

263200-2026 - Gara

Spagna – Lavori di costruzione – Contratación, mediante sistema dinámico de adquisición, de obras cuyo valor estimado no exceda de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000 €).

OJ S 75/2026 17/04/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

E-mail: contratacion@losrealejos.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contratación, mediante sistema dinámico de adquisición, de obras cuyo valor estimado no exceda de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000 €).

Descrizione: Todo tipo de obras, siempre que su valor estimado, a computar por cada contratación derivada no exceda de 250.000 euros.

Identificativo della procedura: 2d327c43-81de-40b4-b7fe-fbfd953a4930

Identificativo interno: 2025/1010

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45200000

Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45500000 Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): El Hierro (ES703)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Gomera (ES706)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lanzarote (ES708)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 700 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Cessazione di attività: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Amministrazione controllata: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Fallimento: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Frode: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Corruzione: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Partecipazione a un'organizzazione criminale: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Insolvenza: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos
Grave illecito professionale: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Concordato preventivo con i creditori: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Contratación, mediante sistema dinámico de adquisición, de obras cuyo valor estimado no exceda de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000 €).

Descrizione: Todo tipo de obras, siempre que su valor estimado, a computar por cada contratación derivada no exceda de 250.000 euros.

Identificativo interno: 2025/1010

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 45200000

Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45500000

Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): El Hierro (ES703)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Gomera (ES706)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lanzarote (ES708)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2025

Data di fine durata: 22/05/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Se establece la posibilidad de incluir tres prórrogas anuales sin que la duración total, incluidas las prórrogas sea superior a cuatro años, sin perjuicio de la prórroga extraordinaria prevista en la LCSP

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Informe de entidades financieras

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Fondos propios

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=APWfs5Eb5oT%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=APWfs5Eb5oT%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 22/05/2027 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Las previstas en la cláusula 36 de los pliegos.

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile anche da committenti non elencati nel presente avviso o bando

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-05-18+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Numero di registrazione: 31155750159335

Numero di registrazione: P3803100A

Località: Los Realejos

Codice postale: 38410

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

E-mail: contratacion@losrealejos.es

Telefono: 922346234

Fax: 922341783

Indirizzo internet: <http://www.losrealejos.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Los Realejos

Località: Los Realejos

Codice postale: 38410

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: subvenciones.resiliencia@ayto-realejos.es

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Los Realejos

Località: Los Realejos
Codice postale: 38410
Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)
Paese: Spagna
E-mail: subvenciones.resiliencia@ayto-realejos.es
Telefono: 922346234

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e12668f0-afd6-49c9-b19a-e109ef737022 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/04/2026 13:23:58 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 263200-2026

Numero dell'edizione della GU S: 75/2026

Data di pubblicazione: 17/04/2026