

261662-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

OJ S 74/2026 16/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Hogeschool Rotterdam

E-mail: inkoop@hr.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Descrizione: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificativo della procedura: ddd7b52f-5db2-4e87-96a6-6c6221a460ee

Identificativo interno: 2026/005/VeF

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rotterdam

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Descrizione: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rotterdam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 8 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Eis met gunningscomponent

Descrizione: Zie bijlage 2 Eis met gunningscomponent

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie beschrijvend document en prijzenblad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420091>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420091>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Zie beschrijvend document, paragraaf 3.8
Contractvorm

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Hogeschool Rotterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Hogeschool Rotterdam

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Hogeschool Rotterdam

Numero di registrazione: 10674506
Indirizzo postale: Blaak 555
Località: Rotterdam
Codice postale: 3011 GB
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Karima el Ouahrani
E-mail: inkoop@hr.nl
Telefono: +31 107944335
Indirizzo internet: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank
Località: Den Haag
Codice postale: 2595 AJ
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@hr.nl
Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Bevoegde instantie bemiddeling
Località: Rotterdam
Codice postale: 3015CX
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@hr.nl
Indirizzo internet: <http://www.hr.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Inlichtingen over beroepsprocedures
Località: Rotterdam
Codice postale: 3015CX
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: inkoop@hr.nl
Indirizzo internet: <http://www.hr.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 23f702d1-1af0-4945-9349-d930638a8e6d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 14/04/2026 17:02:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 261662-2026

Numero dell'edizione della GU S: 74/2026

Data di pubblicazione: 16/04/2026