

244267-2026 - Gara

Danimarca – Servizi di consulenza in efficienza energetica – Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

OJ S 70/2026 10/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hvidovre Kommune

E-mail: dcf@hvidovre.dk

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

Descrizione: Det ønskes, at tilbuddet indeholder pris på energitjek af: • enkeltstående parcelhuse (inkl. række-/kæde- og dobbelthuse) Kolonihavehuse indgår ikke i opgaven.

Kommunens formål med samarbejdet er at fremme CO₂- og energibesparelser via helhedsorienteret energirådgivning. Slutmålet er at øge opmærksomheden på energioptimering og at flest mulige boliger energioptimeres inden for den samlede kontraktsum og tidsplan. Rådgiver yder rådgivning om energibesparelser til boligejere i Hvidovre Kommune. Rådgivningen sker i form af et energitjek og en skriftlig rapport om den enkelte boligs potentialer for energibesparelser samt opfølgende rådgivning. Energitjek, rapport og den opfølgende rådgivning skal understøtte den enkelte boligejers beslutning om, i hvilket omfang energirenovering af boligen er fordelagtig. Formålet med aftalen er at fremme energi- og CO₂-besparelser i bygningsmassen ved at bidrage til, at flest mulige boliger energioptimeres.

Identificativo della procedura: e5fd4c6c-b7a7-45e7-a8a3-338add4ef59d

Identificativo interno: Energitjek

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 500 000,00 DKK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Udbud af energitjek i en-familieboliger i Hvidovre 2026-2028

Descrizione: Det ønskes, at tilbuddet indeholder pris på energitjek af: • enkeltstående parcelhuse (inkl. række-/kæde- og dobbelthuse) Kolonihavehuse indgår ikke i opgaven. Kommunens formål med samarbejdet er at fremme CO2- og energibesparelser via helhedsorienteret energirådgivning. Slutmålet er at øge opmærksomheden på energioptimering og at flest mulige boliger energioptimeres inden for den samlede kontraktsum og tidsplan. Rådgiver yder rådgivning om energibesparelser til boligejere i Hvidovre Kommune. Rådgivningen sker i form af et energitjek og en skriftlig rapport om den enkelte boligs potentialer for energibesparelser samt opfølgende rådgivning. Energitjek, rapport og den opfølgende rådgivning skal understøtte den enkelte boligejers beslutning om, i hvilket omfang energirenovering af boligen er fordelagtig. Formålet med aftalen er at fremme energi- og CO2-besparelser i bygningsmassen ved at bidrage til, at flest mulige boliger energioptimeres.

Identificativo interno: Energitjek

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 500 000,00 DKK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pris

Descrizione: Underkriteriet "Pris" vurderes på baggrund af den samlede tilbudssum, der fremgår af den udfyldte tilbudsliste. Tilbudssummen udgøres af summen af de tilbudte priser

ganger med det forbrug, som ordregiver har estimeret, og som fremgår af de enkelte varelinjer inklusive optioner. Pris indgår samlet i ordregivers evaluering med en vægtning på 70%. 3.3.8 Omregning af point for "kvalitet" til pris Omregningen af tilbudsgivers point for "kvalitet" sker ved hjælp af et omregningsbeløb. Dette omregningsbeløb beregnes ved hjælp af følgende formel: Omregningsbeløb = Gennemsnitlig evalueringsteknisk tilbudssum Højeste point (8) – Laveste point (0) Omregningsbeløbet ganges med det antal point, som tilbudsgiveren har opnået i vurderingen af "Kvalitet". Herved fremkommer en fiktiv tillægssum baseret på evalueringen af "Kvalitet". Da "Kvalitet" indgår i ordregivers evaluering med en vægtning på 30%, vægtes denne fiktive tillægssum med 30%. Den fiktive, vægtede tillægssum sammenlægges med den vægtede pris, hvorved en samlet evalueringsteknisk pris fremkommer. Kontrakten tildeles til tilbudsgiver, der opnår den laveste samlede evalueringstekniske pris. Se nærmere beskrivelse i udbudsdokumentet.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kvalitet

Descrizione: Ved vurdering af underkriteriet "kvalitet" vil ordregiver lægge vægt på følgende kriterier: • Opgaveløsning (40%) • Forventede resultat (25%) • Organisation og CV'er (35%)

Delkriterierne indgår i underkriteriet "Kvalitet" med den vægtning, der er anført i parentes.

