

243162-2026 - Gara

Francia – Lavori sanitari – Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE /PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

OJ S 69/2026 09/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaupif)

E-mail: juridique@epaurif.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14-RELANCE MACRO-LOT 2A ELECTRICITE et 2B CVCD/PLOMBERIE/PROTECTION INCENDIE ET SPRINKLAGE

Descrizione: La présente consultation porte sur les travaux de rénovation de l'opération, à savoir les travaux "neufs" des bâtiments 13 et 14 et principalement la relance du macro-lot 2A /2B (électricité-CVC-plomberie-protection incendie et sprinklage) dans le cadre de la restructuration de l'ensemble central de l'École polytechnique

Identificativo della procedura: 87a43e17-18cb-4130-90ce-e790f363763a

Identificativo interno: AOR002/2026

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La procédure formalisée d'appel d'offre restreint se décompose en : - une phase candidature au terme de laquelle l'acheteur sélectionne les candidats admis à présenter une offre. Le nombre de candidats sélectionnés à l'issue de la phase candidature est fixé à six (6) par macro-lot, - à l'issue de l'analyse des candidatures, les 6 candidats ayant reçu les notes les plus fortes seront retenus pour remettre une offre, - une phase de sélection de l'offre économiquement la plus avantageuse au regard des critères établis. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre de 6, l'établissement public pourra poursuivre la procédure avec ces candidats. Il est également possible pour les candidats qui le souhaitent de répondre à l'ensemble des macro-lots ML 02A et ML 02B. Pour cela, les candidats devront soumettre un dossier de candidature spécifique pour chacun des 2 macro-lots. Elle fait l'objet d'un découpage en tranches au sens de l'article R2113-4 du code de la commande publique. Le découpage en tranche envisagé pour le marché est le suivant : - Tranche ferme (TF) : curage, dépollution, démolition, électricité, CVCD, plomberie, scénographie, aménagements extérieurs - Tranches optionnelles : Macro-lot 02A : ÉLECTRICITE #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs

et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement. Macro-lot 02B : CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232460 Lavori sanitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45312000 Lavori di installazione di sistemi di allarme e di antenne, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 45312000 Lavori di installazione di sistemi di allarme e di antenne, 45314300 Installazione di infrastrutture per cavi, 45314310 Posa di cavi, 45315300 Impianti di alimentazione di corrente, 45315400 Impianti ad alta tensione, 45315600 Impianti a bassa tensione, 45316110 Installazione di impianti di illuminazione stradale, 45316200 Installazione di dispositivi di segnalazione, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio, 45343230 Lavori di installazione di impianti di estinzione a spruzzo, 45343200 Lavori di installazione di impianti di estinzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ECOLE POLYTECHNIQUE Route de Saclay

Località: PALAISEAU

Codice postale: 91128

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le présent marché comporte plusieurs prestations supplémentaires éventuelles et tranches optionnelles. La liste des PSE et tranches sont listées dans le DAC. L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'en phase d'offres, ils devront obligatoirement remettre une offre comprenant un chiffrage des PSE qui seront confirmées et précisées dans le dossier DCE. À défaut, l'offre sera classée irrégulière et rejetée.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lot 2A - ELECTRICITE

Descrizione: Le lot comporte des travaux de : courants forts, faible

Identificativo interno: 2A

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45232460 Lavori sanitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45312000 Lavori di installazione di sistemi di allarme e di antenne, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 45312200 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antifurto, 45314300 Installazione di infrastrutture per cavi, 45314310 Posa di cavi, 45315300 Impianti di alimentazione di corrente, 45315400 Impianti ad alta tensione, 45315600 Impianti a bassa tensione, 45316110 Installazione di impianti di illuminazione stradale, 45316200 Installazione di dispositivi di segnalazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.1.1 (porte sur le ML02.1) : mise en place d'une réalimentation partielle du TGBT via le GE de sécurité en complément des organes secourus réglementairement.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

Località: PALAISEAU

Codice postale: 91128

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 45 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02A : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 11,5 M€ HT (onze millions cinq cent mille euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 3,5 M€ HT (trois millions cinq cent mille euros hors taxe).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 60,00

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 20,00

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 20,00

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Capacité des moyens humains disponibles.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lot 2B - CVCD - PLOMBERIE-PROTECTION INCENDIE - SPRINKLER

Descrizione: Le lot comporte des travaux de : climatisation, CVC, désenfumage, plomberie, protection incendie, sprinklage

Identificativo interno: 2B

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45330000 Lavori di idraulica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio, 45343230 Lavori di installazione di impianti di estinzione a spruzzo, 45343200 Lavori di installazione di impianti di estinzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: #TO 1 : Aménagements intérieurs et équipements techniques des espaces d'exposition du musée #TO 2 : Aménagements intérieurs et équipements techniques de l'espace showroom #TO 3 : Aménagements intérieurs et équipements techniques du local RDC "service des étudiants" angle sud-Est donnant sur la cour Ferrié #TO 2.4.1 (porte sur le ML02.4) : fourniture et installation d'un nouveau séparateur hydrocarbure

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ECOLE POLYTECHNIQUE route de Saclay

Località: PALAISEAU

Codice postale: 91128

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 45 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: En application des articles R.2142-6 et R.2142-7 du code de la commande publique, un chiffre d'affaires annuel minimum est demandé sur les trois derniers exercices disponibles. Le chiffre d'affaires annuel minimal exigé est : Macro-lot 02B : Chiffre d'affaires (CA) minimal du groupement candidat de chacune des trois dernières années de 14 M€HT (quatorze millions d'euros hors taxe) et CA minimal du mandataire seul (uniquement en cas de groupement) de chacune des trois dernières années de 4,5 M€ HT (quatre millions cinq cent mille euros hors taxe).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 60,00

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Présentation d'une liste des travaux similaires par macro-lot (engagement en matière de développement durable et d'innovation, ...) exécutés au cours des cinq dernières années, appuyées d'attestations de bonne exécution

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 20,00

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 20,00

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Capacité des moyens humains disponibles.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Informazioni sui termini per il riesame: Recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. -Le référé précontractuel peut être introduit contre la procédure initiée par le pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article L551-1 du CJA, pendant toute la procédure de passation du contrat jusqu'à sa signature. -Référé contractuel : après la signature, le contrat conclu pourra faire l'objet d'un référé contractuel dans les conditions définies aux articles L551-13 à L551-23 du CJA dans un délai de 1 mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution ou de six mois à compter de la signature du contrat en cas de défaut de publication de cet avis. -Recours de pleine juridiction pour tout tiers justifiant d'un intérêt lésé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées relatives à l'attribution et la conclusion du contrat (CE 4 avril 2014 - département du Tarn et Garonne).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Etablissement public d'aménagement universitaire de la région Ile-de-France (Epaurif)

Numero di registrazione: 18009205800049

Indirizzo postale: 20 place des Vins de France 2ème étage Immeuble Bercy International

Località: Paris

Codice postale: 75012

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: DIRECTION DES AFFAIRES JURIDIQUES

E-mail: juridique@epaurif.fr

Telefono: 0763906723

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Q1G7kzBWc2

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE PARIS

Numero di registrazione: 17750005500013

Indirizzo postale: 7 rue de Jouy

Località: Paris

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: tgi-paris@justice.fr

Telefono: 0144325151

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 31d3a53e-79da-4228-a57f-8b2547da5836 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 12:24:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 243162-2026

Numero dell'edizione della GU S: 69/2026

Data di pubblicazione: 09/04/2026