

252071-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – AVESNOISE PROMOCIL - Marché d'entretien et de garantie totale des installations de chauffage collectives et de production d'eau chaude sanitaire

OJ S 72/2026 14/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AVESNOISE PROMOCIL

E-mail: locqueneuxs@groupe-sai.fr

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: AVESNOISE PROMOCIL - Marché d'entretien et de garantie totale des installations de chauffage collectives et de production d'eau chaude sanitaire

Descrizione: Le marché de fournitures et services est composé comme suit : - la prestation forfaitaire de conduite et d'entretien des installations de distribution de chaleur avec un intéressement sur les économies d'énergies, ainsi qu'un intéressement sur les quotas de CO2 (P2 Chauffage PFI selon les sites) - la prestation forfaitaire de conduite et d'entretien des installations de production, de distribution ECS et de traitement de l'eau (P2 ECS) - les prestations forfaitaires de garantie totale des installations techniques avec répartition (P3 GT et GTR) décomposées comme suit : - P3/1 type GT = P3/1 Chauffage et P3/1 ECS (provisions nécessaires pour toutes les opérations de réparation complétées par la garantie totale des installations (renouvellement non prévu dans les prestations P3/2) - P3/2 type GTR = différentes opérations de remplacement de matériels, complétées par les renouvellements de matériels proposés par le candidat. Le montant maximal de la prestation P3/2 pour les 54 mois de la durée totale initiale est de 1 012 500 euros HT - P5 prestations de remplacement de matériels soumis à validation d'AVESNOISE PROMOCIL selon BPU (annexe 5 du document "Annexes AE V5"). Le montant maximal annuel pour les prestations P5 est de 60 000 euros HT.

Identificativo della procedura: 26c8f3ee-d676-4c89-8e04-6e191a39b642

Identificativo interno: 2026-CHAUFFCOLL

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché d'entretien et de garantie totale des installations de chauffage collectives et de production d'eau chaude sanitaire

Descrizione: Le marché de fournitures et services est composé comme suit : - la prestation forfaitaire de conduite et d'entretien des installations de distribution de chaleur avec un intéressement sur les économies d'énergies, ainsi qu'un intéressement sur les quotas de CO2 (P2 Chauffage PFI selon les sites) - la prestation forfaitaire de conduite et d'entretien des installations de production, de distribution ECS et de traitement de l'eau (P2 ECS) - les prestations forfaitaires de garantie totale des installations techniques avec répartition (P3 GT et GTR) décomposées comme suit : - P3/1 type GT = P3/1 Chauffage et P3/1 ECS (provisions nécessaires pour toutes les opérations de réparation complétées par la garantie totale des installations (renouvellement non prévu dans les prestations P3/2) - P3/2 type GTR = différentes opérations de remplacement de matériels, complétées par les renouvellements de matériels proposés par le candidat. Le montant maximal de la prestation P3/2 pour les 54 mois de la durée totale initiale est de 1 012 500 euros HT - P5 prestations de remplacement de matériels soumis à validation d'AVESNOISE PROMOCIL selon BPU (annexe 5 du document "Annexes AE V5"). Le montant maximal annuel pour les prestations P5 est de 60 000 euros HT.

Identificativo interno: 2026-CHAUFFCOLLLOT

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Durata: 54 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: reconduction expresse pour une durée supplémentaire de 48 mois avec envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception à l'attributaire dans un délai de 3 mois avant achèvement de la période initiale

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: sur 50 points se référer article 4.2 du Règlement de Consultation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique de l'offre

Descrizione: sur 50 points se référer article 4.2 du Règlement de Consultation pour connaitre la décomposition

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critère bonus RSE

Descrizione: sur 3.5 points

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3,5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://promocil.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26407_1156357.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://promocil.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: AVESNOISE PROMOCIL

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal judiciaire de Lille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AVESNOISE PROMOCIL

Numero di registrazione: 44552039800030

Indirizzo postale: 6 rue de la croix

Località: MAUBEUGE

Codice postale: 59600

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: locqueneuxs@groupe-sai.fr

Telefono: +33 327697058

Profilo del committente: <https://promocil.e-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lille

Numero di registrazione: 17590111500709

Località: LILLE

Codice postale: 59800

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS

Numero di registrazione: 45072478600030

Località: Paris

Codice postale: 75015

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia
E-mail: contact@dematis.com
Telefono: +33 172365548
Indirizzo internet: www.dematis.com
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 05c53826-9146-4373-a64b-eab4ae2e94ad - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 13/04/2026 11:10:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 252071-2026
Numero dell'edizione della GU S: 72/2026
Data di pubblicazione: 14/04/2026