3.3.3 Opgaveløsning Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af den praktiske eksekvering af projektet fra den indledende kontakt med borgeren til levering af det færdige produkt. Ved evalueringen lægges der vægt på: • Kvalitet i rådgivningsforløbet: Kvaliteten af det fysiske eller digitale energitjek i boligen. Der lægges vægt på tilbudsgivers evne til at skabe en helhedsorienteret gennemgang af boligen (klimaskærm, installationer og adfærd)

samt evnen til at indgå i en konstruktiv dialog med borgeren om individuelle behov og økonomiske rammer. • Booking- og administrationssystem: Effektiviteten og brugervenligheden i tilbudsgivers bookingsystem. Herunder vurderes evnen til at sikre en kort svartid over for borgeren, en smidig proces for tidsbestilling samt tilbudsgivers system til styring af data og fremdrift i projektet. • Pædagogisk udformning af energirapporten: Kvaliteten af den skriftlige dokumentation, som borgeren modtager efter energitjekket. Der lægges vægt på, at rapporten er letlæselig, grafisk overskuelig og formidlet i et ikke-teknisk sprog, der gør det nemt for lægmand at forstå prioriteringer, investeringsbehov og tilbagebetalingstider.

3.3.4 Forventet resultat Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af den samlede indsats for at sikre en høj realisering af energibesparelser i Hvidovre Kommune. Ved evalueringen lægges der vægt på: Metode for resultatskabelse: En redegørelse for, hvordan tilbudsgivers rådgivningsmetodik sikrer en høj implementeringsrate (at borgeren faktisk udfører tiltagene). Herunder lægges vægt på realismen i tilbudsgivers forventede resultater (kWh-besparelser og implementeringsprocent) set i lyset af den beskrevne indsats.

Dokumentation og erfaringstal: I hvilken grad tilbudsgiver kan sandsynliggøre de forventede resultater gennem dokumenterede erfaringstal fra tidligere projekter eller en velunderbygget beregningsmetode. Opfølgingsmodel: Kvaliteten af tilbudsgivers plan for opfølgning efter selve energitjekket med henblik på at flytte borgeren fra viden til handling.

3.3.5 CV'er for nøglemedarbejdere Under dette kriterium vurderes tilbudsgivers beskrivelse af nøglemedarbejdernes relevante erfaring med energirådgivning, projektledelse og kommunikation. Der lægges vægt på konsulenternes erfaring med direkte borgerkontakt og evnen til at omsætte tekniske bygningsdata til handlingsanvisende rådgivning for private lægfolk.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: danese

Indirizzo dei documenti di gara: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453297&TID=200414123&B=

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453297&TID=200414123&B=

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: danese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Klagenævnet for Udbud

Organizzazione competente per i ricorsi: Klagenævnet for Udbud

Informazioni sui termini per il riesame: Klager over udbuddet skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til lov om Klagenævnet for Udbud. Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning. Øvrige klager skal være indgivet inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse om indgået kontrakt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hvidovre Kommune

Numero di registrazione: 55606617

Indirizzo postale: Hvidovrevej 278

Località: Hvidovre

Codice postale: 2650

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

Referente: Daniel Bang Christensen

E-mail: dcrc@hvidovre.dk

Telefono: +45 36393639

Indirizzo internet: <https://www.hvidovre.dk>

Profilo del committente: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/330969>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Klagenævnet for Udbud

Numero di registrazione: 55606617

Indirizzo postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Località: Viborg

Codice postale: 8800

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

E-mail: kfu@naevneneshus.dk

Telefono: +45 35291000

Indirizzo internet: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numero di registrazione: 10294819

Indirizzo postale: Carl Jacobsens Vej 35

Località: Valby

Codice postale: 2500

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefono: +45 41715000

Indirizzo internet: <http://www.kfst.dk>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Merzell Holding ASA

Numero di registrazione: 980921565

Indirizzo postale: Askekroken 11

Località: Oslo

Codice postale: 0277

Suddivisione del paese (NUTS): Oslo (NO081)

Paese: Norvegia

Referente: eSender

E-mail: publication@merzell.com

Telefono: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Indirizzo internet: <http://merzell.com/>

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5b710066-e704-42ee-980c-567690972046 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 12:37:04 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 08/04/2026 14:32:25 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: danese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 244267-2026

Numero dell'edizione della GU S: 70/2026

Data di pubblicazione: 10/04/2026