

246413-2026 - Gara

Francia – Messa in opera di impianti di riscaldamento – EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION, DE FROID, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET TRAITEMENT DE L'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DUNKERQUE, DU CCAS DE DUNKERQUE, DE LA COMMUNE ASSOCIEE DE FORT-MARDYCK ET DE L'ASSOCIATION A TES COTES (7LOTS)

OJ S 70/2026 10/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Dunkerque (59)

E-mail: commandepublique@tud.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION, DE FROID, DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET TRAITEMENT DE L'EAU DES BATIMENTS DE LA VILLE DE DUNKERQUE, DU CCAS DE DUNKERQUE, DE LA COMMUNE ASSOCIEE DE FORT-MARDYCK ET DE L'ASSOCIATION A TES COTES (7LOTS)

Descrizione: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et traitement de l'eau des bâtiments de la Ville et du CCAS de Dunkerque, de la commune associée de Fort-Mardyck et de l'association A TES COTES (7 lots)

Identificativo della procedura: 4295fdd3-3236-4e0a-9a25-f250d12c61ad

Identificativo interno: 2026B126_2026B132

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Groupement de commandes constitué par la Ville de Dunkerque, la commune associée de Fort-Mardyck, le CCAS de Dunkerque et l'association A TES COTES et coordonné par la Ville de Dunkerque. Le marché est alloté en 7 lots. Chaque marché est constitutif d'un accord-cadre mono-attributaires à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum. Une visite sur sites est obligatoire : leur non réalisation rendant l'offre irrégulière (se référer au règlement de la consultation pour les modalités d'organisation des visites). Présence d'une clause emploi ou d'un critère social et d'un critère environnemental.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Périmètre communautaire

Località: DUNKERQUE
Codice postale: 59140
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le marché est conclu pour une durée de 6 ans à compter du 01 septembre 2026 (jusqu'au 31 août 2032).

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 7

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 7

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:

Concordato preventivo con i creditori:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Cessazione di attività:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: MALO - ROSENDAEL

Descrizione: MALO - ROSENDAEL

Identificativo interno: 2026B126

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Quartier de Malo et Rosendaël

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2032

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Se référer au règlement de la consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Dunkerque (59)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: DUNKERQUE CENTRE

Descrizione: DUNKERQUE CENTRE

Identificativo interno: 2026B127

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Dunkerque centre

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59140

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2032

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Se référer au règlement de la consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Dunkerque (59)

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: PETITE SYNTHE

Descrizione: PETITE-SYNTHE

Identificativo interno: 2026B128

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Petite-Synthe

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59640

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Se référer au règlement de la consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Dunkerque (59)

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: PISCINES

Descrizione: PISCINES

Identificativo interno: 2026B129

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Périmètre communautaire

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59386

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2032

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: CCAS DUNKERQUE

Descrizione: CCAS DUNKERQUE

Identificativo interno: 2026B130

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Périmètre communautaire

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59386

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2032

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 80 points Ce critère sera apprécié sur la base de la proposition financière du candidat exprimée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulée "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : Redevance P2 : 80 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 20 points décomposés comme suit : - Qualification et expériences du technicien (5 pts) - Organisation et moyens mis en oeuvre pour l'exécution de la prestation (15 pts). Se référer au règlement de consultation pour les détails de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Dunkerque (59)

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: ASSOCIATION A TES COTES

Descrizione: ASSOCIATION A TES COTES

Identificativo interno: 2026B131

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Périmètre communautaire

Località: DUNKERQUE

Codice postale: 59386

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2032

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:
Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)
Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Dunkerque (59)

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: FORT MARDYCK
Descrizione: FORT MARDYCK
Identificativo interno: 2026B132

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Commune associée de Fort-Mardyck
Località: DUNKERQUE
Codice postale: 59430
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026
Data di fine durata: 31/08/2032

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critères d'attribution - Prix

Descrizione: Prix sur 50 points - Ce critère est apprécié sur la base de la proposition financière du candidat examinée à partir de l'annexe à l'acte d'engagement intitulé "Récapitulatif des redevances" ainsi qu'il suit : - Redevance P2 : 20 points - Redevance P3-1 : 10 points - Redevance P3-2 : 20 points

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critères d'attribution - Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique : 50 points décomposés comme suit - Technicien mobilisé par le candidat et organisation mise en place (20 pts) - Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement (10 pts) - Cohérence du plan d'investissement P3 proposé par le candidat (20 pts) Se référer au règlement de la consultation pour le détail de notation.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Lille

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Dunkerque (59)

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Dunkerque (59)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ville de Dunkerque (59)

Numero di registrazione: 20002715900017

Servizio: Nord

Indirizzo postale: Place Charles Valentin

Località: Dunkerque

Codice postale: 59386

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr)

Telefono: +33 328627060

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.ville-dunkerque.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione di mediazione

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Lille

Numero di registrazione: 175590003400026

Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy St Hilaire CS 62039

Località: LILLE CEDEX

Codice postale: 59014

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefono: +33 359542342

Indirizzo internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 09ff9fc7-23d4-4f29-b33f-559126b472d3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2026 15:19:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 246413-2026

Numero dell'edizione della GU S: 70/2026

Data di pubblicazione: 10/04/2026