

## 241519-2026 - Gara

Romania – Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi – Servizi de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul "Parc Lac Buftea", Orașul Buftea, Judetul Ilfov

OJ S 69/2026 09/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Primaria Orasului Buftea

E-mail: [achizitii@primariabuftea.ro](mailto:achizitii@primariabuftea.ro)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Servizi de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul "Parc Lac Buftea", Orașul Buftea, Judetul Ilfov

Descrizione: Proiectarea lucrărilor: întocmire Proiect Tehnic și detalii de execuție, documentații tehnice necesare în vederea obținerii autorizațiilor de construire si organizare de șantier , asigurarea asistenței tehnice pe parcursul execuției lucrărilor, verificarea tehnică a proiectării.

Execuția lucrărilor: investiția are ca scop amenajarea unui parc tematic natural („Nature Park”), orientat spre recreere, activități educaționale, sporturi în aer liber, valorificarea relației cu lacul și îmbunătățirea biodiversității. Prin prezenta investiție se vor realiza următoarele componente:

- alei pietonale: piatra cubică, dale, pietriș stabilizat; pista de biciclete; parcare. - mobilier urban: bancuțe, coșuri de gunoi, jardiniere, cisme, rastel biciclete, sculpturi, foisoare, pergole; - mini-ferma cu rol educational; tarc ponei + zona urban-farming - pumtrack; traseu circular pentru utilizatorii de trotinete, biciclete, skate - spatiu de joaca pentru copii - elemente de antrenament personal - trasee obstacole, perete catarare - zona amfiteatru; socializare, evenimente, workshopuri - retea pontoane si deckuri; promenada, loisir in zona lacului; belvedere; - rocarie; zona reliefata cu amenajare peisagera de munte - trasee educationale in zonele distincte ale parcului (padure, lac, pajiste, rocarie) - baza sporturi nautice - zona acces multifunctional - servicii info, magazin, inchirieri biciclete, food trucks, targuri, - instalatia de iluminat exterior aferent parcului se va realiza cu corpuri de iluminat LED alimentate fiecare din panouri fotovoltaice individuale. - sistem supraveghere video

Identificativo della procedura: 07da1bdd-b894-4a3c-9364-70d95e4d1788

Identificativo interno: 1

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ilfov (RO322)

Paese: Romania

### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 582 145,96 RON

### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare a punctajului obținut, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu punctajul cel mai mare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Un operator economic poate participa la procedură numai dacă este înregistrat în SEAP. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAE de către operatorii economici participanți la procedurile de atribuire, prevăzută la art. 60 alin. (1) și (4), art. 69 alin. (1) și (3), art. 123 alin. (2) și (3) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii, DUAE-ul deja configurat de autoritatea contractantă. DUAE, astfel completat, va putea fi vizualizat și analizat de către autoritatea contractantă în secțiunea dedicată acestuia. De asemenea, răspunsurile la DUAE ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire în vederea completării DUAE în calitate în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. Detalii cu privire la întocmirea DUAE se vor regăsi, după autentificarea în sistem, în secțiunea „Informații DUAE” – Ghid de completare DUAE. Corespondența și toate documentele depuse de operatorii economici vor fi în limba română, sau însoțite de traducere autorizată în limba română. Solicitățile de clarificări ale potențialilor ofertanți se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea „Întrebări” din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice. Răspunsurile la solicitările de clarificări se vor posta în termen legal la rubrica de "Documentații, clarificări și decizii" a anunțului de participare publicat pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro). Autoritatea contractantă nu va da curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare. Comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare privind ofertele depuse, în SEAP la Secțiunea „Întrebări”. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea „Întrebări”), integral în secțiunea corespunzătoare respectivei solicitări, sub forma unui sau a mai multor documente/fișiere distincte semnate cu semnătură electronică. Riscul depunerii de documente care nu pot fi vizualizate/deschise este în sarcina ofertantului, sub sancțiunea respingerii ofertei. Ofertanții au posibilitatea să viziteze și să examineze atât amplasamentul obiectivului de investiții, cât și împrejurimile acestuia pentru a putea evalua din punct de vedere al cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare la elaborarea ofertei. Operatorii economici pot formula clarificări/propuneri/amendamente cu privire la clauzele contractuale, prin intermediul clarificărilor care pot fi transmise până la data limită stabilită în anunțul de participare pentru transmiterea de clarificări cu privire la documentația de atribuire. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că autoritatea contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă a fost notificată asupra existenței

unui asemenea prejudiciu. Niciun cost suportat de operatorii economici pentru pregătirea și depunerea ofertei nu va fi rambursat. Toate aceste costuri vor fi suportate integral de către ofertanți, indiferent de rezultatul aplicării procedurii de atribuire. Prin depunerea unei oferte, ofertantul acceptă în prealabil condițiile generale și particulare care guvernează acest contract de achiziție publică, după cum sunt acestea prezentate în documentația de atribuire, ca fiind singura bază de desfășurare a acestei proceduri de atribuire, indiferent de situația ori de condițiile proprii ale ofertantului. Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidenta motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante (inclusiv cele prezentate ca răspuns la cerințele conținute de prezența documentației) vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente.

#### **Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Amministrazione controllata: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cessazione di attività: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Prezenta procedură își propune atribuirea unui contract de achiziție publică de lucrări (proiectare și execuție): "Parc Lac Buftea". Pentru implementarea acestui proiect este necesară elaborarea documentației de proiectare în fazele Proiect tehnic (PT) + Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) + Proiectul de organizare a execuției lucrărilor (P.O.E.) + Detalii de execuție (DE) + Caiete de sarcini pe specialități (CS)+ Antemasuratori și Liste de cantități, asistența tehnică a proiectantului, verificarea tehnică a proiectării și execuția lucrărilor, remedierea eventualelor defecte aparute în perioada de garanție. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se va putea efectua în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 și al prevederilor din cadrul Instrucțiunilor ANAP, în vigoare la momentul inițierii modificării.

Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor /candidaturilor: 18 Autoritatea Contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informații suplimentare, în cea de-a 12-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 34928400 Arredo urbano, 43325000 Attrezzature per parchi e campi da gioco, 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile, 79933000 Servizi di sostegno alla progettazione

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ilfov (RO322)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Oras Buftea

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 582 145,96 RON

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Achizitia se refera la un proiect finantat prin Programul Regional București Ilfov 2021-2027, Prioritate: P3.O regiune prietenoasă cu mediul, Acțiune 3.5.

