

252711-2026 - Gara

Germania – Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie – Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

OJ S 72/2026 14/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

E-mail: vergabe@eichlerkernklein.de

Forma giuridica del committente: Gruppo di autorità pubbliche

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

Descrizione: Leistungsgegenstand sind Liefer- und Montageleistungen. Ziel ist die Ausstattung einer Büroetage im 12. Obergeschoss eines Bürogebäudes in Frankfurt am Main mit den im Leistungsverzeichnis gem. Anlage 1a benannten Gegenständen auf Grundlage eines bereits erstellten Raumkonzepts. Vorliegend ist in Bezug auf die konkreten Büromöbel und Einrichtungsgegenstände im Rahmen des Leistungsverzeichnisses eine Produktvorgabe vorgesehen. Diese Produktvorgaben beruhen auf einem ästhetischen Gesamtkonzept zur Ausstattung einer Büroetage zur Nutzung als Coworking-space durch die Auftraggeberin. Der Einsatz der konkreten Möbel und Einrichtungsgegenstände aus aufeinander abgestimmten Produktfamilien in dem vorgegebenen Farb- und Materialkonzept gewährleistet einen optisch einheitlichen, harmonischen Gesamteindruck. Aus diesem Grund erfolgt eine produktbezogene Ausschreibung mit Produkten der im Leistungsverzeichnis (Anlage 1a) benannten Hersteller. Bei dem Mobiliar sowie den übrigen Einrichtungsgegenständen handelt es sich um neue, nicht gebrauchte Ware, die in der aus dem Leistungsverzeichnis ersichtlichen Anzahl auf dem Markt erhältlich ist.

Identificativo della procedura: 04f05f8b-ebbf-45f2-a9be-553d4724f45e

Identificativo interno: VG-FITKO-2025-0159

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Die Leistungen werden im offenen Verfahren nach § 119 Abs. 3 GWB, § 15 VgV vergeben. Es gelten die Bestimmungen des Teils 4 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und der Vergabeverordnung (VgV).

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39000000 Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39100000 Mobili, 39110000 Sedili, sedie e prodotti affini, parti associate, 39120000 Tavoli, armadi, scrivanie e scaffali biblioteca, 39130000 Mobili per

uffici, 39134000 Arredo informatico, 39150000 Arredi ed attrezzature varie, 39153000 Arredi per sala conferenza, 31000000 Macchine e apparecchi, attrezzature e articoli di consumo elettrici; illuminazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zum Gottschalkhof 3

Località: Frankfurt am Main

Codice postale: 60594

Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Die Möbel und weiteren Gegenstände sind zum Objekt gem. Anlage 1b zu liefern.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DM2MLSW#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB.

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Frode: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Corruzione: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Insolvenza: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Amministrazione controllata: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Cessazione di attività: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Grave illecito professionale: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Ausschlussgrund nach § 123 und § 124 GWB.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Ausstattung einer Büroetage: Lieferung und Montage von Mobiliar

Descrizione: Es ist geplant, eine Büroetage mit insgesamt 809,38 m² mit Büromöbeln und verschiedenartigen Einrichtungsgegenständen auszustatten. Neben einer Bürofläche sind auch mehrere Aufenthaltsbereiche geplant. Die Räumlichkeiten sollen wie folgt ausgestattet werden: - Meetingraum für ca. 26 Personen, - Meetingraum für ca. 8 Personen/Workspace, - Workspace für kreatives Arbeiten, - Ca. 26 Arbeitsplätze sowohl in abgeschlossenen Räumen als auch im Großraumbereich, - Wohnküche (die Küchenzeile ist vorhanden, Sitzmöglichkeiten und (Einbau)Schränke als Stauraum werden noch benötigt), - Nutzung der ca. 26 Arbeitsplätze im Sinne eines Desk-sharing. Die vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen gliedern sich in zwei Leistungsbausteine: 1. Lieferung der Büromöbel und Einrichtungsgegenstände: 2. Aufbau und Montage der Gegenstände auf Grundlage des Raumkonzepts. Neben der Lieferung ist Teil der Leistung auch die verwendungsfähige Aufstellung der Büromöbel und Einrichtungsgegenstände. Dazu gehört das Anliefern, Auspacken, Vertragen, Ein-/An-/Aufbau der Tische, Schränke inkl. des jeweiligen Zubehörs, der Stühle und der Schallwände. Ferner sind vom Leistungsumfang alle Montagearbeiten, das Aufstellen, die ordentliche Kabelführung, Einweisung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Einstellungsmöglichkeiten und Gebrauch der Einrichtungsgegenstände umfasst.

