

## 250166-2026 - Gara

**Francia – Lavori di tinteggiatura per edifici – Appel d'offre ouvert Travaux de ravalement des façades et de renforcement des coursives à Rezé Résidence LE MONTI**

**OJ S 71/2026 13/04/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: LA NANTAISE D'HABITATIONS

E-mail: [noreply@lnh-sa.fr](mailto:noreply@lnh-sa.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Appel d'offre ouvert Travaux de ravalement des façades et de renforcement des coursives à Rezé Résidence LE MONTI

Descrizione: La présente consultation a pour objet les prestations suivantes : Travaux de ravalement des façades et renforcement des coursives arrières de la résidence le Monti situé au 1,3 et 5 Place Robert Plissonneau à Rezé . creire le Titre du marché

Identificativo della procedura: e00ee833-0521-4e09-b532-4686ff769bbd

Identificativo interno: 2026DPSTP009

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261000 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture, 45262400 Lavori di erezione di strutture in acciaio, 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: - Mr Martin Stéphane -Tel :06.11.74.74.43 - courriel : [stephane.martin@lnh-sa.fr](mailto:stephane.martin@lnh-sa.fr) - Mr Trochu Mathéo -Tel :06.59.53.80.79-courriel : [m.trochu@b2eb.fr](mailto:m.trochu@b2eb.fr) - Mr Provost Hervé - Tel:06.61.30.13.93 -courriel: [hprovost@groupeascia.fr](mailto:hprovost@groupeascia.fr)

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: METTALERIE

Descrizione: Travaux de renfort par poutrelles métalliques des coursives arrières

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261000 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture, 45261000 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture, 45262400 Lavori di erezione di strutture in acciaio, 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/10/2026

Durata: 4 Mesi

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805989>

##### Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805989>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: mettre la date reception des plis +1h

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Nantes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
Tribunal Judiciaire de Nantes

**5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: RAVALEMENT-PEINTURE

Descrizione: Ravalement de l'ensemble des façades peintes du bâtiment

Identificativo interno: 2

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici, 45261000

Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture, 45262400 Lavori di erezione di strutture in acciaio, 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

**5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 15/10/2026

Durata: 5 Mesi

**5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805989>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805989>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: mettre la date reception des plis +1h

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Nantes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Judiciaire de Nantes

#### 5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: SERRURIE

Descrizione: Remplacement des garde-corps métallique et des portes des gaines techniques

Identificativo interno: 3

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45442110 Lavori di tinteggiatura per edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 34928320 Guardavia, 45261000 Costruzione e lavori

connessi di ossature e coperture, 45262400 Lavori di erezione di strutture in acciaio, 45262690

Ristrutturazione di edifici in rovina

##### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/10/2026

Durata: 5 Mesi

##### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805989>

##### **Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805989>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 28/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: mettre la date reception des plis +1h

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Nantes

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Nantes

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes  
Numero di registrazione: A5AF2A4C-0027-A6BB-924D6F291F1ABFD4  
Località: Seyssinet-Pariset  
Codice postale: 38170  
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)  
Paese: Francia  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: LA NANTAISE D'HABITATIONS  
Numero di registrazione: 87675  
Indirizzo postale: 1 allée des Hélices  
Località: Nantes  
Codice postale: 44000  
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Paese: Francia  
Referente: Service Achats et Marchés  
E-mail: [noreply@lnh-sa.fr](mailto:noreply@lnh-sa.fr)  
Telefono: 0240145225  
Indirizzo internet: <https://www.nantaise-habitations.fr/>  
Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Nantes  
Numero di registrazione: A5AF2A6A-F046-2735-422897250C6DB795  
Indirizzo postale: 19 quai Francois Miterrand  
Località: Nantes  
Codice postale: 44202  
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Paese: Francia  
E-mail: [tj-nantes@justice.fr](mailto:tj-nantes@justice.fr)  
Telefono: 0251179500  
Indirizzo internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-nantes>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Nantes  
Numero di registrazione: A5AF2A7B-9D15-5DFD-A5F20E420E0E97C1  
Indirizzo postale: 19 quai Francois Miterrand  
Località: Nantes  
Codice postale: 44202  
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Paese: Francia  
E-mail: [tj-nantes@justice.fr](mailto:tj-nantes@justice.fr)  
Telefono: 0251179500

Indirizzo internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-nantes>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 30698ee2-0026-42e1-a8e9-9ecbcc0fdbbe - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/04/2026 12:37:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 250166-2026

Numero dell'edizione della GU S: 71/2026

Data di pubblicazione: 13/04/2026