Crearea, îmbunătățirea și extinderea spațiilor și infrastructurilor verzi.

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Cerinta:Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. Informațiile cuprinse în acestea trebuie să fie reale/valide la data prezentării. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic, respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului din care să rezulte cel puțin informațiile legate de: structura acționarilor și a reprezentanților legali, obiectul de activitate, modul de organizare și funcționare al operatorului economic, împrejurarea dacă societatea se află în stare de dizolvare, lichidare sau insolvență. Certificatul constatator trebuie să conțină date actuale/reale la momentul prezentării. Note: 1. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului în raza căruia este situat sediul ofertantului, iar ofertantul trebuie să fie autorizat să desfășoare activitățile aferente contractului. Precizări: - în cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare membru al asocierii trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract; - cerința se aplică și pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul DUAE distinct; - în situația în care Ofertantul subcontractează părți din contractul de achizitie publică, acesta va prezenta documentele care atestă forma de înregistrare și pentru Subcontractanții declarați în DUAE. - pentru subcontractanții declarați în DUAE, obiectul de activitate înscris în documentele care atestă capacitatea de exercitare a activității profesionale va fi în concordanță cu partea din

contract pe care aceștia o vor realiza; - informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor; - ofertanții străini prezintă documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cerința nr. 1 - Ofertantul trebuie să demonstreze că cifra de afaceri anuală totală/generală în fiecare dintre exercițiile financiare aferente anilor 2022, 2023, 2024 a fost de minim 35.000.000,00 lei. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE, urmând ca documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru ofertanții rezidenți și nerezidenți (în cazul în care publicarea acestor bilanțuri este prevăzută de legislația țării în care este stabilit ofertantul nerezident): bilanțurile contabile pe anii 2022, 2023, 2024 /extrase de bilanț/raport de audit/raport al cenzorilor, după caz, sau orice alte documente echivalente. Din aceste documente trebuie să rezulte mărimea cifrei de afaceri anuale totală/generală. În vederea îndeplinirii cerintelor privind capacitatea economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/ unor terț/ terți, sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98 /2016 și ale art. 48 din H.G. nr. 395/2016. Cerinta privind capacitatea economica si financiara: Terțul susținător va completa în acest caz DUAE. Ofertantul va prezenta în ipoteza susținerii de terță parte: I. Documente care se vor depune de terțul susținător odată cu oferta: 1. DUAE; 2. Formulare/declarații solicitate prin documentația de atribuire; 3. Angajament ferm de susținere; 4. Documente din care reiese că terțul dispune de resursele financiare pe care le va disponibiliza în derularea contractului (ex. flux de numerar); 5. Documente din care reiese modul efectiv prin care va transfera către contractant sumele puse la dispoziție, atunci când va fi necesar în derularea contractului. II. Documente care se vor depune în procesul de evaluare a ofertelor, la solicitarea autorității contractante: Documentele care justifică îndeplinirea criteriului de calificare, respectiv situațiile financiare sau extrase din situațiile financiare pentru anii solicitați din care rezultă îndeplinirea nivelului minim solicitat al cifrei de afaceri. III. Documente care se vor depune la semnarea contractului de achiziție publică: Act juridic conținând minim clauzele de la nivelul secțiunii "formulare", încheiat între terțul susținător și contractant (ce devine anexă). Terțul susținător al situației economice și financiare răspunde solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică, această răspundere angajându-se, în principiu, sub condiția neîndeplinirii de către terț a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. (Formular 3, Formular 4) În măsura în care se invoca susținerea mai multor terți pentru îndeplinirea criteriilor privind situația economică și financiară, fiecare dintre terții susținători va răspunde solidar cu ofertantul pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică/sectorial. Acest lucru înseamnă că autoritatea contractantă are posibilitatea de a solicita oricărui dintre ei execuția contractului de achiziție publică, ori daune-interese, după caz. Nota 1: Pentru operatorii economici care nu au avut activitate în unul sau mai mulți din anii solicitați: 2022, 2023 sau 2024, cifra de afaceri se va lua în considerare în mod corespunzător. Nota 2: În cazul unei asocieri, această cerință se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii. Nota 3: a) Pentru situațiile financiare exprimate în EURO, pentru calculul echivalenței se va avea în vedere cursul mediu anual în lei /EURO comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. b) Pentru alte monede decât Euro, se transformă mai întâi în Euro, utilizând-se cursul mediu pentru anul 2022, 2023 și 2024 publicat pe site-ul [https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchangeratein\\_foreuroen](https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchangeratein_foreuroen). Cursul mediu anual pentru anii de referință se va calcula pe baza cursului mediu lunar afișat de sursa indicată. Pentru transformarea Euro în Lei se vor urma indicațiile de la punctul a).

