

255627-2026 - Gara

Lettonia – Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo – Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

OJ S 73/2026 15/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

E-mail: padiepirkumi@riga.lv

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Descrizione: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Identificativo della procedura: b377056b-29a6-4dbc-bf3b-f6e4e87be1a1

Identificativo interno: RVPPAD2026/6

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73300000 Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79419000 Servizi di consulenza di valutazione

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 17. decembrim

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

Descrizione: Situācijas analīze par Rīgā ekspluatācijā nodotajām ēkām – arhitektūras kvalitātes, ilgtspējas un vides pieejamības izvērtējums

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73300000 Progettazione e realizzazione di ricerca e sviluppo

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79419000 Servizi di consulenza di valutazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Līguma projektā paredzēta būtisku grozījumu pieļaujamība, piemēram, līdžēju gribas neatkarīgu apstākļu dēļ neparedzēti darbi, apjoma palielināšana /samazināšana, līgumcenas paaugstināšana, kā arī nepieciešamu darbu gadījumos, kad izpildītāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu u.c. (skat. līguma projektu).

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Dzirnavu iela 140

Località: Rīga

Codice postale: LV-1050

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 14/04/2026

Data di fine durata: 17/12/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 30 990,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 30934a2a-2639-480f-9f94-c909e1717489-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pakalpojuma cena (A)

Descrizione: Skatīt nolikumā

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Speciālista – arhitekta pieredze (B)

Descrizione: Skatīt nolikumā

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/169314>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 19/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 12/05/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Numero di registrazione: 90011524360

Servizio: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

Indirizzo postale: Dzirnavu iela 140

Località: Rīga

Codice postale: LV-1050

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments

E-mail: padiepirkumi@riga.lv

Telefono: +37167105769

Indirizzo internet: <https://www.rdpad.lv>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga

Codice postale: LV-1919

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefono: +37122416641

Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 74a8c680-5c64-4a44-b9c4-dfde6a91492c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 14/04/2026 15:37:01 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 255627-2026

Numero dell'edizione della GU S: 73/2026

Data di pubblicazione: 15/04/2026