

254461-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici e servizi affini – Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

OJ S 73/2026 15/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Finistère Habitat

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Descrizione: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier.

Identificativo della procedura: 522ed10e-9b4c-4c34-a4e1-8c92bed7f180

Identificativo interno: 2026-07concarneau kerandon

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kerandon

Località: Concarneau

Codice postale: 29900

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 609 318,68 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission de maîtrise d'oeuvre -Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Descrizione: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier

Identificativo interno: 2026-07 Concarneau Kerandon

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 609 318,68 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Prix: 60 %

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur Technique

Descrizione: Valeur technique 40 % - Analyse et compréhension du site 20 pts - Organisation, méthodologie - références 20 pts

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de RENNES

Informazioni sui termini per il riesame: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice Générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Finistère Habitat

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Finistère Habitat

Numero di registrazione: 39530185600013

Indirizzo postale: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Località: Quimper

Codice postale: 29334

Suddivisione del paese (NUTS): Finistère (FRH02)

Paese: Francia

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Telefono: +33 298953725

Profilo del committente: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de RENNES

Numero di registrazione: 17350005900014

Località: Rennes

Codice postale: 35044
Suddivisione del paese (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefono: 0223212828

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Numero di registrazione: 13002928300012
Località: Nantes
Codice postale: 44042
Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Paese: Francia
E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS
Numero di registrazione: 45072478600030
Località: Paris
Codice postale: 75015
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: contact@dematis.com
Telefono: +33 172365548
Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e3c88956-f0d9-4894-9d66-4f9c8f58cae5 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 13/04/2026 16:40:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 254461-2026
Numero dell'edizione della GU S: 73/2026
Data di pubblicazione: 15/04/2026