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Cerința nr. 1 - Experiență similară lucrări: Lista principi lucr similare ex în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani, (raportați la data limită de dep a ofertei stabilită prin anunțul de particip simplif ) cu indicarea val, datelor și a benef publici sau privati, însoțită de certificări/ doc constat sau echivalent. Prin lista lucr executate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit lucrări de construcții din categoria de importanță C (în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997) , incluzând: parcuri, spații verzi, amenajări peisagistice, structuri ușoare, clădiri publice obișnuite, centre comunitare, construcții sociale, infrastructuri urbane ușoare, platforme, zone recreative, cu o valoare totală cumulată, fără TVA, mai mare sau cel puțin egală cu 27.000.000 lei fără TVA, la nivelul unui contract maxim 3 contracte. Note: Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzătoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limită de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care AC decalează data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. - Se consideră lucrări similare cele care se încadrează în domeniul lucrărilor de amenajare urbană, amenajare spații verzi, amenajare parcuri, amenajare spații de joacă, amenajări peisagistice, lucrări de arhitectură peisagistică, lucrări de construcții ușoare în infrastructura urbană, precum și alte lucrări asociate gestionării și amenajării spațiilor publice care necesită competențe tehnice și organizatorice comparabile cu obiectul contractului , lucrări de geniu civil, alte lucrări similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu cea care face obiectul achiziției. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice aplicabile - lucrări recepționate însoțite de proces verbal la terminarea lucrărilor. - lucrări recepționate însoțite de proces verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire: Of/terțul sust va prezenta, ca dovadă preliminară DUAЕ completat cu inf relevante care să demonstreze îndepl a cerinței, respectiv: - numărul, data și denumirea contractului invocat drept experiență similară; - beneficiarul acestuia și datele sale de contact; - data și numărul documentului de recepție; - activitățile pentru care a fost responsabil și ponderea acestora, dacă este cazul; - valoarea acestora fără T.V.A. Doc justific care probează îndepl exp similare asumate prin compl DUAЕ, se vor solicita de către autoritatea contractantă, numai ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire. Se va susține îndeplinirea cerințelor prin prezentarea unor certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar, respectiv: procese-verbale de recepție finală/procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/procese verbale pe obiect întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor, care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit și/sau alte documente din care să reiasă. Nota 1: În situația în care contractele au fost semnate înainte de perioada de 5 ani, după caz, anterioară datei de depunere a ofertei, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, se va lua în calcul toată valoarea/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un livrabil/obiect de construcție cu funcț indep. Nota 2: AC are dreptul de a se adresa inclusiv benefici final al lucr care fac ob ctr prezentat drept exp similara, pt conf celor prez de ofertant. Se vor avea în vedere prev art. 14

alin. (3) din Instruc ANAP nr. 2/2017. În cazul ctr a căror valoare este exprimată în altă valută decât în lei, pentru calculul echivalenței se va avea în vedere cursul mediu anual în lei/valută comunicat de BNR pentru anul finalizării lucrărilor. Pt anul 2025 cursul de referință se va raporta la cursul mediu lunar BNR aferent lunii anterioare celei în care este prevăzută data limită pentru dep a of, stabilită inițial, fără a se lua în calcul eventuale prel ult. În vederea îndepl cerinței, ofl poate beneficia de sust unui/ unor tert/ terti, sens vor fi resp prev art. 182 din Lg nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016 Terțul susținător va completa în acest caz DUAЕ. Of va prezenta în ipoteza susținerii de terță parte: I. Doc care se vor depune de terțul susținător odată cu oferta: 1. DUAЕ; 2. Formulare/declarații solicitate prin docum de atrib; 3. Angajament ferm de susținere; 4. Doc din care reiese că terțul dispune de resursele tehnice și prof pe care le va mobiliza în derularea ctr; 5. Doc din care reiese modul efectiv prin care va trans resursele inv către ctr, atunci când va fi necesar în derularea ctr. II. Doc care se vor depune în procesul de evaluare a ofertelor, la solicit AC. Doc care justific îndepl criteriului de calific. III. Doc care se vor depune la semnarea ctr de achiz publ: Act juridic conținând minim clauzele de la nivelul secțiunii formulare, încheiat între terțul susținător și contractant (ce devine anexă).

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Cerința nr. 2 - Experiența similară proiectare -Of trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani raportați la data limită de dep a of stabilită în anunțul de particip simplif, a dus la bun sfârșit servicii de proiectare pentru lucrări în domeniul construcții din cat de imp C(în conf cu prev HG nr. 766/1997) , incluzând: parcuri, spații verzi, amenajări peisagistice, structuri ușoare, clădiri publice obișnuite, centre comunitare, construcții sociale, infr urbane ușoare, platforme, zone recreative, a căror val cumulată a fost de cel puțin 550.000 lei fără TVA. Nivelul minim al cerinței poate fi îndeplinit prin cum valorii serv prestate în cadrul a unul sau maxim 3 contracte; se acceptă atât contracte de servicii, cât și contracte de lucrări care au avut în obiectul de contract atât lucrări cât și servicii de proiectare. Nota: Ultimii 3 ani se rap la termenul limită de dep a of, cu aplica coresp a Instruc ANAP nr. 2/2017. Ultimii 3 ani vor fi calculați până la data limita de dep a of cu mențiunea că în situația în care AC decalează data limită de dep a of cu un nou termen limită, publ astfel un anunț de tip erată, limita inferioara a perioadei de 3 ani se extinde cu perioada de timp af decalării, urmând a fi considerată îndepl cerința pentru toți op ec care au prezentat dovada finaliz ctr de exp similară în interv de timp nou rezultat. Se vor cons servicii similare, serv realizate în proiect de lucrări de amenajare urbană, amenajare spații verzi, amenajare parcuri, amenajare spatii de joaca, amenajări peisagistice, lucrări de arhitectură peisagistică, lucrări de construcții ușoare în infrastructura urbană, precum și alte lucrări asociate gestionării și amenajării spațiilor publice care necesită comp tehnice și organiz comp cu obiectul ctr ,lucrari de geniu civil, alte lucrari similare sau sup din punct de vedere al complex cu cea care face obiectul achizitiei. Prin servicii duse la bun sfarsit se intelege: - servicii recept partial, cu conditia ca acestea sa fi putut fi utilizate de catre Beneficiar ca rezultat independent - servicii recept la sfarsitul prestarii; sf prestării nu presup expirarea perioadei de garanție, respectiv a perioadei de notife a defectelor în cadrul ctr de tip FIDIC. Ultimii 3 ani se raporteaza la termenul limita de dep a of, cu aplic coresp a Instr ANAP nr. 2/2017 (art. 13). Modalitatea de îndeplinire: Of/terțul susținător va prezenta, ca dovadă preliminară DUA complcu informații relevante care să dem îndepl cerinței, respectiv: - numărul, data, perioada și denumirea contractului invocat drept experiență similară; - etapa de elaborare a documentației de proiectare (SF, DALI, PT, DDE); - beneficiarul acestuia și datele sale de contact; - data și numărul documentului de recepție; - activitățile pentru care a fost responsabil și ponderea acestora, dacă este cazul; - valoarea fără T.V.A. a serviciilor prestate. Doc justific care probează înd exp similare asumate prin completarea DUAЕ se vor solicita de către AC numai ofertantului clasat pe primul loc în



