239461-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di completamento degli edifici – Renovering av Närpes stadshus - automationstekniska arbeten
OJ S 68/2026 08/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Närpes stad - Närpiön kaupunki
E-mail: upphandling@narpes.fi
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Renovering av Närpes stadshus - automationstekniska arbeten
Descrizione: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – automationstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande. Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.
Identificativo della procedura: 5dd6c7bd-bde3-4e26-84a9-d4c79bda84a2
Identificativo interno: 608115
Tipo di procedura: Ristretta
La procedura è accelerata: no
Caratteristiche principali della procedura: Upphandlingen genomförs som en EU#upphandling enligt ett tvåstegsförfarande med selektivt förfarande. I upphandlingens första steg, ansökningsfasen, prövas samtliga kandidater som ansökt om deltagande. Endast de kandidater som uppfyller de av byggherren fastställda deltagandekraven kvalificeras vidare. Till det andra och avslutande steget, anbudsfasen, bjuds enbart de entreprenörer in som har kvalificerat sig i ansökningsfasen. I anbudsfasen tillämpas totalekonomisk fördelaktighet som tilldelningsgrund, där prisets vikt utgör 100%. En preliminär tidtabell för upphandlingens genomförande, beslutsfattande samt vissa centrala tidpunkter som det kommande byggprojektet behöver anpassa sig till redovisas i bilaga F.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione
Suddivisione del paese (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione
Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000
Titolo: Renovering av Närpes stadshus - automationstekniska arbeten
Descrizione: Närpes stad (byggherren) begär in ansökan om deltagande i upphandling av Renovering av Närpes stadshus – automationstekniska arbeten. Det är frågan om en sanering och ombyggnad av befintlig byggnad. Byggherren konkurrensutsätter byggnadstekniska arbeten som huvudentreprenör. Byggherren upphandlar skilt EL- och VVSA-arbeten, som underställs huvudentreprenören genom sidoentreprenörsavtal. Renoveringen av Närpes stadshus sker som sanering av befintlig byggnad på adressen Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Beskrivning av entreprenaden framgår ur bilaga D - Byggsättsbeskrivning. En mer detaljerad beskrivning av entreprenadens innehåll presenteras senare i upphandlingens anbudsskede. Upphandlingen genomförs som en EU-upphandling via tvåstegsförfarande med begränsat förfarande. Byggentreprenaden avses starta så snart som möjligt, dock tidigast efter att upphandlingsbeslutet har vunnit laga kraft och under förutsättning att budgeterade medel beviljats för ändamålet. För totalentreprenaden har Närpes stad i nuläget budgeterade medel om 7,25 miljoner €. Byggherren förbehåller sig rätten att avbryta upphandlingen, helt om fullmäktige inte anvisar tillräckliga medel för projektet.
Identificativo interno: 608115

5.1.1. Finalità
Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

5.1.2. Luogo di esecuzione
Suddivisione del paese (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata
Data di inizio: 21/09/2026
Data di fine durata: 17/12/2027

5.1.6. Informazioni generali
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Av de inkomna anbuden väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet, där prisets vikt är 100 %.
Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/04/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Indirizzo dei documenti di gara: https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608115&tpk=ecf2f16c-535e-45f4-9425-747e3335647a

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://tarjouspalvelu.fi/narpes?id=608115&tpk=ecf2f16c-535e-45f4-9425-747e3335647a
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese
Catalogo elettronico: Consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
È richiesto un accordo di non divulgazione: sì
Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Sekretessvatal undertecknas och lämnas in i ansökningsfasen.
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Marknadsdomstolen
Informazioni sui termini per il riesame: -

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Marknadsdomstolen
Numero di registrazione: 3006157-6
Servizio: Marknadsdomstolen
Indirizzo postale: Banbyggarvägen 5
Località: Helsingfors
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Närpes stad - Närpiön kaupunki
Numero di registrazione: 0181367-9
Indirizzo postale: Kyrkvägen 2
Località: NÄRPES
Codice postale: 64200
Suddivisione del paese (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Paese: Finlandia
Referente: Tekniska avdelningen
E-mail: upphandling@narpes.fi
Telefono: +358 62249111
Indirizzo internet: https://narpes.fi/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: http://hankintailmoitukset.fi
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3bbeda6a-6fc8-4153-a2d6-f94850bdfeaf - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/04/2026 10:27:01 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 07/04/2026 10:27:02 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 239461-2026
Numero dell'edizione della GU S: 68/2026
Data di pubblicazione: 08/04/2026