

244440-2026 - Gara

Francia – Servizi di programmazione di prodotti software in pacchetti – Acquisition d'un progiciel de gestion des services de l'office

OJ S 70/2026 10/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH Var Habitat

E-mail: service-marches@varhabitat.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Acquisition d'un progiciel de gestion des services de l'office

Descrizione: Le progiciel couvre l'ensemble des besoins d'un OPH, notamment en matière de Gestion locative, gestion du patrimoine, gestion financière et comptable, y compris modules annexes (demande de logements, marchés, sinistres, GED, gestion des états des lieux, espace locataire, portail de proximité, visites techniques...). La description des fonctionnalités et leurs spécifications sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes

Identificativo della procedura: 5f1e2dd4-ba67-446b-89c7-2943898379c0

Identificativo interno: 2026-068

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 72210000 Servizi di programmazione di prodotti software in pacchetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 48443000 Pacchetti finanziari di contabilità, 48445000

Pacchetti software di gestione delle relazioni con la clientela

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Toulon cedex 9

Codice postale: 83040

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Les critères de sélection des candidatures sont indiqués au règlement d'appel public à candidatures. Ordre de grandeur estimé : voir les quantités prévues au Dqe

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Acquisition d'un progiciel de gestion des services de l'office

Descrizione: Le progiciel couvre l'ensemble des besoins d'un OPH, notamment en matière de Gestion locative, gestion du patrimoine, gestion financière et comptable, y compris modules annexes (demande de logements, marchés, sinistres, GED, gestion des états des lieux, espace locataire, portail de proximité, visites techniques...). La description des fonctionnalités et leurs spécifications sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) et ses annexes

Identificativo interno: S-PF-1804666

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 72210000 Servizi di programmazione di prodotti software in pacchetti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 48443000 Pacchetti finanziari di contabilità, 48445000

Pacchetti software di gestione delle relazioni con la clientela

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Toulon cedex 9

Codice postale: 83040

Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 25/09/2026

Data di fine durata: 24/09/2032

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume accompagnées d'un dossier de qualifications, compétences, expériences, références, moyens, d'un niveau équivalent à celui de l'opération objet du marché. Pour justifier des capacités professionnelles de sous traitants ou autres opérateurs économiques, le candidat doit produire les mêmes documents pour ces derniers, en outre, pour justifier qu'il dispose de leurs capacités, il doit également produire le contrat de sous traitance ou un engagement écrit du ou des sous traitants

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1804666>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1804666>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Toulon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Toulon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OPH Var Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: OPH Var Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 4ABAAE7A-F4EC-E699-CBFBD2B8B96656A1

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: OPH Var Habitat
Numero di registrazione: 1735
Indirizzo postale: Boite postale 29 (Bp 29)
Località: Toulon
Codice postale: 83040
Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)
Paese: Francia
Referente: le Directeur Général -c/o serv.marchés
E-mail: service-marches@varhabitat.com
Telefono: 0494615500
Indirizzo internet: <http://www.varhabitat.com/>
Profilo del committente: <http://www.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: OPH Var Habitat
Numero di registrazione: 4ABAAE98-9632-C3AB-9AE5D217ADC69520
Località: Toulon
Codice postale: 83040
Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)
Paese: Francia
Referente: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
E-mail: service-marches@varhabitat.com
Telefono: 0494615500

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Toulon
Numero di registrazione: 4ABAAEAA-DD66-2DD4-FC9B27EEE68A2B97
Indirizzo postale: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web
Località: Toulon
Codice postale: 83041
Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Telefono: 0494427981
Indirizzo internet: <https://www.telerecours.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Toulon
Numero di registrazione: 4ABAAEBF-998A-1571-D9EED3C7D2F9F299
Indirizzo postale: 5 rue Racine
Località: Toulon
Codice postale: 83041
Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)

Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Telefono: 0494427930

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: OPH Var Habitat
Numero di registrazione: 4ABAAED1-BA14-63DA-9ECCFC2042868066
Indirizzo postale: service marchés
Località: Toulon
Codice postale: 83040
Suddivisione del paese (NUTS): Var (FRL05)
Paese: Francia
E-mail: service-marches@varhabitat.com
Telefono: 0494615500

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 80b51e9b-cf66-43e4-8d7b-f24ab8b20859 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 18:14:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 244440-2026
Numero dell'edizione della GU S: 70/2026
Data di pubblicazione: 10/04/2026