

247768-2026 - Gara

Francia – Messa in opera di impianti di riscaldamento – Le présent marché concerne les prestations d'exploitation des installations individuelles de chauffage, d'ECS et de VMC des résidences de l'OPH 05

OJ S 71/2026 13/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH 05

E-mail: siege@oph05.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Le présent marché concerne les prestations d'exploitation des installations individuelles de chauffage, d'ECS et de VMC des résidences de l'OPH 05

Descrizione: Les travaux seront à exécutés sur l'ensemble des résidences du patrimoine de l'OPH 05, dans les Hautes-Alpes

Identificativo della procedura: c74e2e1c-f62c-4d40-b299-60d2f388419f

Identificativo interno: 2026_SERV CHAUFFAGE

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Marché de services passé en appel d'offres ouvert selon une procédure formalisée en application du Code de la Commande Publique (ordonnance 2018-1074 du 26.11.2018 et du décret 2018-1075 du 03.12.2018)

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: L'exploitation des installations individuelles de chauffage, d'ECS et de VMC

Descrizione: secteur Nord

Identificativo interno: 07

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Des modifications sont possibles en cours d'exécution

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2033

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une durée de Quatre Ans (4 ans) à compter de la date de notification du marché et sera reconductible une fois pour une période de Trois Ans (3ans). Le marché ne pourra pas dépasser une période maximale de Sept Ans (7 ans)

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805977>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805977>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 149 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OPH 05

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Marseille

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: L'exploitation des installations individuelles de chauffage, d'ECS et de VMC

Descrizione: secteur Gap

Identificativo interno: 08

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Des modifications sont possibles en cours d'exécution

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2033

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une durée de Quatre Ans (4 ans) à compter de la date de notification du marché et sera reconductible une fois pour une période de Trois Ans (3ans). Le marché ne pourra pas dépasser une période maximale de Sept Ans (7 ans)

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805977>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805977>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 149 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OPH 05

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Marseille

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: L'exploitation des installations individuelles de chauffage, d'ECS et de VMC

Descrizione: secteur Sud

Identificativo interno: 09

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Des modifications sont possibles en cours d'exécution

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 01/07/2033

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu pour une durée de Quatre Ans (4 ans) à compter de la date de notification du marché et sera reconductible une fois pour une période de Trois Ans (3ans). Le marché ne pourra pas dépasser une période maximale de Sept Ans (7 ans)

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805977>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805977>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 149 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : OPH 05

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Marseille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: A5992762-D404-787F-37A8712EF7C2D987

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: OPH 05

Numero di registrazione: 88882

Indirizzo postale: 23 Boulevard Georges Pompidou

Località: Gap

Codice postale: 05003

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Alpes (FRL02)

Paese: Francia

Referente: ALOISIO Christophe

E-mail: siege@oph05.fr

Telefono: 0492402727

Indirizzo internet: <https://www.oph05.fr/>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: OPH 05

Numero di registrazione: A5992783-0FD0-C367-D57DF1B126423164

Indirizzo postale: 23 Bd Georges Pompidou

Località: Gap

Codice postale: 05000

Suddivisione del paese (NUTS): Hautes-Alpes (FRL02)

Paese: Francia

Referente: via la plateforme AWS uniquement

E-mail: siege@oph05.fr

Telefono: 0492402727

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Marseille

Numero di registrazione: A5992792-F422-6E57-A1CC12E6765E7D07

Indirizzo postale: 22,24 rue Breteuil

Località: Marseille

Codice postale: 13006

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telefono: 0491134813

Fax: 0491811387

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0005**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Marseille

Numero di registrazione: A59927A3-C828-B4FE-9469BF66FD39B739

Indirizzo postale: 22,24 rue Breteuil

Località: Marseille

Codice postale: 13006

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr

Telefono: 0491134813

Fax: 0491811387

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 85df1cc9-0b00-4763-9929-f6942160da0f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/04/2026 12:35:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 247768-2026

Numero dell'edizione della GU S: 71/2026

Data di pubblicazione: 13/04/2026