

255333-2026 - Gara

Belgio – Lavori di costruzione – Cuesmes – Construction d'un atelier de traction

OJ S 73/2026 15/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SNCB

E-mail: contract.management.sud@sncb.be

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Cuesmes – Construction d'un atelier de traction

Descrizione: Construction d'un atelier de traction comprenant : • Un hall industriel ferroviaire de 5000m², structure béton et lamellé-collé, façade en panneaux sandwich, équipé de 3 voies sur fosses de visite et de ponts roulants. • Un bâtiment à usage divers de 2000m² sur 2 étages, en maçonnerie, comprenant bureaux, magasin, locaux techniques, vestiaires, ascenseur, etc. Le marché inclut les travaux de gros œuvre, finitions, électricité, HVAC, IT, voies, engins de levage, voiries et abords.

Identificativo della procedura: 32acb72e-9756-4bca-900a-8a5f27466d47

Identificativo interno: WS2865959919

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: WS2865959919 - 1 - Cuesmes : Construction d'un atelier de traction

Descrizione: Construction d'un atelier de traction comprenant : • Un hall industriel ferroviaire de 5000m², structure béton et lamellé-collé, façade en panneaux sandwich, équipé de 3 voies sur fosses de visite et de ponts roulants. • Un bâtiment à usage divers de 2000m² sur 2 étages, en maçonnerie, comprenant bureaux, magasin, locaux techniques, vestiaires, ascenseur, etc. Le marché inclut les travaux de gros œuvre, finitions, électricité, HVAC, IT, voies, engins de levage, voiries et abords.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 980 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b7b3452c-1577-416f-b9a8-f3824f90203b/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b7b3452c-1577-416f-b9a8-f3824f90203b/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b7b3452c-1577-416f-b9a8-f3824f90203b/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Voir les critères de sélection repris dans le guide de sélection se trouvant en annexe de cet avis de marché sur la plateforme www.publicprocurement.be

Accordo finanziario: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

5.1.15. **Tecniche**

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. **Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Conseil d'État

Informazioni sui termini per il riesame: Voir l'article 23 de la Loi de 17 juin 2013, modifiée par la Loi du 16 février 2017, relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SNCB

8. Organizzazioni

8.1. **ORG-0001**

Nome ufficiale: SNCB

Numero di registrazione: 0203430576_5647

Servizio: SNCB, Direction Stations - District Sud

Indirizzo postale: Rue de France 91

Località: Anderlecht

Codice postale: 1070

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: contract.management.sud@sncb.be

Telefono: 00

Indirizzo internet: <http://www.sncb.be>

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5647&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: SPF Stratégie et Appui

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Località: Bruxelles

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Conseil d'État

Numero di registrazione: 0931814266

Indirizzo postale: Rue de la Science 33

Località: Bruxelles

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b2df3385-9a88-45ed-975c-05846335e25e - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 13/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 13/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 255333-2026

Numero dell'edizione della GU S: 73/2026

Data di pubblicazione: 15/04/2026