

246894-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – SMD_BTC: Baugrobreinigung

OJ S 70/2026 10/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

E-mail: p.lehr@kmg-kliniken.de

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SMD_BTC: Baugrobreinigung

Descrizione: SMD_BTC: Baugrobreinigung

Identificativo della procedura: 019d6d5f-b642-4fab-a9cc-d9ab3e966e2e

Identificativo interno: VE 331

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bahnhofstraße 36

Località: Sömmerda

Codice postale: 99610

Suddivisione del paese (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist über das Formblatt 124 anzugeben der Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen, § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche, Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte). Amministrazione controllata: Der Bieter kann von der Teilnahme an einem Vergabeverfahren gemäß § 124 Absatz 1 GWB ausgeschlossen, soweit dem Auftraggeber bekannt wird: dass das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist über das Formblatt 124 anzugeben der Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Baugrobreinigung

Descrizione: Die KMG Kliniken Thüringen-Brandenburg GmbH errichtet am Standort Sömmerda den Ersatzneubau „Bauteil C“ für das dortige Klinikum. Gegenstand des Verfahrens ist das Gewerk Baugrobreinigung: In der frühen Ausbauphase sind wiederholte Reinigungsleistungen auf einer Gesamtfläche von ca. 4.000 m² netto und ebenfalls wiederholt in der späten Ausbauphase zu erbringen. Darüber hinaus umfasst der Leistungsumfang die Bauzwischen- und Baugrobreinigung eines Flachdaches mit ca. 870 m² sowie von Außenanlagen mit bis zu 1.300 m². Die Reinigungen sind jeweils an den Baufortschritt anzupassen und unter Berücksichtigung des laufenden Baubetriebs durchzuführen. Weiterer Bestandteil der Leistung ist die Beseitigung und fachgerechte Entsorgung von Bau- und Abfällen. Hierzu zählen ca. 56 m³ Bauschutt sowie verschiedene Bauabfälle, insbesondere Holz der Abfallkategorie A I bis III (ca. 2,0 t), Glas (ca. 2,1 t), Kunststoff (ca. 4,2 t), Styrodur (ca. 1,25 t), Mineralwolle (ca. 2,95 t), Bitumengemische (ca. 0,25 t) sowie gemischte Bauabfälle (ca. 9,6 t). Die Leistung umfasst auch die Gestellung, Vorhaltung, Abfuhr und Entsorgung von Schuttcontainern für sortenreine Bauabfälle, bestehend aus einem Container mit 5,0 m³, zwei Containern mit 7,0 m³ sowie 38 Containern mit 10,0 m³, jeweils mit Deckel. Zum Leistungsumfang gehören außerdem Maßnahmen zur Sauberhaltung der Baustelle, einschließlich der Lieferung und des Einsatzes von Sauberlauf-Wabenmatten (2 Stück) sowie deren Vorhaltung über insgesamt ca. 80 Stück-Wochen. Ergänzend sind Sonderreinigungs- und Hygienemaßnahmen im Zusammenhang mit Taubenkot und Taubenabwehr auszuführen. Diese umfassen eine Vorabdesinfektion kontaminierter Flächen mit ca. 150 m², die Reinigung von Anflugstellen einschließlich Maßnahmen zur Taubenabwehr auf ca. 150 m², die Taubenkotreinigung auf Betondecken (ca. 1,5 m² fugenbreit und 15 m² flächig) sowie die anschließende Desinfektion der gereinigten Flächen in gleichem Umfang. Zusätzlich sind Schutznetze aus Nylon auf einer Fläche von ca. 72 m² zu liefern und anzubringen. Alle Leistungen sind fachgerecht, unter Einhaltung der geltenden Arbeitsschutz-, Umwelt- und Entsorgungsvorschriften sowie in enger Abstimmung mit der Bauleitung auszuführen.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Bahnhofstraße 36

Località: Sömmerda

Codice postale: 99610

Suddivisione del paese (NUTS): Sömmerda (DEG0D)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist über das Formblatt 124 anzugeben der Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Soweit nicht aus der Eintragung im PQ-Verzeichnis ersichtlich, erklärt der Bieter über das Formblatt 124, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind auf gesonderte Anforderung durch den AG die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal, anzugeben.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, sind, sofern das Angebot des Bieters in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Erklärung zur

Eintragung in ein Berufsregister vorzulegen: Berufsregistrauszug Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise zur Mitgliedschaft o.ä.

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Soweit nicht im PQ-Verzeichnis hinterlegt, ist, sofern das Angebot des Bieters in die engere Wahl kommt, zur Bestätigung der Erklärung zur Eintragung in ein Handelsregister vorzulegen: Handelsregistrauszug

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Entgegen dem Formblatt 124 sind die folgenden Referenznachweise bereits mit dem Angebot vorzulegen, soweit sie sich nicht aus einer Eintragung im PQ-Verzeichnis ergeben. Es handelt sich um Mindestanforderungen, deren Nichterfüllung zum Ausschluss wegen fehlender Eignung führt. Sämtliche Referenzen sind mit Angaben zu Auftraggeber, Leistungsumfang, Ausführungszeitraum und Ansprechpartner zu belegen. Die Zeitangabe ist gerechnet ab dem Datum der Veröffentlichung der Bekanntmachung im TED. *** Der Bieter hat mindestens zwei (2) Referenzprojekte aus den letzten fünf (5) Jahren nachzuweisen, die die fachgerechte Baugrobreinigung von im Rohbau bzw. Ausbau befindlichen Gebäuden umfassen. ***

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Sofern das Angebot in die engere Wahl kommt, hat der Bieter auf Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist den erforderlichen Nachweis über eine bestehende Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen. Besteht die Versicherung derzeit nur mit geringeren Deckungssummen als in den Besonderen Vertragsbedingungen gefordert, ist stattdessen der Nachweis der aktuell bestehenden Versicherung und eine Erklärung des Versicherungsunternehmens vorzulegen, in der dieses zusichert, dass im Auftragsfall die geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungssummen abgeschlossen werden. Die geforderten Deckungssummen betragen 3.000.000,00 € je Sachschaden bzw. Personenschaden.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono officiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d6d5f-b642-4fab-a9cc-d9ab3e966e2e/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d6d5f-b642-4fab-a9cc-d9ab3e966e2e/zustellweg-auswaehlen>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind nachzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Formblatt 236) - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung (Formblatt 124) zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer - rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (Personenschaden: 3.000.000 Euro, Sachschaden: 3.000.000 Euro)

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Es gelten die Anforderungen gem. § 6 Abs. 1 ThürVgG

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informazioni sui termini per il riesame: Es gelten die Fristen nach dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) § 160 Einleitung, Antrag. Insbesondere ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: KMG Klinikum Thüringen Brandenburg GmbH

Numero di registrazione: USt-ID.DE269068089

Indirizzo postale: Badstrasse 5-7 5-7

Località: Bad Wilsnack

Codice postale: 19336

Suddivisione del paese (NUTS): Prignitz (DE40F)

Paese: Germania

E-mail: p.lehr@kmg-kliniken.de

Telefono: 015118002442

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt

Numero di registrazione: 16900334-001-29

Indirizzo postale: Postfach 2249

Località: Weimar

Codice postale: 99423

Suddivisione del paese (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefono: 0361573321254

Fax: 0361573321059

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019d70d0-6ad5-4b08-97c1-a3e92e4c6185 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/04/2026 14:00:35 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 246894-2026

Numero dell'edizione della GU S: 70/2026

Data di pubblicazione: 10/04/2026