

246858-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di gestione di istituti – Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

OJ S 70/2026 10/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Assen

E-mail: inkoop@assen.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Aanbesteding Beheerorganisatie MFA Het Schakelveld

Descrizione: De opdracht betreft de beheersfunctie van het gebouw. 1 gebouw

Identificativo della procedura: d10427ed-ef92-463f-af00-a287eec45c1b

Identificativo interno: 13095-2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: De aanbestedende dienst verwacht dat het aantal mogelijke inschrijvers het rechtvaardigt om een openbare procedure uit te voeren.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70331100 Servizi di gestione di istituti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Assen

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: In verband met de meivakantie is de dialoogronde vervroegd naar donderdag 16 april om 9:00 uur in plaats van 23 april om 9:00 uur.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Beheersfunctie

Descrizione: Zie hiervoor de uitgebreide beschrijving in de leidraad. 1
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70331100 Servizi di gestione di istituti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: geen

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Assen

5.1.3. Durata stimata

Durata: 120 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 4

Altre informazioni sul rinnovo: Na de initiële periode kan de opdracht verlengd worden met 4 x 1 jaar.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: G2.1 Visie op exploitatie, samenwerking en maatschappelijke rol

Descrizione: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: G2.2 Organisatie, governance en overname personeel

Descrizione: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: G2.3 Implementatie- en overgangsplan

Descrizione: Zie paragraaf 5.3 van de leidraad voor een uitgebreide beschrijving.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Costo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie paragraaf 5.2 van de leidraad voor een toelichting

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419360>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419360>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/05/2026 11:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Assen

Numero di registrazione: 341893957

Indirizzo postale: Noordersingel 33

Località: Assen

Codice postale: 9401 JW

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Victor Jongman

E-mail: inkoop@assen.nl

Telefono: +31 0881230911

Indirizzo internet: <http://www.assen.nl>

Profilo del committente: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Località: Assen

Codice postale: 9401 JW

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@assen.nl

Indirizzo internet: <http://www.assen.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Indirizzo postale: Brinkstraat 4

Località: Assen

Codice postale: 9401 HZ

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefono: +31 592339222

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Indirizzo postale: Brinkstraat 4

Località: Assen

Codice postale: 9401 HZ

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefono: +31 592339222

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Località: Assen

Codice postale: 9401 JW

Suddivisione del paese (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@assen.nl

Indirizzo internet: <http://www.assen.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

af042f23-a895-46ac-906e-f3371fe696a2-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

In verband met de meivakantie is de dialoogronde vervroegd naar donderdag 16 april om 9:00 uur in plaats van 23 april om 9:00 uur.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 889a82cf-4632-49af-b632-a8bae94cb62f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/04/2026 11:52:34 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 246858-2026

Numero dell'edizione della GU S: 70/2026

Data di pubblicazione: 10/04/2026