

246555-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn
OJ S 70/2026 10/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg Abt. 22 - Finanzen und Vermögen, Referat 2 Beschaffung

E-mail: fin-vs@drv-bw.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn

Descrizione: Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn

Identificativo della procedura: 8d322cf9-3296-4752-9021-6c00d06ade61

Identificativo interno: U1-2026-0007

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Friedensplatz 4,

Località: Heilbronn

Codice postale: 74072

Suddivisione del paese (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 396 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 593 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Vor Erstellen des Angebots sind die Örtlichkeiten in der KW 16-18 /2026 zu besichtigen. Kontaktdaten und vorherige Terminabstimmung siehe Bewerbungsbedingungen 11.1. Der Art. 53 Abs. 2 RL2014/24/EU ist zu beachten und findet unmittelbare Anwendung. Danach sind Bieterfragen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist, somit bis spätestens 05.05.2026 - 10:00 Uhr, einzureichen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Entsprechend §§ 123-126 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Gebäude- und Glasreinigung Heilbronn

Descrizione: ca. 3.390 m² Gebäudereinigung und ca. 850 m² Glasreinigung

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Friedensplatz 4,

Località: Heilbronn

Codice postale: 74072

Suddivisione del paese (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2030

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 396 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 396 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Vor Erstellen des Angebots sind die Örtlichkeiten in der KW 16-18 /2026 zu besichtigen. Kontaktdaten und vorherige Terminabstimmung siehe

Bewerbungsbedingungen 11.1. Der Art. 53 Abs. 2 RL2014/24/EU ist zu beachten und findet unmittelbare Anwendung. Danach sind Bieterfragen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist, somit bis spätestens 05.05.2026 - 10:00 Uhr, einzureichen.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualität - Verhältniswerte

Descrizione: siehe Zuschlagskriterien (PDF-Datei)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualität - sonstige qualitative Kriterien

Descrizione: siehe Zuschlagskriterien (PDF-Datei)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: siehe Zuschlagskriterien (PDF-Datei)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d70774a3a-72627dd166e526fd

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 50 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Bewerbungsbedingungen Ziffer 6

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Karlsruhe

Informazioni supplementari: Bieter sind bei Angebotsöffnung nicht zugelassen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg Abt. 22 - Finanzen und Vermögen, Referat 2 Beschaffung

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Deutsche Rentenversicherung Baden-Württemberg Abt. 22 - Finanzen und Vermögen, Referat 2 Beschaffung

Numero di registrazione: 08000000-24BW223100000002-83

Indirizzo postale: Gartenstraße 105

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76135

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: fin-vs@drv-bw.de

Telefono: +49 72182522201

Indirizzo internet: <https://www.drv-bw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Durlacher Allee 100

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 7219268730

Fax: +49 7219263985

Indirizzo internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c8e7d22e-90a5-4857-8a2d-d6ace0a81d1c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/04/2026 14:20:21 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 246555-2026

Numero dell'edizione della GU S: 70/2026

Data di pubblicazione: 10/04/2026