

255861-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marché de travaux pour la réalisation de l'opération LES CANNELLES DU VIRAGE
OJ S 73/2026 15/04/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société Immobilière de Mayotte (976)

E-mail: mistoihi@sim-mayotte.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération LES CANNELLES DU VIRAGE

Descrizione: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération « LES CANNELLES DU VIRAGE », qui se situe Boulevard Younoussa BAMANA, commune de Mamoudzou / lots1, 2, 3, 5, 10 et 11

Identificativo della procedura: d746c35c-06c1-44be-a0e3-78b4b6b1aec8

Identificativo interno: Marché de travaux pour la réalisation de l'opération LES CANNELLES DU VIRAGE

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Terrassement / VRD / Aménagement extérieur

Descrizione: Terrassement / VRD / Aménagement extérieur

Identificativo interno: Terrassement / VRD / Aménagement extérieur

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: VOIR RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: SOLIDAIRE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Immobilière de Mayotte (976)

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Escalier ext

Descrizione: Escalier ext

Identificativo interno: Escalier ext

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: VOIR RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: SOLIDAIRE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Immobilière de Mayotte (976)

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Gros œuvre

Descrizione: Gros œuvre

Identificativo interno: Gros œuvre

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: VOIR RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: SOLIDAIRE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Immobilière de Mayotte (976)

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Façades légères

Descrizione: Façades légères

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: VOIR RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: SOLIDAIRE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Immobilière de Mayotte (976)

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Carrelage

Descrizione: Carrelage

Identificativo interno: Carrelage

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: VOIR RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: SOLIDAIRE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Immobilière de Mayotte (976)

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Serrurerie

Descrizione: Serrurerie

Identificativo interno: Serrurerie

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: VOIR RC

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/05/2026 23:55:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: SOLIDAIRE

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel ou Référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Immobilière de Mayotte (976)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Immobilière de Mayotte (976)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Société Immobilière de Mayotte (976)

Numero di registrazione: 09413010100028

Indirizzo postale: Place de l'ancien marché BP 91

Località: Mamoudzou

Codice postale: 97600

Suddivisione del paese (NUTS): Mayotte (FRY50)

Paese: Francia

E-mail: mistoihi@sim-mayotte.com

Telefono: +33 269611113

Fax: +33 269611495

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.sim-mayotte.com>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MAMOUDZOU

Numero di registrazione: 179 741 111 00209

Indirizzo postale: KAWENI ROUTE NATIONALE 1 97600 MAMOUDZOU

Località: Mamoudzou

Codice postale: 97600

Suddivisione del paese (NUTS): Mayotte (FRY50)

Paese: Francia

E-mail: accueil.tj-mamoudzou@justice.fr

Telefono: +33 026961111

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c181b4ab-34ec-4e47-bc68-3444c6f13c9a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/04/2026 09:26:19 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 255861-2026

Numero dell'edizione della GU S: 73/2026

Data di pubblicazione: 15/04/2026