clasamentul intermediar întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire. Doc justificative prin care se confirmă exp similară, respectiv: certificate / documente / recomandări / pv de recepție, emise sau contrasemnate de către aut sau clientul beneficiar în conf cu art. 179 lit. (b), care să conțină informații din care să rezulte faptul ca au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale și din care să reiasă următoarele informații: beneficiar (indiferent dacă acesta este autoritate contractantă sau client privat), obiectul contractului, perioada de prestare, etapa de elaborare a documentației de proiectare (S.F., D.A.L.I., P.T., D.D.E.), ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil, valoarea finală efectiv realizată. Nota 1: În situația în care contractele au fost semnate înainte de perioada de 3 ani, după caz, anterioară datei de depunere a ofertei, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepț respect servicii în perioada de referință, se va lua în calcul toată val/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un livrabil /obiect de construcție cu funcționalitate indep. Nota 2:AC are dreptul de a se adresa inclusiv benef final al lucr care fac obiectul ctr prez drept exp similara, pt conf celor prez de of. Se vor avea în vedere prevederile art. 14 alin. (3) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017. În cazul ctr a căror val este exprimată în altă valută decât în lei, pentru calculul echivalenței se va avea în vedere cursul mediu anual în lei/valută comunicat de BNR pentru anul finalizării lucr. Pentru anul 2025 cursul de referință se va raporta la cursul mediu lunar BNR aferent lunii anterioare celei în care este prevăzută data limită pentru depunere a ofertelor, stabilita inițial, fără a se lua în calcul eventuale prelungiri ulterioare. În vederea indepl cerinței, ofertantul poate beneficia de sust unui/ unor tert/ terti, sens vor fi resp prev art. 182 din Lg nr. 98/2016 si ale art. 48 din HG nr. 395/2016 Terțul susținător va completa în acest caz DUAЕ. Of va prezenta în ipoteza susținerii de terță parte: I. Doc care se vor depune de terțul susținător odată cu of: 1. DUAЕ; 2. Formulare/decl solicit prin docum de atrib; 3. Angaj ferm de susținere; 4. Doce din care reiese că terțul dispune de res umane pe care le va mobiliza în derul ctr și pt care îndepl criteriul de calific; 5. Doc din care reiese modul efectiv prin care va transf res invocate către către contractant, atunci când va fi necesar în derularea contractului II. Documente care se vor depune în procesul de evaluare a ofertelor, la solicitarea autorității/ entității contractante: Documentele care justifica îndeplinirea criteriului de calificare. III. Documente care se vor depune la semnarea contractului de achizitie publică: Act juridic continand minim clauzele de la nivelul sectiunii formulare, incheiat intre tertul sustinator si ctr (ce devine anexa)

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Cerința nr. 3: Of tr să facă dovada că dispune cel puțin de urm pers: - 1 Resp în dom ssm care să facă dovada dețde comp af poziției pt care este propus în of, în conf prev art. 21 și 49 din HG nr 1425/2006 pt apr Norm metod de aplic a prev Lg sec muncii nr. 319/2006, cu mod ult. - 1 Resp manag calit care să facă dovada deț de com af poziției pt care este propus în of (dov prin prez unei diplome/cert de abs obținut pe parc profes cu referire la un curs de perfec/spec cfcod COR 242114 sau echivalent). Exp specifică constă în partic pe parcursul prof la cel puțin un ctr de lucrări, în cadrul căruia să fi particip pe o poz similară celei pt care este propus în of prez. Notă: Pers nom pe pozițiile de mai sus trebuie să fie dif între ele. Se va prez DUAЕ de către toți of particip la proced. - Doc justif care probează îndepl celor asumate prin compl DUAЕ urmează a fi prez, la sol AC, de către of clasat pe primul loc în clasaml interm întoc la finaliz ev of, după aplic crit de atrib, asupra of admis, și vor consta în: - Doc suport care fac dov comp solict: diploma de licență; - Doc care atestă abs cursului de perf/specializ; - Doc care atestă exp solicitată, fișa post/ctrde muncă/recom sau orice alte doc sim care să cuprindă: • titlul proiectului; • ctr cu date de identif; • calitatea deținută; - Doc din care reiese moda de disp de pers invocat (ctr de muncă/acord de ang/ctr de prest servicii – caz în care devin incid prev legate de subctr). Pt pers jur străine, există posib prez de docum echive, emise în cfcu leg aplic în țara de rez (acolo unde este aplicabil).

