

239573-2026 - Gara

Germania – Impianti meccanici – LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen
OJ S 68/2026 08/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

Descrizione: Energetische Sanierung der BHKW-Anlagen

Identificativo della procedura: 61aee171-4c9c-4154-a599-92f1949f40dd

Identificativo interno: Z2420-2026-0012

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45350000 Impianti meccanici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bedburg-Hau

Codice postale: 47551

Suddivisione del paese (NUTS): Kleve (DEA1B)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: siehe Eigenerklärungen

Corruzione: siehe Eigenerklärungen

Partecipazione a un'organizzazione criminale: siehe Eigenerklärungen

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: siehe Eigenerklärungen

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: siehe Eigenerklärungen

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: siehe

Eigenerklärungen

Frode: siehe Eigenerklärungen
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: siehe Eigenerklärungen
Insolvenza: siehe Eigenerklärungen
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: siehe Eigenerklärungen
Amministrazione controllata: siehe Eigenerklärungen
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: siehe Eigenerklärungen
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: siehe Eigenerklärungen
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: siehe Eigenerklärungen
Grave illecito professionale: siehe Eigenerklärungen
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: siehe Eigenerklärungen
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: siehe Eigenerklärungen
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: siehe Eigenerklärungen
Cessazione di attività: siehe Eigenerklärungen
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: siehe Eigenerklärungen
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: siehe Eigenerklärungen

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen
Descrizione: Am LVR-Klinikstandort in Bedburg Hau sollen neue BHKW-Anlagen beschafft und die Energiezentrale modernisiert werden. Ziel des Projekts ist die Modernisierung der Energiezentrale durch den Einsatz von 3 Stk. hocheffizienter BHKW-Module (jeweils 499 kWel.). Im Fokus stehen die Wärmeerzeugung sowie die Absicherung kritischer Infrastrukturen durch die Netzersatzfähigkeit/Inselbetriebsfähigkeit. Die Maßnahme umfasst die Planung, Lieferung und Montage folgender technischer Hauptkomponenten: BHKW-Module inkl. Nebenanlagen: Installation von drei BHKW-Modulen mit einer elektrischen Leistung von jeweils 499 kWel. Wärmespeichersystem: Errichtung einer Wärmespeicheranlage zur Entkoppelung von Strom- und Wärmeerzeugung, um die Laufzeiten der BHKW-Module zu optimieren. Thermische Einbindung: Fachgerechte hydraulische Integration in die bestehende Wärmeversorgung (Bestandsanlage) unter Berücksichtigung der vorhandenen Temperaturniveaus. Besondere funktionale Anforderungen: Das System muss über die Standardeinspeisung hinaus spezifische elektrotechnische Betriebsmodi unterstützen: Netzersatz- & Inselbetrieb: Die Anlage ist so zu steuern, dass sie bei einem Ausfall des öffentlichen Netzes die Versorgung priorisierter Lasten (Versorgung der Energiezentrale zur Sicherstellung der Wärmeversorgung am Standort) im Inselbetrieb sicherstellt (Schwarzstartfähigkeit, Frequenzregelung, Lastabgleich etc.). Schnittstellenmanagement: Implementierung/Anbindung einer übergeordneten Steuerung zur Kommunikation mit dem bestehenden Gebäudeleitsystem (GLS) und zur dynamischen Fahrweise der BHKW-Module.
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45350000 Impianti meccanici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bedburg-Hau

Codice postale: 47551

Suddivisione del paese (NUTS): Kleve (DEA1B)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 02/07/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Wartungspreis

Descrizione: siehe Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Wirkungsgrad

Descrizione: siehe Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Betriebsmittelverbrauch

Descrizione: siehe Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Zuschlagskriterium Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19d0b2e4030-62ee7572f9e782da>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/05/2026 10:44:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderung erfolgt gem. § 16a EU VOB/A.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Auftragsunterlagen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Numero di registrazione: Leitweg ID 05315-31002-83

Indirizzo postale: Kennedy-Ufer 2

Località: Köln

Codice postale: 50679

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Telefono: +49 2218090

Indirizzo internet: <http://www.lvr.de>

Profilo del committente: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Numero di registrazione: Leitweg-ID 05315-03002-81

Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10

Località: Köln

Codice postale: 50667

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 20500040-be2a-44fb-837d-cce5d92dbd5c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/04/2026 11:52:52 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 239573-2026

Numero dell'edizione della GU S: 68/2026

Data di pubblicazione: 08/04/2026