

240214-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di installazione di impianti in edifici – Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer
OJ S 69/2026 09/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Technische Universiteit Eindhoven

E-mail: procurement@tue.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Descrizione: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identificativo della procedura: 85ffb133-bb45-4e0f-a1eb-850193b63b54

Identificativo interno: PCM2026/10085/SL

Tipo di procedura: Negoziata con previa indicazione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Eindhoven

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Installatietechnisch aannemer

Descrizione: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De aannemer dient de de gebouwgebonden installaties, procesinstallaties en cleanroom fit- out voor het nieuwe cleanroomgebouw van de TU/e aan te brengen Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m2 • Laboratoria: NO 1.230 m2 • Kantoren: NO 580 m2 • Ondersteuning: NO 700 m2

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Eindhoven

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 30/08/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Kwaliteit

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Prijs
Descrizione: Prijs
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 23/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 24/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419136>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Technische Universiteit Eindhoven

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Technische Universiteit Eindhoven

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Technische Universiteit Eindhoven

Numero di registrazione: 381687890

Indirizzo postale: Groene Loper 5

Località: Eindhoven

Codice postale: 5612 AE
Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Jeroen Zegveld
E-mail: procurement@tue.nl
Telefono: +31 402472395
Indirizzo internet: <http://www.tue.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch
Indirizzo postale: Leeghwaterlaan 8
Località: Den Bosch
Codice postale: 5223 BA
Suddivisione del paese (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Paese: Paesi Bassi
Referente: -
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883621000
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7864f0f2-5a4e-4d57-99d2-3b2d13e54d16 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 10:25:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 240214-2026
Numero dell'edizione della GU S: 69/2026
Data di pubblicazione: 09/04/2026