În vederea îndeplinirii cerinței, of poate beneficia de sustinerea unui/ unor tert/ tertii, sensul vor fi resp. prev. art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. Tertul susț. va comp. în acest caz DUAE. Of va prez. în ipoteza susț. de tertă parte: I. Doc. care se vor depune de tertul susț. odată cu of: 1. DUAE; 2. Formulare/decl. sol. prin doc. de atrib.; 3. Angaj. ferm de sust.; 4. Doc. din care reiese că tertul dispune de res. umane pe care le va mob. în derul ctr. și pentru care îndepl. criteriul de calif.; 5. Doc. din care reiese modul efectiv prin care va trans. res. inv. către ctr., atunci când va fi necesar în derul ctr. II. Doc. care se vor depune în pr. de ev. a of., la solicit. aut./ enti. ctr.: Doc. care justific. îndepl. crit. de calif. III. Doc. care se vor depune la semn. ctr. de achiz. publ.: Act. juridic. continând minim. clauzele de la nivelul secțiunii form., încheiat. între tert. sust. și ctr. (ce devine anexa). Decl. priv. partea/părțile din ctr. care sunt înd. de subctr. și specializ. acestora. În cazul în care părți din ctr. ce urmează a fi atrib. vor fi îndepl. de către unul sau mai mulți subctr., of are obligația de a preciza partea/părțile din ctr. pe care acesta urmează să le subctr. Op. ec. vor indica în cadrul DUAE informații cu privire la partea/părțile din ctr. pe care intenț. să le subctr. Modalit. de îndepl.: DUAE atașat doc. de atrib. compl. în mod coresp. de fiecare entitate particip. în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat, subctr. declarat) împreună cu Ac. /Acordurile de subctr., în scopul de a face dovada prelim. a îndepl. cerințelor menț. anterior (Formular 5). Informații priv. asociații (dacă este cazul) Nota 1: Of., în cazul în care este format dintr-o asocier. la care participa mai mulți op. ec., va prez. ac. de as. odată cu DUAE. În cazul în care oferta sa este declarată câștig., acesta va prezenta Ctr. de as. Achiz., înainte de semn. ctr. (Formular 8) Nota 2: Un asociat trebuie nomi. lider al as. și trebuie conf. prin dep. scrisorilor de împ. semnate de pers. cu drept de semn. din partea tuturor as. indiv. din cadrul as. (Formular 9 și Formular 10) Nota 3: Of. tr. să cuprindă un acord sau o scris. prelim. de as. în care să se menț. că toți as. își asumă răsp. solidară pt. prestare ctr., ca liderul as. este împuternicit și se obligă să primească instr. de la și în numele tuturor as., indivi. și colectiv, și ca lider al as. este resp. pt. exec. ctr., inclusiv plățile. Înțeleg. tr. să stipuleze de asemenea ca toți as. din As./Consortiu sunt obligați să rămână pe întreaga durată a ctr. Nota 4: Atunci când un grup de op. ec. dep. of. comună, cap. ec. și fin., precum și cap. tehș. prof. se dem. prin luarea în cons. a resr. tuturor memb. grup. În cazul particip. la proced. cu of. comună, cerințele priv. cap. ec., tehn. și/sau prof. pot fi îndepl. prin luarea în cons. a res. tuturor membr. gri (as.). Cerințele de calificare priv. cap. de ex. a activ. prof. vor fi îndepl. de fiecare asociat în parte, în cf. cu partea/părțile din ctr. pe care aceștia o vor ex. cf. ac. de as. prez. Ac. de as. vor fi prez. odată cu DUAE. (Formular 8) Înainte de atrib. ctr., AC va sol. of. clasat pe primul loc după aplic. crit. de atrib. să prez. docum. justific. prin care conf. îndepl. tuturor crit. de calif., în conf. cu cerinț. stab. prin DUAE și prin doc. de atrib. Res. privind cap. teh. și prof. a subctr. declarați se vor lua în cons. pt. partea lor de impl. în ctr. care urmează a fi atribuit, dacă sunt prez. doc. relev. în acest sens de către of. care invocă susț. din partea subctr. AC își rezervă dreptul de a sol. of. clasat pe primul loc după aplic. crit. de atrib. să prez. infor. și docum. relev. ref. la cap. tehș. prof. a subctr. propuși, cu privire la partea/ părțile din ctr. pe care aceștia urmează să o/le îndepl. efectiv. Of. are oblig., potrivit art. 150 alin. (2) din H.G. 395/2016, de a cuprinde în oferta sa denumirea subctr. și datele de contact ale acestora, partea/ părțile din ctr. care urm. a fi îndepl. de către aceștia, val. la care se ridică partea/ părțile resp., precum și ac. subctr. cu privire la aceste aspecte. AC va verific. exist. unei sit. de excl. prev. la art. 164, 165 și 167 în leg. cu subctr. propuși. În cazul în care este ident. o sit. de excl., cu aplic. în mod coresp. a dispoz. art. 171 din Lgnr. 98/2016, AC va sol. of., o singură dată, să înloc. un subctr. în leg. cu care a rez., în urma verific., ca se află în această sit. Noii subctr. au oblig. de a prezenta o decl. pe propr. răsp. prin care își asumă respect. prev. caiet. de sarcini și și a prop. tehe. depuse de către ctr. la ofertă, af. activ. supuse subcontractării.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Cerinta nr. 1 - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management al calității conform SR EN ISO 9001 sau echivalent, pentru activitatea/activitățile principală/e a contractului, atât pentru servicii cât și pentru lucrări, prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Note: - Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează. - Cerința privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terț susținător). Modalitatea de îndeplinire: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atașat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuirea contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta certificat/e emis/e de organisme independente care atestă respectarea standardelor de asigurare a calității, respectiv SR EN ISO 9001 sau ECHIVALENT emise în condițiile art. 200 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/ aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Documentul justificativ este Documentul de certificare a sistemului de management al calității emis de un organism de certificare independent sau orice alte probe sau dovezi prezentate de acesta, dacă prin aceste probe sau dovezi se confirmă autorității contractante asigurarea unui nivel corespunzător al calității. - Documentul justificativ (spre ex. certificatul) trebuie să fie în termen de valabilitate la data prezentării acestuia. - În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Cerinta nr. 2 - Operatorii economici care depun oferta trebuie să facă dovada implementării unui sistem de management de mediu conform ISO 14001 pentru activitatea principală de execuție a lucrării ce face obiectul contractului, prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe /dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al standardelor de mediu pentru cazurile în care operatorul economic nu a avut acces la un certificat de management de mediu astfel cum a fost solicitat ori nu a avut posibilitatea de a-l obține în termenul stabilit. Note: - Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează; - Cerința privind certificarea ISO 14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (terț susținător). Modalitatea de îndeplinire: Până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți vor prezenta D.U.A.E. (Documentul Unic de Achiziție European) atașat documentației de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, completat în mod corespunzător de fiecare entitate participantă în parte (după caz, ofertant, ofertant asociat), în scopul de a face dovada preliminară a îndeplinirii cerințelor menționate anterior. Înainte de atribuire contractului de achiziție publică,

autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documentele justificative prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAЕ și prin documentația de atribuire. Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta certificat/e emis/e de organisme independente care atestă respectarea standardelor de mediu, respectiv SR EN ISO 14001 sau ECHIVALENT emise în condițiile art. 200 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/ aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării. Documentul justificativ este Documentul de certificare a sistemului de management al calității emis de un organism de certificare independent sau orice alte probe sau dovezi prezentate de acesta, dacă prin aceste probe sau dovezi se confirmă autorității contractante asigurarea unui nivel corespunzător al managementului de mediu. - Documentul justificativ (spre ex. certificatul) trebuie să fie în termen de valabilitate la data prezentării acestuia. - În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă are obligația de a accepta certificate echivalente emise de organisme stabilite în alte state ale Uniunii Europene.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Componenta tehnica

Descrizione: Algoritm de calcul: Evaluarea experienței expertului nominalizat pentru poziția de Manager de proiect se realizează pe baza numărului de contracte/proiecte similare în care acesta a exercitat atribuții de coordonare tehnico-profesională în calitate de: Manager de proiect/contract, Coordonator de proiect/contract, Director proiect/contract, Project Manager, Șef Proiect, Șef echipă proiectare sau poziții echivalente (ex.: Adjunct Manager/Coordonator /Director proiect, Project Manager Adjunct, Adjunct Șef Proiect/Șef echipă proiectare).

