

247482-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Mantenimiento Climatización DE AEAT Comunitat Valenciana
OJ S 71/2026 13/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia

E-mail: R.RRHH.AE.Valencia@correo.aeat.es

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mantenimiento Climatización DE AEAT Comunitat Valenciana

Descrizione: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificativo della procedura: 1971014e-fa24-46c3-a1ec-adb28906271a

Identificativo interno: 25B70115700

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 508 526,67 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Aviso

Amministrazione controllata: Bienes administrados por un liquidador

Concordato preventivo con i creditori: Acuerdo con los acreedores

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Pago de tasas

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Sancionado por terminación anticipada, datos u otros motivos comparables

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Participación en una organización criminal

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Corruzione: Corrupción

Fallimento: Quiebra

Cessazione di attività: Las actividades comerciales están suspendidas

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

Frode: Fraude

Grave illecito professionale: Culpable de falta profesional grave

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas

Insolvenza: Insolvencia

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote I Valencia y Castellon

Descrizione: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 387 339,62 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios objetivos distintos del precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios sometidos a juicio de valor.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K7zeVTvctKE%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K7zeVTvctKE%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Anni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/05/2026 14:19:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Delegación AEAT Comunitat Valenciana

Data di apertura: 13/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)

Informazioni sui termini per il riesame: Plazo de interposición de recurso conforme a normativa.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote II Alicante

Descrizione: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

- 5.1.2. Luogo di esecuzione**
Suddivisione del paese (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Paese: Spagna
- 5.1.2. Luogo di esecuzione**
Suddivisione del paese (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
Paese: Spagna
- 5.1.2. Luogo di esecuzione**
Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)
Paese: Spagna
- 5.1.3. Durata stimata**
Durata: 1 Anno
- 5.1.5. Valore**
Valore stimato al netto dell'IVA: 121 187,05 EUR
- 5.1.6. Informazioni generali**
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- 5.1.9. Criteri di selezione**
Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara
- 5.1.10. Criteri di aggiudicazione**
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Criterios objetivos distintos del precio.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 25
Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: Precio.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 65
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Criterios sometidos a juicio de valor.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 10
- 5.1.11. Documenti di gara**
Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K7zeVTvctKE%2Bk2oCbDoslw%3D%3D
- 5.1.12. Condizioni di appalto**
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K7zeVTvctKE%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo
Catalogo elettronico: Consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Anni
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 20/05/2026 14:19:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Luogo: Delegación AEAT Comunitat Valenciana
Data di apertura: 13/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Luogo: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche
Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi
Organizzazione competente per i ricorsi: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)
Informazioni sui termini per il riesame: Plazo de interposición de recurso conforme a normativa.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia
Numero di registrazione: 10000380051062
Numero di registrazione: Q2826000H
Località: València
Codice postale: 46002
Suddivisione del paese (NUTS): Valencia / València (ES523)
Paese: Spagna
Referente: Delegación Especial de la Agencia Tributaria en Valencia
E-mail: R.RRHH.AE.Valencia@correo.aeat.es
Telefono: +34 913335333
Indirizzo internet: <http://www.agenciatributaria.es>
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Q7Qs14pMZcQ%3D>
Altri referenti:
Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)
Località: Madrid

Codice postale: 28020
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ef41a1a5-5373-4fcd-98d8-d1af252f7e84 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/04/2026 14:26:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 247482-2026
Numero dell'edizione della GU S: 71/2026
Data di pubblicazione: 13/04/2026