

243944-2026 - Gara

Svezia – Lavori di costruzione di carceri – Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042
OJ S 70/2026 10/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Specialfastigheter Sverige AB

E-mail: rebecca.jonvie@specialfastigheter.se

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042

Descrizione: Kriminalvården är i expansionsskede för att tillgodose det ökade behovet av nya anstaltsplatser. Som ett led i expansionen kommer Anstalten Skogome öka antal platser från ca 200 till 800. Detta objektet omfattar nybyggnad av 2 st. boendebyggnader, By 034 och By 035 för intagna samt tillhörande miljöstationsbyggnader By 041 resp. 042. By 034; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 035; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 041; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m². By 042; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m².

Identificativo della procedura: a4ee3846-ded3-4f51-a690-a9cee16e729a

Identificativo interno: SPF2026-035

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45216113 Lavori di costruzione di carceri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: -

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042

Descrizione: Kriminalvården är i expansionsskede för att tillgodose det ökade behovet av nya anstaltsplatser. Som ett led i expansionen kommer Anstalten Skogome öka antal platser från ca 200 till 800. Detta objektet omfattar nybyggnad av 2 st. boendebyggnader, By 034 och By 035 för intagna samt tillhörande miljöstationsbyggnader By 041 resp. 042. By 034; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 035; Källare under mark med tre boendevåningar ovan mark och kallvind. Pålad bottenplatta av betong, platsgjutna källarytterväggar Ytter-, innerväggar och bjälklag av prefabricerade betongelement. Tak av plåtbeklädd råspont. BTA 4765 m². By 041; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m². By 042; Uppvärmd miljöstation. Platta på mark av platsgjuten betong. Ytterväggar av prefabricerade betongelement och gräs/ängstak. BTA 18 m².

Identificativo interno: Utförandeentreprenad E3 Byggnad 034, 035, 041, 042

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45216113 Lavori di costruzione di carceri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 06/07/2026

Data di fine durata: 15/06/2027

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4553>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4553>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Specialfastigheter Sverige AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Specialfastigheter Sverige AB

Numero di registrazione: 556537-5945

Indirizzo postale: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Località: Linköping

Codice postale: 581 07

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

Referente: Rebecca Jonvie

E-mail: rebecca.jonvie@specialfastigheter.se

Telefono: +46766958750

Indirizzo internet: <https://www.specialfastigheter.se/>

Profilo del committente: <https://www.specialfastigheter.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Linköping

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Brigadgatan 3

Località: Linköping

Codice postale: 58758

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefono: +46 13251100

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 585962ed-84ff-43e0-b9a0-bc4dbab42127 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 12:37:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 243944-2026

Numero dell'edizione della GU S: 70/2026

Data di pubblicazione: 10/04/2026