

254822-2026 - Gara

Germania – Lavori generali di costruzione di edifici – Sanierung Rathaus 2. BA

OJ S 73/2026 15/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

E-mail: vergabestelle@neubrandenburg.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sanierung Rathaus 2. BA

Descrizione: Los R 4.30 + 4.31 HLS

Identificativo della procedura: bba38e3f-d5e4-4e29-abb2-0582dda26770

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: 17033 Neubrandenburg

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Vergabe 66-941/2026 Los R 4.30 + 4.31 HLS (keine Losvergabe)

Descrizione: Mengenangaben: KG 410 - 40 m Grundleitung - 140 m AW-Leitung - 380 m RW-Druckrohrleitung - 10 Sanitärobjekte KG 120 - 1000 m Rohrleitung - 56 St. Erneuerung Heizkörperanschlüsse KG 430 - 4 St. Teilklima- bzw. Lüftungsanlagen und Küchenlüftung mit

Kanalnetz, Hauben und Auslässen 5.100 m³/h, 4.150 m³/h, 3.000 m³/h, 7.550 m³/h KG 550 - 1 St. Fettabscheider , - 1 St. Hebeanlage - 270 m AW+RW Leitungen - 120 m Druckrohrleitung - 400 m³ Erdarbeiten
Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: 17033 Neubrandenburg

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 29/06/2026

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 80 % Preis

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 20 % Technischer Wert

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E94644179>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E94644179>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Bürgschaft

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/05/2026 08:55:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 45 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: keine Nachforderung angebotsrelevanter Unterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Informazioni sui termini per il riesame: gemäß VOB + VgV

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Organizzazione che tratta le offerte: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00005740

Indirizzo postale: Friedrich-Engels-Ring 53

Località: Neubrandenburg

Codice postale: 17033

Suddivisione del paese (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

Paese: Germania

E-mail: vergabestelle@neubrandenburg.de

Telefono: +49 395 555-0

Indirizzo internet: <https://www.neubrandenburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Numero di registrazione: VKMV-13-L50010000000-78

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 19caf044-1616-4334-bf7a-1981e9e41cb2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/04/2026 09:47:22 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 254822-2026

Numero dell'edizione della GU S: 73/2026

Data di pubblicazione: 15/04/2026