Punctajul se acordă astfel: 2 puncte – expertul a participat la 2 contracte/proiecte similare; 3 puncte – expertul a participat la 3–4 contracte/proiecte similare; 4 puncte – expertul a participat la 5–6 contracte/proiecte similare; 5 puncte – expertul a participat la minimum 7 contracte/proiecte similare. Definirea serviciilor similare: Prin servicii similare se înțeleg serviciile de proiectare (în oricare dintre fazele: DALI/SF, PT, DDE, DTAC, PTE) aferente contractelor de elaborare, actualizare, revizuire sau completare a Studiilor de Fezabilitate și /sau Proiectelor Tehnice/Proiectelor Tehnice de Execuție pentru construcții din categoria de importanță C, inclusiv: parcuri, spații verzi, amenajări peisagistice sau structuri ușoare, clădiri publice obișnuite, centre comunitare, construcții sociale, infrastructuri urbane ușoare, platforme și zone recreative

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Componenta tehnica

Descrizione: Algoritm de calcul: Evaluarea experienței expertului nominalizat pentru poziția de Inginer proiectant construcții civile se realizează pe baza numărului de contracte/proiecte similare în cadrul cărora acesta a avut atribuții specifice poziției pentru care este propus. Punctajul se acordă astfel: a) Participarea la 2 contracte/proiecte similare – 2 puncte; b) Participarea la 3 contracte/proiecte similare – 3 puncte; c) Participarea la 4 contracte/proiecte similare – 4 puncte; d) Participarea la minimum 5 contracte/proiecte similare – 5 puncte. Nota: Prin servicii similare se înțeleg serviciile de proiectare (în oricare dintre fazele: DALI/SF, PT, DDE, DTAC, PTE) aferente contractelor de elaborare, actualizare, revizuire sau completare a Studiilor de Fezabilitate și/sau Proiectelor Tehnice/Proiectelor Tehnice de Execuție pentru construcții din categoria de importanță C, inclusiv: spații verzi amenajate sau structuri ușoare (lemn/metal), pontoane, platforme sau construcții mici P+1/P+2 sau reabilitări, infrastructuri exterioare destinate publicului. Prin poziție similară se înțelege exercitarea atribuțiilor specifice funcției de Inginer proiectant construcții civile.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Componenta tehnica

Descrizione: AC evaluează măsura în care of prop și demonstrează o abordare sustenabilă priv utilizarea recip și ambalajelor ptr materialul vegetal, în conf cu principiile econom circulare și cu prev aplic în domeniul gestionării ambalajelor și deșeurilor de ambalaje (Directiva 94/62 /CE, cu modifi ulterioare, resp Lg nr. 249/2015). Eval vizează capaci of de a reduce impactul asupra mediului pe întreg ciclul de viață al recip, prin: -utiliz recip reutilizabile; -utiliz materialelor recic și/sau biodegradabile; -implem unui sistem ef de colectare, preluare și reutiliz; -asig trasabilității și a unui management sustenabil al ambalajelor. Se vor puncta elem care depășesc cerințele Algoritm de calcul Punctajul se acordă pe baza calific acordat de comisia de eval („foarte bine / bine / acceptabil”), în func de gradul de îndepl a cerințelor și niv de detaliere și integrare a sol prop: Accep/Satisfăcător–maxim 1p Se acordă of care demons un nivel minim de sustenabilitate, resp: utiliz predom recip recicl și/sau biodegradabile, fără implem unui sist de reutiliz–0,25p descriere generală a modului de liv și gestio a ambalajelor, fără mecanisme clare de colectare–0,25p lipsa definirii respons și frecvențelor de colectare–0,25p lipsa corelării între etapele de livrare, utilizare și gest ulterioară–0,25p Bine/Adecvat–max 3p Se acordă of care demonst o abordare structurată și conformă, respectiv: utiliz recip reutiliz într-o prop de minim 30% și/sau ambalaje reciclabile–0,75p prez un sis de preluare a recipientelor (colectare, transport, gestionare), la nivel general–0,75p sunt definite responsab părților implic și există ac cu pepiniere/furnizori sau facilități proprii–0,75p există corelare între livrare, utiliz și preluare, fără detalierea completă a circuitului–0,75p Foarte bine/Excep–max 5p Se acordă of care demonst o abordare compl, integrată și sustenabilă, resp: utiliz recip reutiliz într-o proporție de minimum 70%, completate cu ambalaje reciclabile și/sau biodegradabile–1,25p implem un sistem org de tip „circuit închis” pt gestio recipientelor–1,25p descrie detaliat sistemul de gestionare, incluzând: mecanismul de colect; frecv preluării; responsab părților implicate; trasabilitatea recipientelor–1,25p prez accu pepiniere/furniz sau facilități proprii și măsuri suplimentare (ex. materiale biodegradabile, optimiz transp, reducerea ambalajelor) –1,25p În vederea acord p of va demon: pt recip reutiliz: desc sist de preluare și reutiliz; acord cu pepiniera/furniz sau dovada facilităților proprii; ptr recip reciclabile /biodegradabile: doc justific (declarații de conf, acorduri cu furniz etc.); descrierea modalității de colect și transp către instalații specializ pentru reciclare/valorificare. Doc justifi solicitate dec priv procentul (%) de recipiente reutilizabi desc sist de colectare, preluare și reutiliz; acord cu pepiniera/furniz sau decl priv facilități proprii; dec de confo priv carac recicl/biodegradabil; alte doc rel care susțin caracterul sustenabil al soluției.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Componenta tehnica

