUALIFIZIERUNG, SOFERN VORHANDEN (Nachweis: PQ- oder Zertifizierungsnummer). (Werden im Rahmen der Ausschreibung zusätzliche Eignungsanforderungen über die in der Präqualifikation vorhandenen gestellt, ist deren Erfüllung entsprechend als zusätzliche Eigenerklärung anzugeben und, sofern nicht bereits mit der Angebots-/Teilnahmeantragsabgabe gefordert, ggf. im weiteren Verfahren zu belegen.)

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweise: 3 Referenzen der letzten fünf Kalenderjahre). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen vorzulegen.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der Befähigung zum Schweißen (EXC 2). Dieser Nachweis ist auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten einschl. Leitungspersonal ggf. gegliedert nach Lohngruppen). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Criterio: Numero di personale dirigenziale

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Arbeitskräften (Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten einschl. Leitungspersonal ggf. gegliedert nach Lohngruppen). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Angaben Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Nachweis: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Sozialkassen oder eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG. Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Angaben zu Leistungen innerhalb der letzten drei Jahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Nachweis: Eigenerklärung).

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Berufsregistrauszug oder Eintrag bei der Industrie- und Handelskammer; Eintragung in der Handwerksrolle (Nachweis: Gewerbeanmeldung / Berufs-/Handelsregistrauszug / Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Handelsregistrauszug (Nachweis: Gewerbeanmeldung, sofern dort vermerkt oder Handelsregistrauszug). Diese Nachweise sind auf gesondertes Verlangen einzureichen.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19d0145d6d5-28cfb06cc47b6503>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/05/2026 08:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 52 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 16a EU VOB/A.

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Region Hannover Hildesheimer Str. 20 30169 Hannover

Informazioni supplementari: Es findet keine öffentliche Angebotsöffnung statt.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informazioni sui termini per il riesame: Soweit Ihrer Rüge nicht abgeholfen wurde, ist gegen

diese Entscheidung ein Antrag auf Nachprüfung durch die Vergabekammer beim

Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung,

Regierungsvertretung Lüneburg, auf der Hude 2, 21339 Lüneburg, zulässig. Der Antrag ist

unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Nach § 161

GWB ist der Antrag schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen, unverzüglich zu

begründen und soll ein bestimmtes Begehren enthalten (§ 161 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-7001**

Nome ufficiale: Stadt Hemmingen

Numero di registrazione: 032410007007-0-67

Indirizzo postale: Rathausplatz 1

Località: Hemmingen

Codice postale: 30966

Suddivisione del paese (NUTS): Region Hannover (DE929)

Paese: Germania

E-mail: [vergabe@stadthemmingen.de](mailto:vergabe@stadthemmingen.de)

Telefono: +49 511-4103-0

Fax: +49 511-4103-130

Indirizzo internet: <https://www.stadthemmingen.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-7002**

Nome ufficiale: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Numero di registrazione: 03241 -0-62

Indirizzo postale: Hildesheimer Str. 20

Località: Hannover

Codice postale: 30169

Suddivisione del paese (NUTS): Region Hannover (DE929)

Paese: Germania

E-mail: [zentrale.vergabe@region-hannover.de](mailto:zentrale.vergabe@region-hannover.de)

Telefono: +49 511-616-23013

Fax: +49 511-616-34158

Indirizzo internet: <https://www.evergabe.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

**8.1. ORG-7003**

Nome ufficiale: Region Hannover, Team Zentrale Vergabeangelegenheiten

Numero di registrazione: 03241-0- 62

Località: Hannover

Codice postale: 30169

Suddivisione del paese (NUTS): Region Hannover (DE929)

Paese: Germania

E-mail: [Zentrale.Vergabe@region-hannover.de](mailto:Zentrale.Vergabe@region-hannover.de)

Telefono: +49 511-616-23013

Indirizzo internet: <https://www.hannover.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

**8.1. ORG-7004**

Nome ufficiale: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numero di registrazione: t:04131153308

Indirizzo postale: Auf der Hude 2

Località: Lüneburg

Codice postale: 21339

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telefono: +49 4131-15-3308

Fax: +49 4131-15-2943

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-7005**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119  
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Paese: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefono: +49228996100  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 1ba3b238-a10f-4ff4-b014-40cf3e949ec9 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 07/04/2026 10:19:36 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 239445-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 68/2026  
Data di pubblicazione: 08/04/2026