

## 256670-2026 - Gara

**Finlandia – Servizi di installazione di attrezzature elettriche – Osallistumispyyntö / VR-Yhtymä Oyj: Kiinteistöjen ja sähköratajärjestelmien sähkökunnossapito**  
**OJ S 73/2026 15/04/2026**  
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**  
**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: VR-Yhtymä Oyj  
E-mail: [info.procurement@vr.fi](mailto:info.procurement@vr.fi)  
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica  
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Osallistumispyyntö / VR-Yhtymä Oyj: Kiinteistöjen ja sähköratajärjestelmien sähkökunnossapito  
Descrizione: Hankinnan kohteena ovat VR-Yhtymä Oyj:n (jäljempänä "VR") tarvitsemat kiinteistöjen ja sähköratajärjestelmien sähkökunnossapidon ja sähkölaitteistojen käytönjohtajan palvelut. Hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen, ja ehdokas voi jättää osallistumishakemuksen toiseen tai molempiin niistä. Hankinnan sopimuskautsi on kummassakin osa-alueessa kolme (3) vuotta ajalle 1.1.2027 - 31.12.2029, minkä lisäksi kummassakin osa-alueessa sopimusta voidaan jatkaa toistaiseksi voimassa olevana. Hankinnan alustava sisältö on kuvattu osallistumispyynnön liitteenä olevassa alustavassa hankinnan kohteen kuvauksessa. Hankintaa koskevat asiakirjat ja niiden sisältö täydentyvät hankintamenettelyn aikana ja lopullinen hankinnan kohde ja vaatimukset esitetään lopullisessa tarjouspyynnössä. Hankintasopimusta voidaan hyödyntää myös VR:n kulloinkin voimassa olevissa tytär- ja osakkuusyhtiöissä. Hankintamenettelyn aikana hankintaan voi tulla mukaan VR:n tytäryhtiö/tytäryhtiöitä tai siitä voi poistua VR:n tytäryhtiöitä tai kiinteistöjä. Edellä mainittu asia täsmentyy hankintamenettelyn edetessä.  
Identificativo della procedura: babeaf72-ace7-417e-9312-efda764cb081  
Identificativo interno: 603877  
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione  
La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi  
Classificazione principale (cpv): 51110000 Servizi di installazione di attrezzature elettriche  
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311100 Lavori di cablaggio elettrico, 45311200 Lavori di connessione elettrici, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45315300 Impianti di alimentazione di corrente, 45317200 Lavori di installazione elettrica di trasformatori, 45317300 Lavori di installazione elettrica di apparecchi di distribuzione di elettricità

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia  
Ovunque nel paese in questione

### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 000 000,00 EUR

### 2.1.4. Informazioni generali

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

### 2.1.5. Condizioni di appalto

#### Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

#### Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kiinteistöjen sähkökunnossapito

Descrizione: Ks. liitteenä oleva alustava hankinnan kohteen kuvaus (liite 1A).

Identificativo interno: 1-0

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 51110000 Servizi di installazione di attrezzature elettriche

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311100 Lavori di cablaggio elettrico, 45311200 Lavori di connessione elettrici, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45315300

Impianti di alimentazione di corrente, 45317200 Lavori di installazione elettrica di trasformatori, 45317300 Lavori di installazione elettrica di apparecchi di distribuzione di elettricità

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2029

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Sopimusta voidaan jatkaa toistaiseksi voimassa olevana.

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### 5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Verifica del rispetto dei diritti umani nelle catene di approvvigionamento globali, Condizioni di lavoro eque

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Tarjouksista tullaan valitsemaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan ja laadun painoarvot on ilmoitettu osallistumispyynnön kohdassa "Päätöksenteon perusteet".

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Tarjouksista tullaan valitsemaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan ja laadun painoarvot on ilmoitettu osallistumispyynnön kohdassa "Päätöksenteon perusteet".

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 29/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/vryhtymaoy?id=603877&tpk=667d231b-0405-4298-9af2-d094fdf92ac6>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/vryhtymaoy?id=603877&tpk=667d231b-0405-4298-9af2-d094fdf92ac6>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese  
Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Hankintasopimuksen mukaisesti.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Rahoitusjärjestelyä ei vaadita.

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Lainsäädännön mukaisesti.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: VR-Yhtymä Oyj

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Sähköratajärjestelmien sähkökunnossapito

Descrizione: Ks. liitteenä oleva alustava hankinnan kohteen kuvaus (liite 1B).

Identificativo interno: 2-1

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 51110000 Servizi di installazione di attrezzature elettriche

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45311100 Lavori di cablaggio elettrico, 45311200 Lavori di connessione elettrici, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45315300

Impianti di alimentazione di corrente, 45317200 Lavori di installazione elettrica di trasformatori, 45317300 Lavori di installazione elettrica di apparecchi di distribuzione di elettricità

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Paese: Finlandia

Ovunque nel paese in questione

##### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2029

##### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Sopimusta voidaan jatkaa toistaiseksi voimassa olevana.

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

##### **5.1.7. Appalto strategico**

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Verifica del rispetto dei diritti umani nelle catene di approvvigionamento globali, Condizioni di lavoro eque

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

##### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

###### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Tarjouksista tullaan valitsemaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan ja laadun painoarvot on ilmoitettu osallistumispyynnön kohdassa "Päätöksenteon perusteet".

###### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Tarjouksista tullaan valitsemaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, joka on hinta-laatusuhteeltaan paras. Hinnan ja laadun painoarvot on ilmoitettu osallistumispyynnön kohdassa "Päätöksenteon perusteet".

#### 5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 29/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/vryhtymaoy?id=603877&tpk=667d231b-0405-4298-9af2-d094fdf92ac6>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/vryhtymaoy?id=603877&tpk=667d231b-0405-4298-9af2-d094fdf92ac6>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Hankintasopimuksen mukaisesti.

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Rahoitusjärjestelyä ei vaadita.

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Lainsäädännön mukaisesti.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : VR-Yhtymä Oyj

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: VR-Yhtymä Oyj

Numero di registrazione: 1003521-5

Indirizzo postale: PL 488 (Radiokatu 3)

Località: VR

Codice postale: 00096

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: Hankinta

E-mail: [info.procurement@vr.fi](mailto:info.procurement@vr.fi)

Telefono: +358 294343

Indirizzo internet: <http://www.vrgroup.fi>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: eSender

E-mail: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Telefono: 029 55 636 30

Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: c5d780d4-d96d-4959-b918-a129256a7da3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 14/04/2026 08:59:21 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 14/04/2026 08:59:22 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 256670-2026

Numero dell'edizione della GU S: 73/2026