Descrizione: Descriere factor AC ev niv de cal al materi dendrologic și dendrofloricol, adap acestuia la condi pedoclimatice locale și contrib la biodiversitate, prec și modul de asig a acestuia (prov, trans, manip, recep și garanție). Eval viz elem care depășesc cerin minime de conf prev în Cs și urmărește selec unei soli sustenabile, capabile să asig durabinvestiției și integ armoni în ecosis local. Alg de calcul Punct se aco pe baza calific ac de com de ev (foarte bine/bine/accep), în funcție de nivde detal, fundam și val adăug a sol prop: Accept/Minim–maxim 1p Se aco of care demons o abor conf, lim la îndep cerinț minime, după cum urm: a) mat vegetal care resp cerințele minime priv calitatea și prov, fără demonsunor caract sup–0,25 p b) selec speciilor este prez, fără o justific detal în rap cu cond pedoclimatice și funcț spațiului verde–0,25p c) minimum 50% specii indigene, conf cerinței minime, fără optimi compoz vege sau just supli–0,25p d) sunt prez inf de bază priv transp, manip, rece și gara mat vegetal, fără detalierea măs–0,25p Bine / Adecvat – maxim 3 puncte Se ac of care demon o abord struct și adaptată amplas: a) mate veg de cali sup cerinț minime (uniform, selec atentă, prov contro) –0,75p b) selec speciilor este justific în rap cu cond pedoclimatice și funcț spațiului verde–0,75p c) mini 70% specii indigene, cu demon carac neinvaziv al speciilor alogene (în conf cu Reg (UE) nr. 1143/2014)– 0,75p d) sunt prez măs clare priv transl, manip, recep și gar mat vegetal–0,75p Foarte bine / Excepțional–maxim 5p Se acordă of care demonstr o abor completă, integrată și sustenab: a) material vegetal de calitate sup, cu certif și adaptare avansată la condițiile locale–1,25p b) selec speci optimiz biodiversitatea și integrarea peisageră (inclusiv utilizarea preponderentă a speciilor autohtone)–1,25p c) mini 85–100% specii indigene sau combinație optimă justificată ecologic; pentru speciile alogene (dacă există): justificare tehnică și conf carac neinvaziv – 1,25 puncte d) desc detal a fluxului complet: furniz–trans–manipulare–plantare–recepție–monitorizare și garanție–1,25p Preciz: Punct se ac proporț în cadrul interv, în funcție de procentul de specii indigene și nivelul de fundamentare a soluției propuse. Cerin de conf (corelare cu Cs) Of va fi consid conf numai în măs în care demonstr cumulativ că: mat vegetal resp toate cerinț minime priv proveniența, calit și utiliz; este asig un procent de mini 50% specii indigene; sunt utiliz excl speciile prev de AC (cu excepțiile justificate) este demons resp legislației privi speciile alogene invazive; sunt resp cond teh, de trans, manip, recep și garan. Neres acestor cerinț conduce la decl of ca neconf Doc justific soli lista speciilor prop (denum științifice)struc pe categ încadrarea speciilor în: indigene/alogene declar priv carac neinvaziv al speciilor alogene; doc priv proveniența și cali mater vegetal; descrmodului de asig a transp, manipulării, recepției și garanției; alte documente relevante

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Componenta tehnica

Descrizione: Descriere factor AC evaluează măsura în care of integ soluții bazate pe natură (Nature-Based Solutions – NBS) în realiz lucrărilor, în vederea creșterii perf ecologice, funcționale și peisagere a investiției. Evaluarea vizează soluții care contribuie la: creșterea suprafețelor permeabile și gestionarea naturală a apelor pluviale; protejarea și îmbunătățirea calității solului; conservarea și stimularea biodiversității; integrarea infrastructurii verzi și albastre; furniz de servicii ecosistemice (recreere, sănătate, conf ambiental). Se vor puncta exclusiv elementele care depășesc cerințele minime prevăzute în Caietul de sarcini. Algoritm de calcul Punctajul se acordă pe baza calificativului acordat de comisia de evaluare („foarte

bine / bine / acceptabil”), în funcție de nivel de integrare, detalieri și eficiență a soluțiilor NBS propuse: Acceptabil/Satisfăcător maxim 1p Se acordă of care prezintă o abordare limitată: a) identifică generic utilizarea unor soluții NBS (ex. alei permeabile, modelare teren)–0,25p b) descriere sumară, fără integrare în fluxul tehnologic–0,25p c) lipsa corelării cu condițiile amplasamentului–0,25p d) nu sunt demonstrate beneficii concrete asupra mediului–0,25p Bine / Adekvat – maxim 3 puncte Se acordă of care prezintă o abordare structurată: a) propun soluții NBS relevante pentru amplasament (ex. alei permeabile, drenaj natural, modelare teren) –0,75p b) descriu modul de implementare și integrare în lucrări–0,75p c) corelează soluțiile cu condițiile pedoclimatice și funcționale ale parcului–0,75p d) evidențiază beneficii de mediu (infiltrare apă, reducere eroziune, protecție sol)–0,75p Foarte bine / Excepțional–maxim 5p Se acordă of care demonstrează o abordare completă, integrată și optimizată: a) propun un sistem coerent de soluții NBS integrate (ex.: alei permeabile, extindere suprafețe infiltrabile, protecție radicală, modelare teren)–1,25p b) descriu detaliat modul de implementare (stratificații, materiale, tehnologii)–1,25p c) demonstrează integrarea în infrastructura verde-albastră și în ecosistemul lacului–1,25p d) cuantifică sau argumentează impactul pozitiv (servicii ecosistemice: recreere, sănătate, biodiversitate, drenaj natural) – 1,25p Cerință de conform (corelare cu Caietul de sarcini) Of are obligația de a respecta soluțiile tehnice minime prevăzute în doc tehnică (SF), inclusiv: realizarea de trasee/alei recreative cu structură semi/non-invazivă; utilizarea materialelor permeabile care permit infiltrarea apei; modelarea terenului și îmbunătățirea calității solului; protejarea vegetației și a sistemului radical; integrarea lucrărilor în cadrul infrastructurii verzi. Elem of suplim, care depășesc aceste cerințe, vor fi punctate în cadrul factorului. Doc justificative solicitate descrierea soluțiilor NBS propuse; detalii tehnice privind materialele și tehnologiile utilizate; scheme/descrieri ale stratificațiilor (după caz); justificarea integrării în amplasament; prezentarea beneficiilor de mediu.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Componenta tehnica