Identificativo interno: VG-FITKO-2025-0159

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39000000 Mobili (incluso mobili da ufficio), arredamento, apparecchi elettrodomestici (escluso illuminazione) e prodotti per pulizie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 39100000 Mobili, 39110000 Sedili, sedie e prodotti affini, parti associate, 39120000 Tavoli, armadi, scrivanie e scaffali biblioteca, 39130000 Mobili per uffici, 39134000 Arredo informatico, 39150000 Arredi ed attrezzature varie, 39153000 Arredi per sala conferenza, 31000000 Macchine e apparecchi, attrezzature e articoli di consumo elettrici; illuminazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zum Gottschalkhof 3

Località: Frankfurt am Main

Codice postale: 60594

Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Die Möbel und weiteren Gegenstände sind zum Objekt gem. Anlage 1b zu liefern.

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister.

Nachweis durch Angabe in Formular 3: Eigenerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Es sind Angaben zum jährlichen Gesamtumsatz des Bieters in der EU (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren zu machen.

Mindestanforderung: Nachzuweisen ist für jedes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist ein jährlicher Gesamtumsatz von jeweils mindestens 350.000 EUR (netto). Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Abgabe einer Eigenerklärung des Bieters, dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird und diese während der gesamten Vertragslaufzeit aufrechterhalten wird. Die Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung hat mindestens die nachstehenden Schäden mit folgenden Mindestversicherungssummen abzudecken: - für Personen- und Sachschäden mindestens 3.000.000 Euro pauschal je Schadensfall, - für Vermögensschäden mindestens 500.000 Euro je Schadensfall. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut). Es ist eine gültige Versicherungsbestätigung als Anlage einzureichen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter muss Angaben zu der Anzahl der von ihm beschäftigten Mitarbeitenden in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023-2025) machen. Die Mitarbeitendenzahl ist in Vollzeitäquivalenten auszuweisen. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter muss mindestens drei vergleichbare Referenzen nachweisen, die mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag vergleichbar sind und binnen der letzten fünf Jahre vor dem Schlusstermin zur Einreichung des Angebots in diesem Verfahren erfolgreich beendet wurden oder seit mindestens sechs Monaten andauern. Vergleichbar ist die Referenz, wenn Gegenstand des Auftrags Liefer- und Montageleistungen mit folgenden Merkmalen waren: Ordnungsgemäße Lieferung und betriebsfertige Montage - von Mobiliar und/oder anderen Einrichtungsgegenständen für Büroräume, - für mind. 20 Arbeitsplätze. Nachweis durch Angabe im Formblatt Zusatzerklärung zur Eignung (Anlage 3_Formularkonvolut).

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Gesamtwertungspreis gem. Preisblatt

Descrizione: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Der niedrigste Angebotspreis ist entscheidend. Der maßgebliche Gesamtwertungspreis in EUR (netto) des zu bewertenden Angebots ergibt sich aus dem Preisblatt (Datei: 2_Preisblatt.xlsx).

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DM2MLSW>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 8 Settimane

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen nachzufordern, korrigieren oder vervollständigen zu lassen, soweit dies nach § 56 VgV zulässig ist. Hierauf besteht aber kein Anspruch der Bewerber.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierungspräsidium Darmstadt - Vergabekammern des Landes Hessen

Informazioni sui termini per il riesame: Es wird auf § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB hingewiesen.

Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber den Auftraggebern nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber den Auftraggebern gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber den Auftraggebern gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeber, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: FITKO (Föderale IT-Kooperation) AöR

Numero di registrazione: 06-50102019-97

Indirizzo postale: Zum Gottschalkhof 3

Località: Frankfurt am Main

Codice postale: 60594

Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Paese: Germania

Referente: Eichler Kern Klein Rechtsanwälte PartG mbB

E-mail: vergabe@eichlerkernklein.de

Telefono: +49 (0)30 467 384 230

Fax: +49 (0)30 467 384 235

Indirizzo internet: <https://www.fitko.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Regierungspräsidium Darmstadt - Vergabekammern des Landes Hessen

Numero di registrazione: 06151 12-6603

Indirizzo postale: Luisenplatz 2

Località: Darmstadt

Codice postale: 64283

Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefono: +49 6151 12 6603

Fax: +49 611 327 648534

Indirizzo internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentlichesauftragswesen/vergabekammer>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 24d4bf5b-8973-4a58-9e4b-0ef4b38e1d24 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/04/2026 12:43:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 252711-2026

Numero dell'edizione della GU S: 72/2026

Data di pubblicazione: 14/04/2026