

240242-2026 - Gara

Francia – Servizi di assistenza in ingegneria – Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

OJ S 69/2026 09/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH Habitat Drouais

E-mail: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descrizione: Dans le cadre de la gestion de ses ascenseurs et de ses portes et portails automatiques, l'Habitat Drouais souhaite être suivi par un assistant à maîtrise d'ouvrage pour assurer les missions générales suivantes : • Contrôle de l'exécution des marchés en cours • Contrôle des facturations Pr, Pmnr, Pcnr • Suivi, validation et bilans de travaux hors champs d'entretien complet et hors dispositions contractuelles • Visites périodiques, rapports périodiques et analyse annuelle • Etude, analyse et bilans de tous les documents émis par l'exploitant comme les historiques d'interventions de maintenances préventives, curatives, devis, prescriptions particulières de sécurité selon décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 • Etablissement des indicateurs relatifs aux engagements de la CUS de l'Habitat Drouais • Assistance et proposition de solution à tout type de problème technique • Rédaction du cahier des charges de renouvellement de contrat d'exploitation • Rédaction du cahier des charges de travaux pluriannuels à réaliser dans le cadre d'amélioration

Identificativo della procedura: e7542fb8-651d-4f99-8e1d-7e5173fe08c9

Identificativo interno: PPP24S-76/6072/2026-PI-0061

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71336000 Servizi di assistenza in ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Paese: Francia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission d'assistance au suivi d'exploitation des ascenseurs, portes et portails automatiques et de travaux de mise en conformité, d'amélioration et de modernisation du patrimoine de l'Habitat Drouais

Descrizione: Dans le cadre de la gestion de ses ascenseurs et de ses portes et portails automatiques, l'Habitat Drouais souhaite être suivi par un assistant à maîtrise d'ouvrage pour assurer les missions générales suivantes : • Contrôle de l'exécution des marchés en cours • Contrôle des facturations Pr, Pmnr, Pcnr • Suivi, validation et bilans de travaux hors champs d'entretien complet et hors dispositions contractuelles • Visites périodiques, rapports périodiques et analyse annuelle • Etude, analyse et bilans de tous les documents émis par l'exploitant comme les historiques d'interventions de maintenances préventives, curatives, devis, prescriptions particulières de sécurité selon décret 2008-1325 du 15 décembre 2008 • Etablissement des indicateurs relatifs aux engagements de la CUS de l'Habitat Drouais • Assistance et proposition de solution à tout type de problème technique • Rédaction du cahier des charges de renouvellement de contrat d'exploitation • Rédaction du cahier des charges de travaux pluriannuels à réaliser dans le cadre d'amélioration

Identificativo interno: 2026-PI-0061_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71336000 Servizi di assistenza in ingegneria

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché comporte des tranches optionnelles.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 32 Avenue Kennedy

Località: DREUX

Codice postale: 28100

Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché comporte quatre reconductions.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif d'Orléans
Informazioni sui termini per il riesame: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Profil Acheteur
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif d'Orléans
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Profil Acheteur

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OPH Habitat Drouais
Numero di registrazione: 39344888100028
Indirizzo postale: 32 Avenue JF Kennedy
Località: DREUX
Codice postale: 28100
Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
Paese: Francia
Referente: Corinne MESNIL
E-mail: secretariat.dg@habitat-drouais.fr
Telefono: +33 237386061
Indirizzo internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Profil Acheteur
Numero di registrazione: PROFILACHETEUR
Indirizzo postale: 32 Avenue JF Kennedy
Località: DREUX
Codice postale: 28100
Suddivisione del paese (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)
Paese: Francia
Referente: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>
E-mail: s.poiret@habitat-drouais.fr
Telefono: +33 492909327
Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Numero di registrazione: 13002928300012
Indirizzo postale: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Località: NANTES CEDEX 1
Codice postale: 44042
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Paese: Francia

E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Telefono: +33 660489889

Indirizzo internet: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal Administratif d'Orléans

Numero di registrazione: 17450005800022

Indirizzo postale: 28 rue de la Bretonnerie

Località: ORLEANS

Codice postale: 45057

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefono: +33 238775900

Indirizzo internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 193709f4-f906-459d-9c17-f439eefcfa61 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 09:27:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 240242-2026

Numero dell'edizione della GU S: 69/2026

Data di pubblicazione: 09/04/2026