Descrizione: Descriere factor AC evaluează durata garanției tehnice acordate lucrărilor executate, precum și fundamentele tehnice a acestora, în raport cu calitatea materialelor, tehnologiile utilizate și modul de execuție. Factorul urmărește selecția unei oferte care asigură durabilitatea lucrărilor și performanțele acestora în timp, în condiții specifice amplasamentului. Algoritm de calcul: Perioada de garanție tehnică a lucrărilor confidențiale este de minim 36 de luni, în acest sens, se va puncta pe perioada de garanție suplimentară. Punctajul pentru fiecare de evaluare „Garanția acordată lucrărilor” se acordă astfel: a) Pentru 24 luni de garanție suplimentară of (faptul că de minim solicitat de 36 luni) se acordă 5 puncte (PGLmax); b) Pentru celelalte perioade de garanție of, punctajul se acordă direct proporțional, astfel:  $PGL = (PGL(n) / PGL(max)) \times 5$  puncte. PGLmax – Cea mai mare perioadă de garanție suplimentară of în cadrul procesului; PGL(n) – Perioada de garanție suplimentară aferentă lucrărilor of de operațiune economică pentru care se calculează punctajul. Notă: Punctajul vizează perioada de garanție suplimentară a lucrărilor executate, iar PGL se exprimă în luni calendaristice calculate de la data întocmirii PV de recepție la termenul lucrărilor și reprezintă perioada de timp cuprinsă între data recepției la termenul lucrărilor și data recepției finale. Oferta care prezintă un termen de garanție mai mic decât cel minim acceptat, va fi declarată neconformă, iar oferta care va prezenta un termen de garanție mai mare decât cel maxim acceptat nu va fi punctată suplimentar, ci va primi punctajul maxim alocat pentru fiecare de evaluare. Condiții de acordare a punctajului Pentru a nu rămâne la nivel decalorat, oferta vor prezenta, în cadrul Propuneri Tehnice, un Memoriu justificativ prin care vor demonstra durabilitatea lucrărilor acordate. Memoriul justificativ va evidenția, fără a se limita la: avantajele calitative ale lucrărilor ce urmează a fi executate și durabilitatea materialelor utilizate tehnologic și metodele de execuție propuse modul în care Planul de management al calității asigură nivelul necesar de calitate al rezultatelor și proceselor de lucru și metodele de realizare a activităților în cadrul descrierilor metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor tipurile de materiale ce vor fi puse în operă și compoziția acestora în timp. Corelarea materialelor cu garanția of în mod obligatoriu, of va detalia, în cadrul memoriei: modul în care caracteristicile tehnice

și calitative ale mat utiliz influ direct durata gara acordate; compor în timp a mat utiliz, în raport cu condițiile specifice amplas (sol, umiditate, trafic, variații climatice) măs adop pentru creșterea durab lucrărilor și redu riscului de dege prematură. Doc suport pentru just garan În susț celor prez, of va face trimitere explicită la doc relev, precum: dec de perform ptr prod ptr construc, întocmite de produc dec de conf agrem teh avizate ptr prod în construcții; dovada utiliz de mat/prod certif (ex.EPD—Environmental Product Declaration sau echivalent) fișe teh și fișe cu date de sec ale prod alte doc relev care susțin durab și compo în timp a lucr. Mem justific treb să demon în mod clar corelarea dintre soluțiile teh propu și durata gar of. În lipsa unei astfel de corelări, ga extinsă va fi consid insuf fundam Cerință de conf Of va fi cons con numai dacă: prev o durată min de gara de 3 ani include dec pe prop răsp priv gar aco prez justific teh a gara extinse. Neresp ace cerinț conduce la dec of ca neconforma

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206801>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 14/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

Informazioni supplementari: Comisia de evaluare

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: 1) Operatorii economici au dreptul de a participa în comun la procedură conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în forme de asociere constituite în scopul participării la procedura de atribuire și derulării contractelor. 2) Fiecare asociat va completa DUAЕ din care trebuie să rezulte că nu se află în situațiile de excludere prevazute la art 164, 165 si 167 din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și faptul că îndeplinește cerințele de calificare referitoare la capacitatea tehnică și profesională. 3) Operatorii economici aflați în această situație vor depune acordul de asociere.

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione



#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Informazioni sui termini per il riesame: Termenele de contestare și de exercitare a căilor de atac sunt cele prevăzute la art. 8 din Legea nr. 101/2016.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Primaria Orasului Buftea

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Primaria Orasului Buftea

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Primaria Orasului Buftea

Organizzazione che tratta le offerte: Primaria Orasului Buftea

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Primaria Orasului Buftea

Numero di registrazione: 4434029

Indirizzo postale: Strada: Mihai Eminescu, nr. 1

Località: Buftea

Codice postale: 070000

Suddivisione del paese (NUTS): Ilfov (RO322)

Paese: Romania

Referente: Flavius - Cosmin Popescu

E-mail: [achizitii@primariabuftea.ro](mailto:achizitii@primariabuftea.ro)

Telefono: +40 734330007

Fax: +40 318241238

Indirizzo internet: <http://www.primariabuftea.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): Ilfov (RO322)

Paese: Romania

E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)

Telefono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Indirizzo internet: <http://www.cnsr.ro>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Primaria Orasului Buftea

Numero di registrazione: 4434029\_3  
Indirizzo postale: Strada: Mihai Eminescu, nr. 1  
Località: Buftea  
Codice postale: 070000  
Suddivisione del paese (NUTS): Ilfov (RO322)  
Paese: Romania  
Referente: Flavius - Cosmin Popescu  
E-mail: [achizitii@primariabuftea.ro](mailto:achizitii@primariabuftea.ro)  
Telefono: +40 734330007  
Fax: +40 318241238  
Indirizzo internet: <http://www.primariabuftea.ro>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Operator SEAP  
Numero di registrazione: RO42283735  
Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Località: Bucuresti  
Codice postale: 020976  
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)  
Paese: Romania  
Referente: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefono: +40 213032997  
Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 2ea7a0cf-d3be-49a9-be3c-bf6571e1ede9 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 07/04/2026 18:21:59 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale  
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 07/04/2026 17:00:16 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 241519-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 69/2026  
Data di pubblicazione: 09/04/2026