

258667-2026 - Gara

Austria – Lavori di facciata – 560 Kirchdorf an der Krems, Weinzierlerstr. 22, BSZ Kirchdorf, Vorgehängte Fassade für die Thermische Sanierung / Fassadensanierung,

OJ S 74/2026 16/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich Schulen

E-mail: katharina.balak@big.at

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 560 Kirchdorf an der Krems, Weinzierlerstr. 22, BSZ Kirchdorf, Vorgehängte Fassade für die Thermische Sanierung / Fassadensanierung,

Descrizione: Vorgehängte Fassade für die Thermische Sanierung / Fassadensanierung, BSZ Kirchdorf, 4560 Kirchdorf an der Krems

Identificativo della procedura: 3e1f95e3-b42b-4812-a19b-3739533e2209

Identificativo interno: AU 1322619

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-1660

Titolo: 4560 Kirchdorf an der Krems, Weinzierlerstr. 22, BSZ Kirchdorf, Vorgehängte Fassade für die Thermische Sanierung / Fassadensanierung,

Descrizione: Vorgehängte Fassade für die Thermische Sanierung / Fassadensanierung, BSZ Kirchdorf, 4560 Kirchdorf an der Krems

Identificativo interno: 1322619

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45443000 Lavori di facciata

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Steyr-Kirchdorf (AT314)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 30/04/2028

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Angebotene Gewährleistungsfristverlängerung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Verlängerung Beweislastumkehr

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242279>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://big.vergabeportal.at/Detail/242279>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Es ist eine ARGE zu gründen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazioni

8.1. ORG-3871

Nome ufficiale: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. vertreten durch Unternehmensbereich Schulen

Numero di registrazione: 9110015233841

Indirizzo postale: Trabrennstraße 2 c

Località: Wien

Codice postale: 1020

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

Referente: Unternehmensbereich Schulen, 4020 Linz, Prunerstraße 5

E-mail: katharina.balak@big.at

Telefono: +43 502440-5486

Indirizzo internet: <https://www.big.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-2110

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: 9110008059823

Indirizzo postale: Erdbergstraße 192-196

Località: Wien

Codice postale: 1030

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefono: +43 160149

Indirizzo internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: aa84fd01-b411-45ef-9360-be1554e919d4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/04/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 258667-2026

Numero dell'edizione della GU S: 74/2026

Data di pubblicazione: 16/04/2026